

平成29年第7回川口市建築審査会会議録

- 1 日 時 平成29年9月13日(水) 午後1時15分から
- 2 場 所 市役所鳩ヶ谷庁舎3階303会議室
- 3 出席者 委 員 山野光雄会長(議長) 大川原重男委員 鹿嶋広久委員
事務局 建築安全課職員 3名
特定行政庁 建築安全課職員 2名
- 4 次 第
 - (1) 議 案 建築基準法第43条第1項ただし書きの許可申請について
 - (2) 報 告 建築基準法第43条第1項ただし書きの包括同意基準による専決処分について
 - (3) その他

審査会は事務局の開会挨拶で始まり、川口市建築審査会規則に基づき、会議録署名人として鹿嶋委員が選任された。

審査会の会議概要は次のとおり。

「建築基準法第43条第1項ただし書きの許可申請」について、特定行政庁から川口市が所有している土地で道路状に整備されている道1件が提案され、道路や敷地の状況及び建物の用途等について交通上、安全上、防火上及び衛生上支障がないと判断した旨、別添資料に基づき説明を行った。

既存建築物の確認、敷地設定の理由、敷地における用途上の可分不可分の取扱い、道路の占用手続き等について質疑応答後、議長が各委員に諮ったところ、出席委員全員の賛成が得られ、議案は同意された。

次に、報告「建築基準法第43条第1項ただし書きの包括同意基準による専決処分」について、包括同意基準の説明ののち、特定行政庁から建築基準法第43条第1項ただし書きの包括同意基準に基づき、平成29年8月10日から平成29年9月13日までの間に行った許可処分として河川等管理用の道3件、狭あい公道4件、協定道路1件の報告を行った。

その他において、次回以降の開催日程を確認後、第7回建築審査会を終了した。