

第1回SKIPシティ利活用検討委員会 会議録

日 時 令和3年7月20日（火） 午後2時00分～3時00分

場 所 川口市役所第一本庁舎501大会議室

出席者 奥ノ木市長

（委員） 児玉委員長、岡村副委員長、内田委員、粟生田委員、
伊藤委員、石川委員、熊井委員、布施委員、小平委員、
安田委員、江口委員、栗原委員、川田委員、野崎委員

（オブザーバー） 埼玉県商業・サービス産業支援課 大熊課長

（事務局） 江原SKIPシティ整備室長、青羽室長補佐、
井ノ上主任、稲垣主事

（運営支援） 株式会社三菱総合研究所 西松氏、山口氏、加納氏

議事録

1. 開会
2. 委嘱書の交付
3. 挨拶

（市長） 本日は、お忙しい中お集まりいただき、厚く御礼申し上げます。
SKIPシティは現在A街区だけは開かれており、その一部ではあ
るが、川口市の科学館が入っている。さらに、B街区に2025年
にはNHKのスタジオが建てられることになっている。SKIPシ
ティは、川口市の真中に位置し、その土地利用は市としても重要
である。川口市は「本当に住みやすい街大賞」で2年連続1位と
なっており、このSKIPシティの利活用により、更なる川口の発
展が見込める。そのため、皆さんの英知を結集して本件の土地利
用をご検討いただけるとありがたい。

4. 委員長・副委員長の互選

（委員） 委員長には、SKIPシティ近隣で暮らしていること、SKIPシティ
の歴史を十分に認識されていること、経済団体のトップとして引
っ張っていることを踏まえ、児玉委員を推薦する。
また、副委員長としては、無機質な計画とならないよう、芸術と
文化の視点から意見を出していただくことを踏まえ、岡村委員を
推薦したい。

委員長・副委員長の推薦・就任について、了承を得る。

(委員長) 責任ある立場だと思っている。

SKIP シティは元々SIBP、Saitama Industrial Business Park という名前で、民活により再開発を目指していたが、バブル崩壊後、開発が進まなかった。その後 SIBP 研究会を立ち上げ、産業拠点とすることが実現した。NHK も現在入居している。B 街区の一部分に NHK のスタジオが来るということで、大きくあの場所が変わってくると考えており、残りの B 街区、C 街区の利活用が本委員会のテーマである。川口のへそとなる場所であるため、素晴らしいものをつくることで、川口市のグレードアップ、そして川口市民の利便性をよくすることができると考えている。皆さんの英知を結集して、素晴らしいものとしたい。

(副委員長) 委員の方は多方面に渡る有識者であり、経験豊富な方ばかりである。川口市としても長年の課題であった SKIP シティの利活用を検討したい。

5. 議題

議題(1)「SKIP シティ利活用基本計画(案)について」

会議資料に基づき事務局から説明し、了承を得る。

議題(2)「今後のスケジュールについて」

会議資料に基づき事務局から説明し、了承を得る。

6. その他

(事務局) 第2回利活用検討委員会はヒアリング調査結果を審査することを目的として2021年9月下旬頃を想定している。追って日程調整させていただく。

7. 閉会