

正

地区計画の区域内における行為の届出書

(地区)

川口市長 あて

届出年月日 年 月 日

届出者 住所

氏名 _____

都市計画法 第五十八条の2 第1項の規定に基づき

- 土地の区画形質の変更
- 建築物の建築又は工作物の建設
- 建築物等の用途の変更
- 建築物等の形態又は意匠の変更

について、下記により届け出ます。

1. 行為の場所 川口市
2. 行為の着手予定日 年 月 日
3. 行為の完了予定日 年 月 日
4. 設計又は施行方法 (鉄筋コンクリート・鉄骨・木造・その他) (建て)

(1) 土地の区画形質の変更		区域の面積			m ²
(2) 建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)				
	(ロ) 設計の概要		届出部分	届出以外の部分	合計
		(Ⅰ)敷地面積	m ²	m ²	m ²
		(Ⅱ)建築又は建設面積	m ²	m ²	m ²
		(Ⅲ)延べ床面積	m ²	m ²	m ²
		容積率	%	%	%
(Ⅳ)建築物等の高さ 地盤面から m	(Ⅴ)主用途 1階用途		(Ⅵ)建築物等の形態又は意匠		
	(Ⅶ)かき又はさくの構造				
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積				
	(ロ) 変更前の用途		(ハ) 変更後の用途		
(4) 建築物の形態又は意匠の変更			変更の内容		

備考

1. 届出者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2. 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

※連絡先

住所

氏名

電話

副

地区計画の区域内における行為の届出書

(地区)

川口市長 あて

届出年月日 年 月 日

届出者 住所

氏名

都市計画法 第五十八条の2 第1項の規定に基づき

- 土地の区画形質の変更
- 建築物の建築又は工作物の建設
- 建築物等の用途の変更
- 建築物等の形態又は意匠の変更

について、下記により届け出ます。

1. 行為の場所 川口市
2. 行為の着手予定日 年 月 日
3. 行為の完了予定日 年 月 日
4. 設計又は施行方法 (鉄筋コンクリート・鉄骨・木造・その他) (建て)

(1) 土地の区画形質の変更		区域の面積			m ²
(2)	(イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転)				
建築物の建築又は工作物の建設	(ロ) 設計の概要		届出部分	届出以外の部分	合計
		(Ⅰ)敷地面積	m ²	m ²	m ²
		(Ⅱ)建築又は建設面積	m ²	m ²	m ²
		(Ⅲ)延べ床面積	m ²	m ²	m ²
		容積率	%	%	%
(Ⅳ)建築物等の高さ	(Ⅴ)主用途	(Ⅵ)建築物等の形態又は意匠			
地盤面から	1階用途				
	m	(Ⅶ)かき又はさくの構造			
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積				
	(ロ) 変更前の用途		(ハ) 変更後の用途		
(4) 建築物の形態又は意匠の変更	変更の内容				

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

戸塚団地地区

正

建ぺい率	%
建築物の軒高	m
敷地の地盤高	変更せず 変更 (— m)
敷地内における緑地の面積 (沿道緑地も含む)	m ²
敷地内の緑地面積の敷地面積に対する割合	%

※緑化面積の求積図を添付してください。

キリトリ線

副

建ぺい率	%
建築物の軒高	m
敷地の地盤高	変更せず 変更 (— m)
敷地内における緑地の面積 (沿道緑地も含む)	m ²
敷地内の緑地面積の敷地面積に対する割合	%

新井町地区

正

敷地内の緑地面積の敷地面積に対する割合

(%)

キリトリ線

副

敷地内の緑地面積の敷地面積に対する割合

(%)

六間通り線沿道地区

正

年 月 日

(あて先) 川 口 市 長

届 出 者 住 所 :

氏 名 :

商業・業務等の生活サービス施設の整備等に関する誓約書

このたび、下記建築物について六間通り線沿道地区に定める建築物の容積率の最高限度の要件に基づき、商業・業務等の生活サービス施設について、届出書及び図面のとおり計画いたしました。

私は、商業・業務等の生活サービス施設の用途に供する部分を、継続的にその用途に供するよう努め、商業・業務等の生活サービス施設の用途以外の用途に変更しないことを誓約いたします。

なお、敷地及び建築物の一部又は全部を他に譲渡する場合には、本誓約書の内容を譲渡条件に付して譲受人に継承いたします。

記

1. 行為の場所

川口市〇〇〇〇〇

2. 商業・業務等の生活サービス施設の用途に供する部分の用途

〇〇具体的な用途を記載ください〇〇

六間通り線沿道地区

副

年 月 日

(あて先) 川 口 市 長

届 出 者 住 所 :

氏 名 :

商業・業務等の生活サービス施設の整備等に関する誓約書

このたび、下記建築物について六間通り線沿道地区に定める建築物の容積率の最高限度の要件に基づき、商業・業務等の生活サービス施設について、届出書及び図面のとおり計画いたしました。

私は、商業・業務等の生活サービス施設の用途に供する部分を、継続的にその用途に供するよう努め、商業・業務等の生活サービス施設の用途以外の用途に変更しないことを誓約いたします。

なお、敷地及び建築物の一部又は全部を他に譲渡する場合には、本誓約書の内容を譲渡条件に付して譲受人に継承いたします。

記

1. 行為の場所

川口市〇〇〇〇〇

2. 商業・業務等の生活サービス施設の用途に供する部分の用途

〇〇具体的な用途を記載ください〇〇