

様式第7号（第7条第1項関係）

市街化調整区域土地バンク利用登録申込書兼誓約・同意書

令和4年 4月 1日

川口市長 様

(申込者) 所在地 川口市青木2-1-1

会社名及び (株)都市計画建築設計  
代表者の氏名 (代)川口 一郎

部署名及び  
担当者の氏名 都市計画部 川口 二郎

電 話 048-242-6332

E-mail 120.02000@city.kawaguchi.saitama.jp

川口市市街化調整区域土地バンク制度実施要綱第7条第1項の規定により、下記1のとおり市街化調整区域土地バンクの利用登録を申込みます。

また、市街化調整区域土地バンクの利用登録を申込むに当たり、下記2の内容を誓約し、下記3の内容に同意します。

記

1 利用申込事項

利用目的	<input checked="" type="checkbox"/> 流通業務等施設の建設（流通業務施設、データセンター） <input type="checkbox"/> 優良田園住宅の建設・優良郊外型住宅の建設 <input type="checkbox"/> 農業振興事業計画認定制度（農家レストラン、農産物直売所など）
登録要件	流通業務等施設の建設を希望される方 以下のいずれかに該当するもの <input checked="" type="checkbox"/> 1. 一般貨物自動車運送事業、倉庫業又はデータセンターを営む法人事業者 <input type="checkbox"/> 2. 開発事業者で、一般貨物自動車運送事業、倉庫業又はデータセンターに関わる施設の整備実績があるもの  優良田園住宅の建設・優良郊外型住宅の建設を希望される方 以下のいずれかに該当するもの <input type="checkbox"/> 1. 建設業を営む事業者であり、過去に1,500平方メートル以上の一団の戸建て分譲住宅、共同住宅、長屋の施工実績があるもの <input type="checkbox"/> 2. 開発事業者であり、過去に1,500平方メートル以上の宅地造成工事施工実績があるもの  農業振興事業計画認定制度を希望される方 以下の2点を満たすもの <input type="checkbox"/> 1. 農業振興事業計画認定制度に基づいて実施する予定事業の事業実績が3年以上のもの <input type="checkbox"/> 2. 農業振興事業計画認定制度に該当する施設として、10年程度以上の長期の賃貸借又は、使用貸借の意思表示をするもの

※ 選択する項目の□印に☑を付してください。

## 【添付書類】

登録要件を満たしていることを証明する書類

### 2 誓約事項

- (1) 本書の記載事項に虚偽がないこと。
- (2) 市街化調整区域土地バンクにおいて知り得た情報について、利用目的に沿って利用し、決して他の目的で使用しないこと。
- (3) 市街化調整区域土地バンクにおいて知り得た情報について、他に開示又は漏洩しないこと。
- (4) 川口市市街化調整区域土地バンク制度実施要綱第9条第2項の通知を受ける前に、土地登録者へ交渉等を行わないこと。
- (5) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団、若しくは同条第6号に規定する暴力団員、又はそれらと密接な関係を有する者と一切関係がないこと。

### 3 同意事項

- (1) 土地登録者との交渉及び契約に市は一切関わらないこと、並びに当該交渉及び契約に係るトラブルが発生した場合は、当事者間で解決すること。
- (2) 市街化調整区域土地バンクの利用登録以降は、川口市市街化調整区域土地バンク制度実施要綱の規定による手続きを遺漏なく速やかに行うこと。

### 4 その他

誓約事項に反することが判明した場合は、市は、利用登録を取り消し、以降の一切の情報提供は行わない。また、新たな利用登録を認めない。