

## 目次

1.	川口市空家等対策協議会条例.....	1
2.	川口市空家等対策協議会委員名簿.....	3
3.	川口市空家等対策に関する条例.....	4
4.	特定空家等認定基準等.....	6
5.	現況の整理および課題の把握のための分析.....	8
1.1.	市の概況.....	8
(1)	位置・地勢.....	8
(2)	区域区分.....	9
(3)	用途地域.....	10
(4)	土地利用.....	12
(5)	人口集中地区.....	15
1.2.	人口.....	17
(1)	総人口.....	17
(2)	地域別人口.....	20
1.3.	市の着工建築物の特徴.....	25
1.4.	空家等の状況.....	26
(1)	川口市の住宅ストックの現況.....	26
(2)	空家等の推移.....	37
(3)	川口市空家等実態調査の実施概要.....	38
1.5.	空家等の分布状況に関する分析.....	54
(1)	市内地域別の空家等分布状況.....	54
(2)	人口集中地区の成立時期別の空家等分布状況.....	66
(3)	用途地域別の空家等分布状況.....	67
(4)	土地区画整理事業施行区域別の空家等分布状況.....	71
(5)	鉄道駅圏域別の空家等分布状況.....	73
(6)	人口分布別の空家等分布状況.....	74
(7)	災害リスク別の空家等分布状況.....	78
(8)	空家等に関連する地域別の特徴の整理.....	83