

目次

第1章 川口市住生活基本計画策定にあたって.....	1
1. 川口市住生活基本計画*策定の背景と目的.....	1
(1) 背景.....	1
(2) 計画策定の目的.....	2
2. 計画の位置付け.....	3
3. 計画期間.....	4
第2章 川口市の住生活の現状と課題.....	5
1. 人口・世帯.....	5
2. 住まい.....	12
(1) 住宅の状況（平成30年住宅・土地統計調査*）.....	12
(2) 住宅建設の状況.....	24
(3) 市営住宅*.....	27
(4) 住宅確保要配慮者*の居住の実態.....	28
(5) 災害の被害想定.....	31
第3章 基本理念.....	34
1. 計画の基本理念.....	34
第4章 住宅施策の方向.....	35
施策体系.....	35
課題一覧.....	36
基本目標1 誰もが安心して暮らせる居住環境の整備.....	37
1. 子育て世帯*の安心居住.....	37
2. 高齢世帯の居住の安定確保.....	38
3. 住宅セーフティネット*の充実.....	39
4. 災害への対策.....	40
基本目標2 次の世代へ向けた良質な住宅ストック*の形成.....	41
1. 安全・安心な住宅・居住環境の形成.....	41
2. 民間住宅の質の向上.....	42
3. マンションの適正な維持管理.....	43
4. 空家等対策と住宅ストック*活用の推進.....	44
基本目標3 一人ひとりのニーズに応える住まい・住まい方の実現.....	45
1. 魅力ある居住環境の形成.....	45
2. 市民・民間事業者の参加による住まいづくりの推進.....	46
3. 多様な居住環境の実現に向けて.....	46

第5章 計画の実現に向けて	47
1. 市民・事業者等幅広い連携に基づく施策の推進	47
2. 福祉との連携による住宅施策の展開	49
3. 指標	50
巻末資料	51
1. 市民の意向（市民アンケート調査結果）	51
2. 川口市住宅改修資金助成金	53
3. 用語解説	54

■ 旧鳩ヶ谷市の統計データについて

川口市と旧鳩ヶ谷市は平成 23 年 10 月に合併いたしました。

本計画において、平成 23 年度以前の統計については、原則として川口市と旧鳩ヶ谷市のデータを合算した数値を用いています。

なお、旧鳩ヶ谷市のデータを含まない場合は、表外に注釈を入れています。

■ 統計上の注意について

比率は百分率で表示し、小数点以下第2位を四捨五入しています。ただし、元の数値が小数点第2位までのものについては、小数点第2位まで示しています。

割合の合計は、端数処理を行っているため 100.0%にならない場合があります。

統計上、内訳と合計の数値が一致しない場合があります。

■ 住宅・土地統計について

統計表の数値は、表章単位未満の位で四捨五入しているため、総数と内訳の合計は必ずしも一致しません。

住宅・土地統計調査は標本調査であるため、統計表の数値は標本誤差を含んでいます。また、「不詳」を含むため、内訳と合計の数値が一致しない場合があります。

■ 用語の解説について

本文中「*」がついている用語については、巻末資料の「用語解説」を参照してください。