

市営住宅入居者募集一覧表

令和5年12月

募集期間：令和5年12月1日から12月21日まで（当日消印有効）
入居指定日：令和6年3月26日（予定）

【申込書類について】

○障害者世帯に該当して優遇世帯区分で申し込まれる方は、**優遇世帯に該当することが分かる手帳のコピーを必ず添付してください。**

コピーがないと優遇区分にチェックが入っていても、優遇区分の取り扱いができません。

○自主避難者世帯に該当して優遇世帯区分で申し込まれる方は、**優遇世帯に該当することが分かる居住実績証明書のコピーを必ず添付してください。**

コピーがないと優遇区分にチェックが入っていても、優遇区分の取り扱いができません。

○複数回落選世帯で、離婚などにより名義人の苗字が変わった場合は「その他」欄に必ず明記してください。

○申込み資格を満たさない場合や申込み期間を過ぎた消印、料金不足等の封筒は返却させていただきます。

○申込みスケジュールについては、「川口市営住宅入居者募集のしおり」1ページをご覧ください。

◆一覧表の中の注釈は以下のとおりです。

注1 各住宅の募集階数は表の記載とおりですが、階数は選べません。

注2 エレベーターの有無です。無しの場合は、エレベーターは設置されておりません。

注3 浴槽、風呂釜の有無です。**無しの場合、浴室はありますが、浴槽・風呂釜及び給湯設備の設置はありません。入居者の負担で設置してください。**

注4 駐車場の有無です。無しの場合および駐車場に空きがなく登録待ちの方は、ご自身で民間駐車場を確保してください。なお、使用料は家賃と別料金となります。

注5 供給ガスの種類です。**都市は都市ガス、LPはプロパンガス**の略です。

注6 住宅からの距離は、最短距離ではない場合がありますので、参考情報としてご活用ください。

注7 間取り図と現況に相違があった場合は現況を優先とします。また号室によっては反転タイプもございます。

間取り図・地図
はこちらから(注7)



URL : <https://www.saijk.or.jp/lookingfor/shiei/kawaguchi/list/>

〔一般住宅〕 ※単身者の方は申込みできません。 ※住宅所在地をご確認の上、お申込みください。

番号	住宅名	所在地	間取り (おおよその面積)	募集 戸数	募集 階数 (注1)	完成 年度	建物 階数	家賃(予定)	エレベーター (注2)	浴槽 風呂釜 (注3)	駐車場 (注4)	ガス (注5)	最寄駅 (住宅からの距離) (注6)
1	朝日高層住宅	朝日3-16-14	2DK (40.8㎡)	1戸	7階	S45	11階建	17,600 ～ 34,500	有り	無し	有り	都市	埼玉高速鉄道南鳩ヶ谷駅 (約1,000m)
2	道合高層住宅	道合1389	3DK (57.8㎡)	1戸	2階	S46	7階建	21,400 ～ 40,600	有り	無し	無し	LP	埼玉高速鉄道新井宿駅 (約2,200m)
3	道合高層住宅	道合1389	2DK (45.5㎡)	1戸	3階	S46	7階建	16,800 ～ 32,400	有り	無し	無し	LP	埼玉高速鉄道新井宿駅 (約2,200m)
4	仲町耐火住宅	西川口5-13-6	3DK (46.1㎡)	2戸	2・3階	S49	5階建	20,700 ～ 40,700	有り	無し	無し	都市	JR西川口駅(約850m)
5	鹿島耐火住宅	安行領根岸886-1	2UDK (43.7㎡)	1戸	4階	S51	4階建	17,900 ～ 35,200	無し	無し	無し	LP	JR東浦和駅(約2,000m)
6	根岸が丘住宅RB棟	安行領根岸2801	3DK (55.8㎡)	1戸	4階	S56	4階建	24,300 ～ 47,800	有り	無し	無し	LP	埼玉高速鉄道新井宿駅 (約2,300m)
7	東本郷住宅	本蓮3-4-23	3DK (58.5㎡)	1戸	1階	S57	7階建	26,100 ～ 51,300	有り	無し	無し	LP	日暮里・舎人ライナー 見沼大親水公園駅 (約1,200m)
8	木曾呂住宅	木曾呂840	3DK (55.8㎡)	2戸	2階	S58	3階建	24,900 ～ 48,900	無し	無し	有り	LP	JR東浦和駅(約2,000m)
9	道合神戸住宅C棟	神戸672-1	3DK (62.5㎡)	1戸	1階	H8	10階建	33,100 ～ 65,000	有り	有り	有り	都市	JR東浦和駅(約2,400m)
10	【改良住宅】 前田改良住宅E棟	南鳩ヶ谷8-9-19	2DK (49.4㎡)	1戸	5階	S51	5階建	13,400 ～ 17,700	無し	無し	無し	LP	埼玉高速鉄道南鳩ヶ谷駅 (約900m)

※共通要件すべてを備えており、2人以上の親族で構成されている世帯であること。(共通要件については、「募集のしおり」の5ページを必ずご確認ください)

※【改良住宅】は、公営住宅よりも入居の際の収入基準が低い場合、ご注意ください。

〔事故住宅〕 ※単身者の方は申込みできません。 ※住宅所在地をご確認の上、お申込みください。

※人身事故等のあった住宅です。申込資格・家賃等入居に関して他の住宅と変わりません。

番号	住宅名	所在地	間取り (おおよその面積)	募集 戸数	募集 階数 (注1)	完成 年度	建物 階数	家賃(予定)	エレベーター (注2)	浴槽 風呂釜 (注3)	駐車場 (注4)	ガス (注5)	最寄駅 (住宅からの距離) (注6)
11	木曾呂住宅	木曾呂840	3DK (55.8㎡)	1戸	2階	S58	3階建	24,900 ～ 48,900	無し	無し	有り	LP	JR東浦和駅(約2,000m)

※共通要件すべてを備えており、2人以上の親族で構成されている世帯であること。(共通要件については、「募集のしおり」の5ページを必ずご確認ください)

◀裏面にも続きがあります▶

〔特殊住宅〕 ※単身者の方は申込みできません。
 ※住宅所在地をご確認の上、お申込みください。
 ※住宅内で病気により亡くなられた住宅です。申込資格・家賃等入居に関して他の住宅と変わりません。

番号	住宅名	所在地	間取り (おおよその面積)	募集戸数	募集階数 (注1)	完成年度	建物階数	家賃(予定)	エレベーター (注2)	浴槽 風呂釜 (注3)	駐車場 (注4)	ガス (注5)	最寄駅 (住宅からの距離) (注6)
12	根岸台高層住宅RC-A棟	安行領根岸1920	3DK (50.4㎡)	1戸	7階	S52	7階建	20,700 ～ 40,700	有り	無し	無し	LP	埼玉高速鉄道新井宿駅 (約1,900m)
13	根岸台高層住宅RC-B棟	安行領根岸1920	3DK (50.4㎡)	1戸	4階	S54	7階建	21,000 ～ 41,200	有り	無し	無し	LP	埼玉高速鉄道新井宿駅 (約1,900m)
14	道合神戸住宅E棟	道合1328-2	2DK (49.0㎡)	1戸	7階	H4	10階建	25,500 ～ 50,000	有り	有り	有り	都市	埼玉高速鉄道新井宿駅 (約2,200m)

※共通要件すべてを備えており、2人以上の親族で構成されている世帯であること。(共通要件については、「募集のしおり」の5ページを必ずご確認ください)

〔単身住宅〕 ※2人以上の世帯は申込みできません。 ※住宅所在地をご確認の上、お申込みください。

番号	住宅名	所在地	間取り (おおよその面積)	募集戸数	募集階数 (注1)	完成年度	建物階数	家賃(予定)	エレベーター (注2)	浴槽 風呂釜 (注3)	駐車場 (注4)	ガス (注5)	最寄駅 (住宅からの距離) (注6)
15	青木南住宅	並木1-26-38	1DK (34.5㎡)	1戸	3階	H19	6階建	21,800 ～ 42,800	有り	有り	有り	都市	JR西川口駅(約1,200m)
16	安行原住宅B棟	安行領家763	1DK (34.3㎡)	1戸	8階	H23	8階建	20,500 ～ 40,200	有り	有り	有り	都市	埼玉高速鉄道戸塚安行駅 (約2,400m)

※共通要件と単身要件を備えた1人世帯であること。(共通要件および単身要件については、「募集のしおり」の5、6ページを必ずご確認ください)

ただし、身体上又は精神上著しい障害があるために常時の介護を必要とし、かつ、居住においてこれを受けることができず、又は受けることが困難であると市長が認めるものを除く。

※入居後の同居申請は原則認められません。

〔特殊単身住宅〕 ※2人以上の世帯は申込みできません。 ※住宅所在地をご確認の上、お申込みください。
 ※住宅内で病気により亡くなられた住宅です。申込資格・家賃等入居に関して他の住宅と変わりません。

番号	住宅名	所在地	間取り (おおよその面積)	募集戸数	募集階数 (注1)	完成年度	建物階数	家賃(予定)	エレベーター (注2)	浴槽 風呂釜 (注3)	駐車場 (注4)	ガス (注5)	最寄駅 (住宅からの距離) (注6)
17	青木住宅	西青木1-6-18	1DK (34.3㎡)	1戸	4階	H26	7階建	21,800 ～ 42,900	有り	有り	有り	都市	JR西川口駅(約1,100m)

※共通要件と単身要件を備えた1人世帯であること。(共通要件および単身要件については、「募集のしおり」の5、6ページを必ずご確認ください)

ただし、身体上又は精神上著しい障害があるために常時の介護を必要とし、かつ、居住においてこれを受けることができず、又は受けることが困難であると市長が認めるものを除く。

※入居後の同居申請は原則認められません。

申込みから入居までの予定

1 申込期間

令和5年12月1日(金)から12月21日(木)(当日消印有効)までです。
 下記あてに郵送してください。申込みを受付けた場合には、申込書2枚目(必ず切手を貼付してください)の「市営住宅入居申込受付票」を返送します。
 送付先
 〒330-8516 さいたま市浦和区仲町3-12-10
 埼玉県住宅供給公社 市町村営住宅課 宛て

2 抽選番号の通知

令和6年1月9日(火)頃に発送を予定しています。
 ※抽選会に使われる番号です。「市営住宅入居申込受付票」の受付番号とは異なります。

3 抽選会

(1)日程 令和6年1月15日(月)(予定)
 ※時間については、抽選番号通知の際にお知らせします。
 (2)場所 川口市役所鳩ヶ谷庁舎 3F 305号室(予定)
 (3)抽選 抽選は、申込者個人に番号を引いていただくようなものではありません。したがって、都合がつかず抽選会を欠席されても結果に影響はありません。

4 抽選結果の通知

抽選の結果については、令和6年1月22日(月)頃、申込みを受付けた全員に発送を予定しています。

5 資格審査

当選者には、資格審査を受けていただきます。その際は、各種書類の提出が必要になりますので、「入居者募集のしおり」の12ページをよくお読みになり、該当する書類を必ずご用意ください。

6 入居承認通知

資格審査に合格された方には、市営住宅入居承認書をお送りし、入居手続きをしていただきます。そのとき、緊急連絡先となる方1名を必ず選んでいただき

7 入居説明会

入居指定日前日に説明会を開催します。
 ※入居説明会は令和6年3月25日(予定)となっております。

8 入居

入居は、入居指定日から15日以内に行っていただきます。
 ※入居指定日は、令和6年3月26日(予定)となっております。

【問い合わせ先】

埼玉県住宅供給公社 市町村営住宅課
 電話：048-729-5967