令和7年5月26日 から
盛土規制法の適用 が始まります

令和5年5月26日に「宅地造成及び特定盛土等規制法」（通称「盛土規制法」）が施行されました。
本市では、**令和7年5月26日に市全域を「宅地造成等工事規制区域」に指定**し、盛土規制法の運用を開始します。

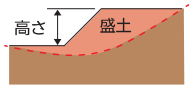
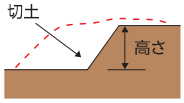
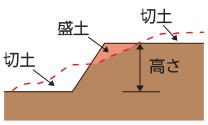
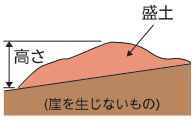
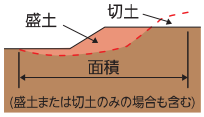
令和7年5月26日から、下記の「許可対象となる盛土等の規模」に示す工事を行う場合は、工事に着手する前に、盛土規制法に基づく許可が必要です。

また、**下記の「許可対象となる盛土等の規模」で、令和7年5月25日以前に着工し、令和7年5月26日以降も工事を行う場合は、令和7年5月26日～6月16日までの間に、盛土規制法に基づく届出が必要です。**

許可対象となる盛土等の規模

土地の形質の変更(盛土・切土)

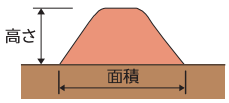
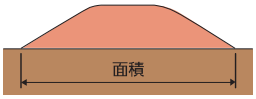
例）●宅地を造成するための盛土･切土　●残土処分場における盛土･切土　●太陽光発電施設のための盛土･切土 など

要件	①盛土で高さが1m超の崖*を生ずるもの	②切土で高さが2m超の崖を生ずるもの	③盛土と切土を同時に行い、高さが2m超の崖を生ずるもの（①、②を除く）	④盛土で高さが2m超となるもの（①、③を除く）	⑤盛土または切土をする土地の面積が500㎡超となるもの（①～④を除く）
イメージ図					

＊「崖」…地表面が水平面に対し30度を超える角度をなす土地で、硬岩盤(風化の著しいものを除く)以外のもの

一時的な土石の堆積

例）●土石のストックヤードにおける仮置き など

要件	⑥最大時に堆積する高さが2m超かつ面積が300㎡超となるもの	⑥最大時に堆積する面積が500㎡超となるもの
イメージ図		

盛土規制法に関するウェブサイト
国土交通省ホームページ▶

※詳細は、市ホームページをご確認ください。
川口市　盛土規制法　検索
市ホームページ▶

問い合わせ…開発審査課　048-242-5319　FAX 048-258-4805