

【記入例】

様式第4号の2

| | | | | | | |
|--|-------------------|-----------------------|---|--------|----------------|--|
| | | 90センチメートル以上 | | | | |
| 建築計画のお知らせ | | | | | | |
| 90 センチメートル以上 | 中高層建築物の建築計画に関する事項 | 建築物の名称 | (仮称) ○○○○マンション新築工事 | | | |
| | | 敷地の地名地番 | 川口市青木○丁目1番2、3、4 | | | |
| | | 用途 | 共同住宅 (店舗・事務所等 室) | | | |
| | | 住戸数 | 総戸数 50戸 (うち40㎡未満40戸・40㎡以上10戸) (うち25㎡未満0戸・25㎡以上40戸) | | | |
| | | 敷地面積 | 780.15㎡ | 最高の高さ | 21.37m(24.10m) | |
| | | 建築面積 | 480.11㎡ | 階数 | 地上7階/地下階 | |
| | | 延べ面積 | 2440.20㎡ | 工事予定期間 | 令和6年4月~令和7年3月 | |
| | | 建築主 | (株)○○コーポレーション 代表取締役 ○○ ○○ | | | |
| | | 設計者 | ○○設計(株) 代表取締役 ○○ ○○ | | | |
| | | 工事施工者 | ○○建設(株) 代表取締役 ○○ ○○ | | | |
| | 廃棄物の保管方法 | 籠・箱・ <u>その他</u> (カーゴ) | | | | |
| | 駐輪台数 | 50台 | | | | |
| | 管理人室 | <u>有</u> ・無 | | | | |
| | 宅配ボックス等 | 13箱・その他() | | | | |
| 管理者 | (株)○○商事 賃貸管理課 | | | | | |
| 事前協議結果通知書 交付年月日 | 令和○○年○月○日 | | | | | |
| 標識設置年月日 | 令和○○年○月○日 | | | | | |
| <p>この標識は、川口市ワンルームマンション等の建築及び管理に関する条例第11条第1項及び川口市中高層建築物の建築に係る事前公開等の手続及び紛争の調整に関する条例第10条第1項の規定に基づき設置するものです。</p> <p>この標識が設置された日から、建築計画に対する意見書を提出することができます。</p> <p>提出先 (〒○○○-○○○○) (住所) 東京都△△区○○ △丁目○○-○ (氏名) ○○設計(株)代表取締役 ○○ ○○ 設計部 担当 ○○ (電話番号) ○○(△△△)××××</p> | | | | | | |

- ※1 面積及び高さの数値には、『約』は付けないでください。
- ※2 『計画以外の部分』がある場合(増築など)は、「建築面積」・「延べ面積」は2段書きとし、上段に計画に係る面積、下段に合計の面積を()書きで記載して下さい。

| | | |
|----|------|---------------------------|
| 例1 | 建築面積 | 1,110.25㎡ (21,110.25㎡) |
|----|------|---------------------------|

| | | |
|----|------|---------------------------|
| 例2 | 延べ面積 | 4,200.00㎡ (55,185.75㎡) |
|----|------|---------------------------|
- ※3 「最高の高さ」欄には、建築基準法上の高さを記載してください。()mには、塔屋等(建築基準法上の高さに含まれないもの)を含めた高さを記載してください。
- ※4 川口市ワンルームマンション等の建築及び管理に関する条例の対象のみ記載して下さい。
- ※5 各条例の標識設置年月日に差異がある場合は、それぞれの標識設置年月日を記載して下さい。