

公開空地等及び特定の用途に供する部分の管理報告書

公開空地等及び特定の用途に供する部分の管理報告書 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                     年    月    日                 </div>				
(あて先) 川 口 市 長  <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">                     管理責任者    住 所                       氏 名                       電 話        (       )                 </div>				
総合設計許可により設置した公開空地等・住宅の用途に供する部分の管理及び維持保全の状況について、下記のとおり報告いたします。				
建築物名称				
所有者	住 所			
	氏 名	電 話        (       )		
敷地	用途地域		高度地区	
	基準建ぺい率		防火地域	
	基準容積率		敷地面積	
建築物	主要用途		構造・階数	
	建築面積の合計		建ぺい率	
	延べ面積の合計		容 積 率	
棟 別 項 目	主要用途	建築面積	延べ面積	構造・階数
		㎡	㎡	. /
		㎡	㎡	. /
		㎡	㎡	. /
今後の増築計画		川口市都市計画部建築安全課		
前回の報告	年    月    日			

様式第2-2号

許可要綱		1. 許可 (1. 道路斜線 2. 隣地斜線 3. 北側斜線 4. 絶対高さ 5. 容積率)			
適用事項		2. 開発融資 (1. 日本開発銀行 2. 住宅金融公庫) 3. 一団地認定			
公開空地	面積の合計	m <sup>2</sup>		有効公開空地率	%
	有効面積の合計	m <sup>2</sup>		許可要綱の要件	%
公開空地等の維持管理等の状況		1. 総括所見			
		2. 一般公衆の利用状況			
		3. 変更の有無その内容			
		4. その他管理上の問題点			
※棟別概要	棟別項目	住宅戸数	住宅部分床面積	非住宅部分床面積	構造・階数
			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	. /
			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	. /
			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	. /
住宅の用途に供する部分の維持管理の状況		1. 総括所見			
		2. 変更の有無その内容			
		3. その他の管理上の問題点			
案内図			(配置図・公開空地の注意事項)		
			1. 明示すべき事項 ○縮尺○方位○敷地境界線 ○建築物の位置及び主要部分の高さ ○公開空地の位置 ○前面道路の位置及び幅員  2. 公開空地は下記により着色すること 歩行者用通路 . . . 橙色 広場 (通路以外) . . 黄緑色  3. 添付写真の撮影位置及び方向を○で示すこと (○内は添付写真の番号を記入)		

配置図・公開空地図

※ 各階平面図（変更があった場合のみ添付して下さい）