

令和6年第7回川口市建築審査会会議録

- 1 日 時 令和6年12月25日（水） 午後1時28分から午後2時43分まで
- 2 場 所 鳩ヶ谷庁舎305会議室
- 3 出席者 委 員 岩谷和彰会長（議長） 廣瀬進治委員（廣はまだれに黄）
鹿島伸浩委員 長江厚委員
事 務 局 建築安全課職員 6名 保健総務課職員 2名
- 4 次 第 (1) 開会
(2) 開会の挨拶
(3) 議案 第1号 建築基準法第48条第1項ただし書きの許可申請について
(4) 報告 建築基準法第43条第2項第2号の包括同意基準による専決処分について
(5) その他
(6) 閉会

審査会の会議概要は次のとおり。

審査会は事務局の開会挨拶に始まり、川口市建築審査会規則第3条第2項の規定に基づき、会議録署名人として長江委員が選任された。

次第3の議案第1号「建築基準法第48条第1項ただし書きの許可申請」について、事務局から1件が提案され、許可申請の理由、公聴会の内容、公益上必要な施設であると判断した理由について、別添資料に基づき説明を行った。

議長が各委員に諮ったところ、既存建物の建て替えの有無や、公聴会に参加した傍聴人の当該案件との関係性について質疑応答後、出席委員全員の賛成が得られ、議案第1号は同意された。

次第4の報告「建築基準法第43条第2項第2号の包括同意基準による専決処分」について、事務局から建築基準法第43条第2項第2号の包括同意基準に基づき、令和6年9月25日から令和6年12月24日までの期間における狭あい公道4件、協定道路5件の専決処分に係る許可について報告された。

次第5その他において、次回以降の審査会にかける案件について意見聴取を行った。また、任期満了につき今月で退任となる岩谷会長及び長江委員から退任の挨拶の後、次回の開催日程等について確認し、第7回建築審査会を終了した。