

川口市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部改正について

● 改正の経緯について

地区計画は、地区の特性に応じて、このまちを将来どのようなまちにするかといった目標と、その目標を実現するためのまちづくりのルールを定めることにより、より良いまちへと誘導することを目的とした制度です。

「川口市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例」（以下「条例」という。）は、地区計画の内容の実現をより確実に担保するために、建築基準法第68条の2の規定に基づき、建築物の制限について、必要な事項を定めるものです。

このたび、「六間通り線沿道地区」並びに「桜町3・4丁目及び周辺地区」において、新たに地区計画を定め、これに応じた建築物に関する制限を設けるとともに、所要の修正を加え、条例の一部を改正するものです。

● 条例の対象となっている地区計画の区域について

