

長期優良住宅認定申請(申請時チェックリスト)
※申請時に不足書類がないか確認をお願いします

番号	内容	チェック欄		備考	審査用
1	【確認書の場合】 原本若しくは写しが正・副にそれぞれあるか	YES			
	【住宅性能評価書の場合】 長期使用構造等を確認した旨の記載があるか 原本若しくは写しが正・副にそれぞれあるか				
2	確認済証及び確認申請書の第一面から第六面の写しはあるか	YES			
3	地区計画の届出書の写しはあるか	YES	非該当		
4	景観計画の届出書の写しはあるか	YES	非該当		
5	土地区画整理法第76条の許可書の写しはあるか (従前地申請の場合は要相談)	YES	非該当		
6	都市計画法第53条(都市計画道路)の許可申請が必要な建築物に該当するか	該当	非該当	該当の場合、認定申請できません。	
7	都市計画法第53条(区画整理予定地内)に該当するか	該当	非該当	該当の場合、認定申請できません。	
8	土砂災害特別警戒区域内に該当するか	該当	非該当	該当の場合、認定申請できません。	
	急傾斜地崩壊危険区域内に該当するか				
	地すべり防止区域内に該当するか				
9	建築協定区域内に該当するか	YES	非該当		
10	【新井宿駅北側地区、戸塚安行駅南側地区】 構造改革特別区域に認定されたことを申請者は認識しているか	YES	非該当	YESの場合、都市計画課及び区画整理課へ事前にご確認ください。	
11	認定申請書第四面 着工予定年月日は認定申請日より後か	YES	NO	NOの場合、認定申請できません。	
12	認定申請書第二面 「8. 構造」は確認済証の構造と一致しているか	YES			
13	維持保全計画書に加えて資金計画表は添付しているか	YES			
14	維持保全に係る資金計画が、資金計画表に基づく計画と整合しているか(資金が不足していないか)	YES			
15	認定申請者から委任された旨の委任状はあるか	YES			
16	都市計画情報マップの添付はあるか	YES	NO	NOの場合、次回以降の添付をお願いします。	

【都市計画情報マップダウンロード先】

<https://www.city.kawaguchi.lg.jp/soshiki/01130/020/toshikeikakueturun/21079.html>