

社会資本整備総合交付金 評価チェックシート

計画の名称	川口市市街地再開発事業等整備計画	計画の期間	平成29年度～令和3年度
交付対象	川口市	事後評価の実施時期	令和5年7月

1. 事業効果の発現状況及び目標値の達成状況						
I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	川口栄町3丁目銀座地区第一種市街地再開発事業の進捗が図られ、令和4年度末の竣工を目指し引続き事業を継続していく。 当該事業では共同住宅及び商業・業務施設のほか子育て支援施設等の地域貢献施設も整備予定であり、事業完了後の居住人口の増加が見込まれる。					
II 定量的指標の達成状況	評価する指標			当初現況値 (H29年度当初)	最終目標値 (R3年度末)	最終実績値
	栄町3丁目地区内における居住人口を基に調査・算出			2,170人	3,250人	2,187人
	目標値と実績値 に差が出た要因	市街地再開発事業の竣工は令和4年度末を予定しており、目標値の達成には至らなかった。				
2. 特記事項（今後の方針等）						
令和4年度以降も、目標達成に向け事業を計画的に進めるとともに予算の重点配分等を検討しながら当該事業を継続していく。						

上記指標に関連する事業

事業名	番 号 : A13-001	事 業 名 : 川口栄町3丁目銀座地区第一種市街地再開発事業	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 : 商業・業務施設、共同住宅、駐車場等 約67,300㎡	事業実施期間 : H29～R3	全体事業費 : 11,233 百万円
事業名	番 号 : A01-004	事 業 名 : 川口栄町3丁目銀座地区((都)駅前六間通り線)	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 : 都計道拡幅、延長約49m	事業実施期間 : H30～R3	全体事業費 : 1,171 百万円
事業名	番 号 :	事 業 名 :	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 :	事業実施期間 :	全体事業費 : 百万円
事業名	番 号 :	事 業 名 :	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 :	事業実施期間 :	全体事業費 : 百万円
事業名	番 号 :	事 業 名 :	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 :	事業実施期間 :	全体事業費 : 百万円
事業名	番 号 :	事 業 名 :	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 :	事業実施期間 :	全体事業費 : 百万円

社会資本整備総合交付金 評価チェックシート

計画の名称	川口市市街地再開発事業等整備計画	計画の期間	平成29年度～令和3年度
交付対象	川口市	事後評価の実施時期	令和5年7月

1. 事業効果の発現状況及び目標値の達成状況				
I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	<ul style="list-style-type: none"> ・ 川口本町4丁目8番地区優良建築物等整備事業が令和3年1月に完了し、共同住宅及び子育て支援施設等の地域貢献施設が整備されたことで、目標値を上回る居住人口の増加が図られた。 ・ 川口本町4丁目9番地区第一種市街地再開発事業の進捗が図られ、令和8年度の完了を目指し引き続き事業を継続していく。事業完了後は居住人口の更なる増加が見込まれる。 			
II 定量的指標の達成状況	評価する指標	当初現況値 (H29年度当初)	最終目標値 (R3年度末)	最終実績値
	本町4丁目地区内における居住人口を基に調査・算出	4,523人	4,911人	5,084人
	目標値と実績値に差が出た要因	川口本町4丁目8番地区優良建築物等整備事業により、共同住宅及び子育て支援施設等の地域貢献施設が整備されたことで、目標値を上回る居住人口の増加に繋がった。		
2. 特記事項（今後の方針等）				
令和3年度に目標値に達したが、令和4年度以降も、川口本町4丁目9番地区第一種市街地再開発事業の完了に向け事業を計画的に進めるとともに予算の重点配分等を検討しながら当該事業を継続していく。				

上記指標に関連する事業

事業名	番 号 : A16-003	事 業 名 : 川口本町4丁目8番地区優良建築物等整備事業	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 : 共同住宅、店舗、駐車駐輪場 約12,990㎡	事業実施期間 : H29～R2	全体事業費 : 4,180 百万円
事業名	番 号 : A13-005	事 業 名 : 川口本町4丁目9番地区第一種市街地再開発事業	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 : 商業・業務施設、共同住宅、駐車場等 約24,500㎡	事業実施期間 : R2～R3	全体事業費 : 236 百万円
事業名	番 号 :	事 業 名 :	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 :	事業実施期間 :	全体事業費 : 百万円
事業名	番 号 :	事 業 名 :	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 :	事業実施期間 :	全体事業費 : 百万円
事業名	番 号 :	事 業 名 :	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 :	事業実施期間 :	全体事業費 : 百万円
事業名	番 号 :	事 業 名 :	
事業内容・事業実施期間・全体事業費	事業内容 :	事業実施期間 :	全体事業費 : 百万円