

# 桜町地区まちづくり勉強会

## メンバー募集！

昨年度のまちづくり懇談会に引き続き、地域の皆さんと川口市が協働してまちづくりについて検討する組織として、「まちづくり勉強会」を今年9月頃発足する予定です。このまちづくり勉強会では、桜町地区が抱える切実な課題を地域の皆さんと川口市の間で共有し、地区の改善の方向性（＝まちづくりの方向性）を検討していきたいと考えています。さらに、来年度には、「まちづくり協議会」の発足を予定しており、まちづくり計画を策定し、取り組みを推進してまちの改善に繋げていきたいと考えています。

2017年度（3回開催）

### まちづくり懇談会

自由に集まったメンバーにより、まちづくりについて話し合う場

2018年度（3回程度開催）

### まちづくり勉強会

メンバーを固定して、まちづくりの方向性を検討し、組み立てる場

2019年度（3回程度開催）

### まちづくり協議会

まちづくり推進組織を立ち上げ、計画を策定して取り組みを推進する場

まちの改善

つきましては、「まちづくり勉強会」のメンバー募集を行います。以下の内容をご確認のうえ、参加を希望される方は奮ってお申込みください。よろしくお願いいたします。

#### ○募集人数

30名程度

※桜町3丁目、4丁目にお住まいの方、【営業されている方】、【土地・建物をご所有の方】から募集します。

※申込み人数が定員を超えた場合は抽選になります。

※3ヶ月に1回程度の頻度で、土曜日の午前中の開催を予定しています。継続して参加いただける方を募集します。

#### ○応募方法

同封の「桜町地区まちづくり勉強会 参加申込み用紙」に必要事項をご記入のうえ、アンケートと一緒に返信用封筒により返信ください。

#### ○今後のスケジュール

7月20日（金）	勉強会メンバーの参加申込み締切
7月末	勉強会メンバーの確定
8月上旬	勉強会メンバーへの通知（抽選に漏れた方にも通知します）
8月中旬	まちづくり勉強会設立準備会の開催
9月上旬	第1回まちづくり勉強会の開催

#### 【問い合わせ先】

川口市 都市整備部 都市整備管理課（鳩ヶ谷庁舎2階）

TEL: 048-280-1220（直通） FAX:048-285-2002

# 桜町地区のまちづくりに関するアンケート調査 へのご協力をお願い



## ～これからのまちづくりに向けて～ あなたの声をお聞かせください！

桜町地区では、これまでコンフォール東鳩ヶ谷の建替えやその外周道路の整備を進めてきましたが、平成27年度に実施したまちづくりアンケートにおける皆さまからの多様な問題・課題の声を踏まえ、「これまでの行政提案型のまちづくり」を「住民と行政の協働によるまちづくり」へと転換し、平成29年度から「まちづくり懇談会」を開催し、地域の皆さんとの話し合いを進めているところです。「まちづくり懇談会」では、地区の問題点や改善するための取り組み・アイデア、まちづくりの目標について意見交換を行い、このたび「桜町地区まちづくり懇談会案」(2, 3面参照)を取りまとめました。

このたび、「まちづくり懇談会案」について、皆さんにご報告するとともに、その内容についての皆さんの意見を頂きたく、アンケート調査を実施しました。

アンケートの結果は、今年度開催の「まちづくり勉強会」(4面参照)での検討のベースとして役立てていきたいと思っておりますので、ぜひご協力をお願いします。

平成30年6月 川口市

## 調査概要

#### ○調査対象

- ・桜町3丁目、4丁目にお住まいの方、営業されている方、土地・建物をご所有の方

#### ○調査項目



- まちづくり懇談会案について  
(→まちづくり懇談会案については2, 3面をご覧ください。)
- まちづくり勉強会への参加意向について  
(→まちづくり勉強会については、4面をご覧ください。)

### ～回答にあたってのおねがい～

- 回答は、選択肢の中から選んで○印をつけてください。その際、ご家族と一緒に回答いただけますと幸いです。
- 記入いただきました調査票は、**7月20日（金）まで**に同封の返信用封筒に入れてご投函ください（切手を貼らずにお出しください。封筒にお名前を記入する必要はありません）。

# 桜町地区まちづくり懇談会案

(まちづくり懇談会の結果は、市ホームページをご覧ください。)

テーマ	地区の問題点	改善するための取り組み・アイデア	まちづくりの目標
道路	<ul style="list-style-type: none"> <li>●狭い道路が多い</li> <li>●行き止まり道路が多い</li> <li>●道がわかりづらく救急車の到着が遅れる</li> <li>●地区内から広い通りに抜けにくい</li> <li>●交通量の多く見通しの悪い坂道は危険</li> <li>●県道の歩道は狭くて凸凹。また、交通量が多く、歩行者や自転車が通りにくい。通学路でもあり危険を感じる</li> <li>●私道が適切に管理されていないところがある</li> <li>●積雪時、雪除けや坂・段差による移動が大変</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●消防車や救急車が入りやすい道路の確保                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・多くの方が納得し、合意できる路線の拡幅整備 (→外周道路から北側に抜ける道や落合公園から駅へ抜ける道の整備)</li> <li>・道路を広げず、ガードレールの撤去や隅切りの整備 (→4m道路でも隅切りがあれば消防車は入れる)</li> <li>・緊急車両が進入できるように「この先行き止まり」等のサインの設置</li> <li>・私道で砂利道などの舗装</li> </ul> </li> <li>●4m未満の道路の改善 (建替えを促す支援策)</li> <li>●県道の改善 (自転車レーンの新設、30kmの速度制限)</li> <li>●坂道や人通りの多い場所への滑りにくい舗装</li> </ul>	<h3>歩きやすいまち</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>・散歩が楽しいまち</li> <li>・人にやさしいまち</li> </ul> 
建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>●空き家が増えている。倒壊や放火等の危険性がある</li> <li>●空き家の解体には費用がかかり、解体すると税金が高くなる</li> <li>●道路が狭い上に建物が密集している</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●空き家対策                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・樹木や雑草を管理し、見通しや衛生上の問題の改善</li> <li>・持ち主の空き家の放置がデメリットになる仕組みづくり</li> </ul> </li> <li>●火災に強い家づくり</li> <li>●未接道敷地 (建替えができない敷地) での建替え手法の検討</li> </ul>	<h3>安全で安心なまち</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>・安全・安心なまち</li> <li>・安全・安心で住みやすいまち</li> <li>・安心して暮らしたい、安全だから心が優しくなるそんなまち</li> <li>・いざという時何をすればいいか知っているまち</li> <li>・高齢者にとって安全なまち</li> <li>・水害のないまち</li> </ul> 
公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>●広い公園が少ない</li> <li>●公園の緑が少ない</li> <li>●落合公園内の樹木が倒れないか心配</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●身近な公園・広場の整備、既存の公園のリニューアル                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家を除却し、公園・広場として整備 (防災面にも配慮)</li> <li>・落合公園以外にも公園を整備</li> <li>・遊具のある公園の整備</li> <li>・落合公園における防災設備の整備 (→ブランコを利用したテント等)</li> </ul> </li> </ul>	
冠水	<ul style="list-style-type: none"> <li>●落合公園周辺は、大雨が降ると冠水する</li> <li>●桜町小は避難所に指定されているが、地形が低いので浸水しないものか不安</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●冠水対策                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・落合公園における冠水対策用の雨水管 (地下) の整備</li> <li>・団地や浄水場等の高台に防災設備のある一時集合場所の整備 (→URとの協定等)</li> <li>・各戸へのポンプ設置による雨水処理とそのための助成</li> <li>・U字溝の整備</li> </ul> </li> </ul>	<h3>緑豊かなまち</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>・緑と桜があるまち</li> <li>・緑と迷路のまち</li> <li>・緑豊かに生かしたまち</li> <li>・さくらのまち、桜町</li> </ul> 
生活環境	<ul style="list-style-type: none"> <li>●コンビニ等、身近で買い物ができる施設がない</li> <li>●スーパー (西友) は駅から遠くて不便</li> <li>●高低差や段差が多いため、高齢者は移動が大変</li> <li>●ゴミ出しのマナーが悪い (ワンルームマンション等)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●利便性の確保、高齢者の移動手手段の確保                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・大型スーパーに移動しやすい道路の整備</li> <li>・新井宿駅等への交通手段 (コミュニティバス等) の確保</li> <li>・必要な箇所への手すり等の設置</li> </ul> </li> </ul>	
防犯	<ul style="list-style-type: none"> <li>●住宅地内の道が狭く見通しも悪い</li> <li>●新井宿駅へ行く道は、狭くて夜は暗い</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●路地を明るくし防犯性を高める                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・街灯の増設</li> <li>・各戸へのライト等の設置</li> </ul> </li> </ul>	<h3>住民同士が交流し協力し合えるまち</h3>
魅力づくり	<ul style="list-style-type: none"> <li>●昔は桜の樹が沢山あったが、減ってしまった</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●桜町の魅力づくり                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・緑化の促進や桜の植樹・保全・管理</li> <li>・おいしい水のPR</li> <li>・鋳物を使ったベンチ</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・楽しい集まりがしやすい場、場所のあるまち</li> <li>・世代間の交流が生き生きと出来るまち</li> <li>・住民の理解、協力するまち</li> <li>・顔の見えるまち</li> <li>・ひとりぼっちがいなくなるまち</li> </ul>
地域活動・コミュニティ	<ul style="list-style-type: none"> <li>●災害時に助け合える関係性が整っていない</li> <li>●集まれる場所が少ない</li> <li>●イベントの開催が少ない</li> <li>●アパートの住民との交流が少ない</li> <li>●自治会活動やイベントに若い人に参加してもらいたいが、若い人は忙しくて参加できない</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●災害時に助け合える体制づくり                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・顔の見える関係性づくり</li> <li>・安否確認の体制づくり</li> <li>・避難所の確認や防災訓練 (避難所運営訓練等) の実施</li> </ul> </li> <li>●交流場所や機会の充実                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・憩える場所の整備</li> <li>・地域イベントの開催</li> </ul> </li> </ul>	