

まちづくりニュース

発行：川口市都市整備部都市整備管理課
編集協力：(株)地域計画連合

■ まちづくりニュース発行の経緯 ■

桜町地区では、平成15年度から住宅市街地総合整備事業を実施し、UR東鳩ヶ谷団地の建替えや団地周辺の外周道路の整備を行ってきました。また、事業とは別に、団地北側には雨水貯留管を埋設し、大雨時の冠水対策に向けた取組みも行ってきました。今後のまちづくりを進めていくにあたり、今年の2月から3月に「桜町地区のまちづくりに関するアンケート」を実施し、皆様のご意見を伺いました。この様な桜町地区におけるまちづくりの取組みを皆様に知ってもらい、また、ご意見を頂きたく、今回のまちづくりニュースを発行しました。

■ 桜町地区のまちづくりに関するアンケート調査結果について ■

アンケート調査にご協力頂きありがとうございました。調査結果をご報告します。

調査概要	調査期間	平成 28 年 2 月 10 日～3 月 22 日
	調査対象	桜町3丁目、4丁目にお住まいの皆様
	調査内容	○お住まいの地域の居住環境について ○今後のまちづくりについて
	配布数	1,389 通
	回収数	476 通
	回収率	34.2%

設問毎の集計結果は、2頁～8頁をご覧ください。



■ アンケート調査結果や桜町地区のまちづくりの報告会を開催します ■

このたび、これまでのまちづくりの経緯や現在の取組み内容、上記アンケート調査の集計結果のご報告などを行うためのパネル展示形式の報告会を下記の日程で実施します。たくさんの方のご来場をお待ちしています。

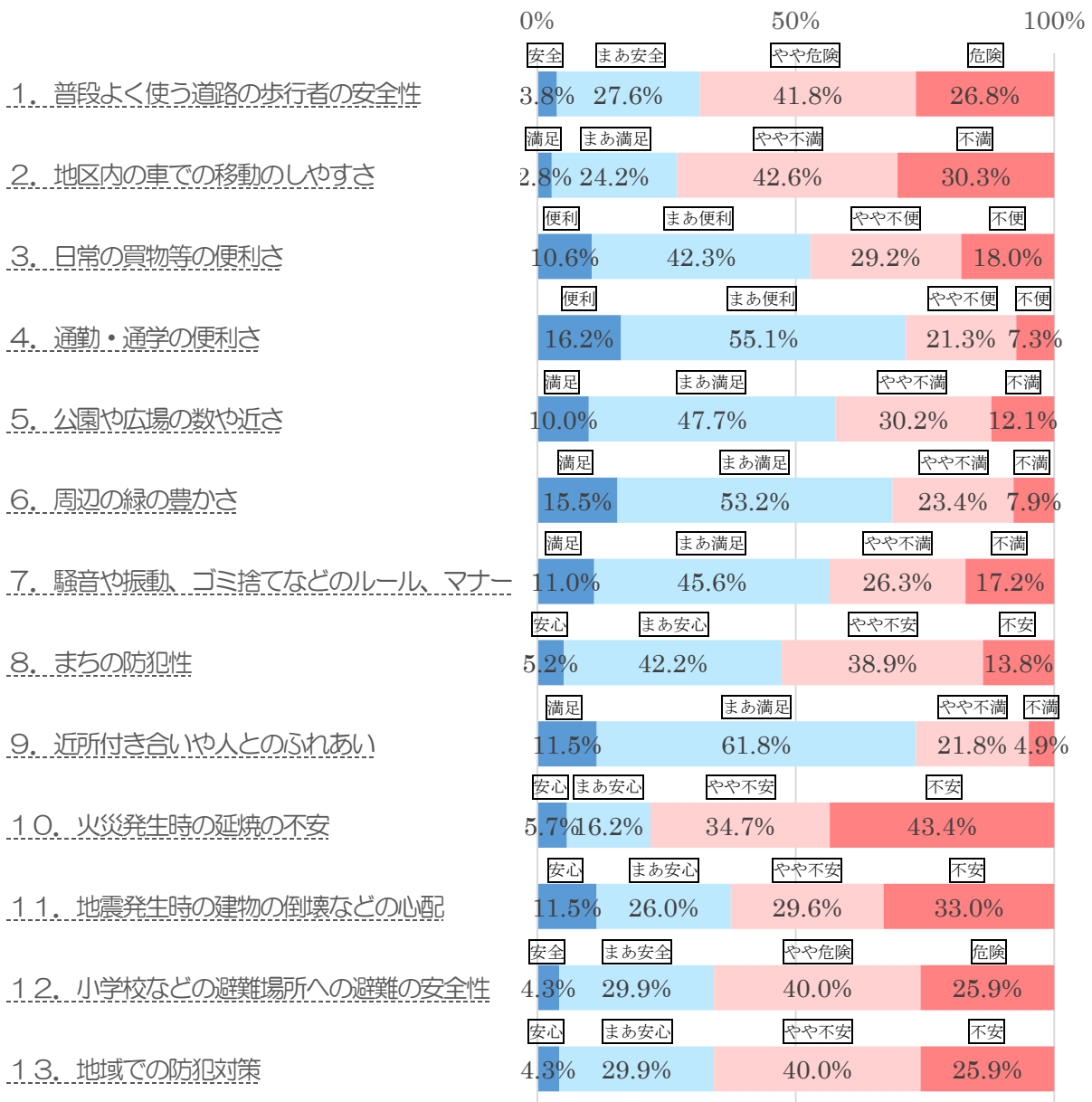
- 日時** 12月14日(水)
午後4時～8時
- 会場** 桜町3丁目自治会館 2階
(桜町3丁目2-17)
- 内容(予定)**
 - アンケート調査の集計結果
 - 桜町地区の現況
 - 桜町地区のまちづくりの経緯などのパネル展示
 - 過去の震災状況の上映 など



設問毎の集計結果

このまちの暮らしやすさや安全性について

> まちの暮らしやすさや安全性について、日頃どのように感じていますか



● 満足度が高い項目（上位3項目）

- ・ 通勤・通学の便利さ
- ・ 周辺の緑の豊かさ
- ・ 近所付き合いや人とのふれあい

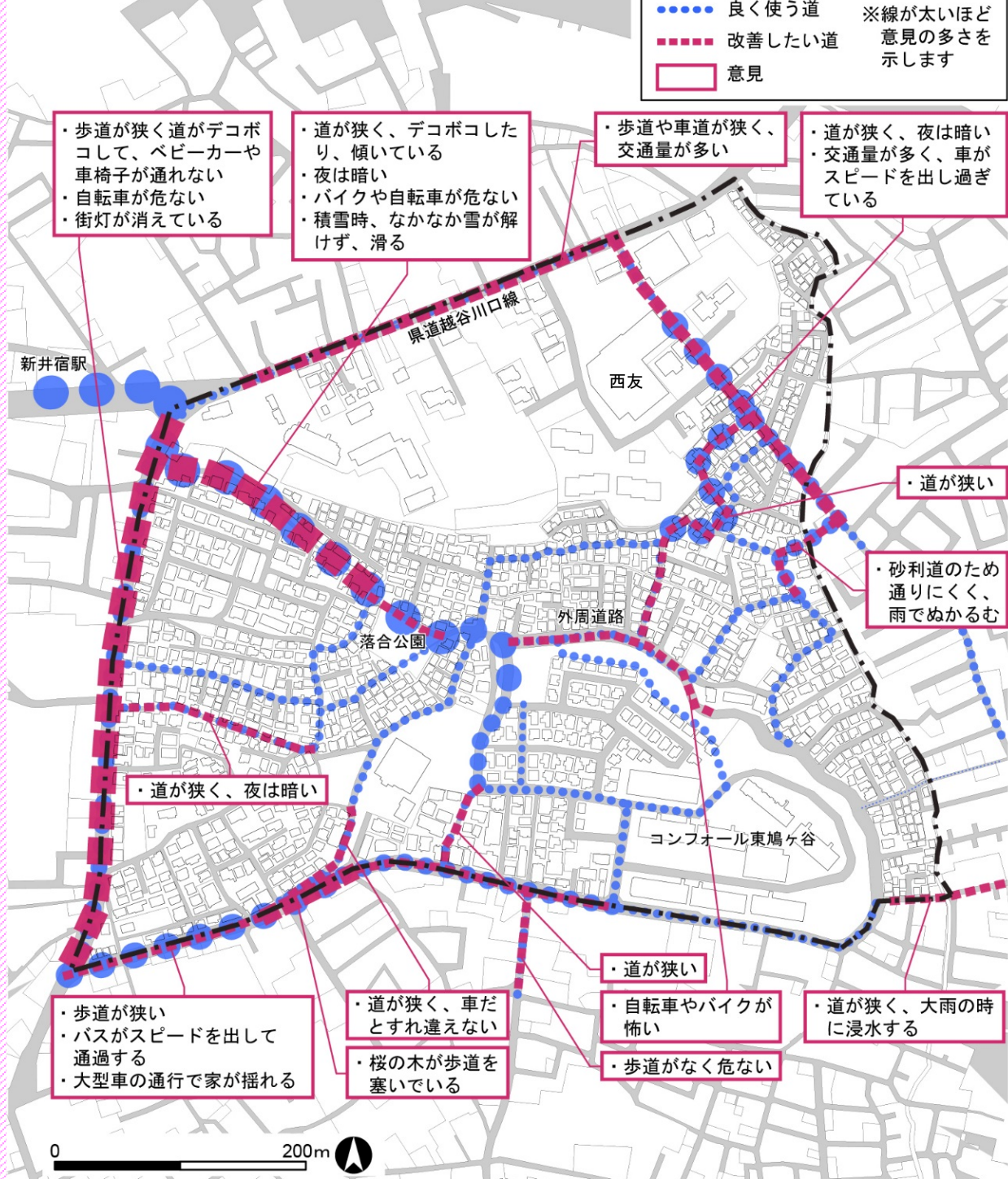
● 満足度が低い項目（上位3項目）

- ・ 普段よく使う道路の歩行者の安全性
- ・ 地区内の車での移動のしやすさ
- ・ 火災発生時の延焼の不安

住まいの地域の良いところ、または改善すべき点を記入してください

《良く使う道・改善したい道》

●●●●	良く使う道	※線が太いほど 意見の多さを 示します
■	改善したい道	
□	意見	



- 良く使う道（意見が多いもの）
 - ・落合公園を通り新井宿駅に至る道
 - ・西友に至る道
- 改善したい道（意見が多いもの）
 - ・落合公園から新井宿駅に至る道（→デコボコして夜は暗く、バイクなどが危ない）
 - ・県道越谷川口線の南北区間（→歩道が狭くデコボコして、通行しにくい）

《良い点・問題点》

凡例



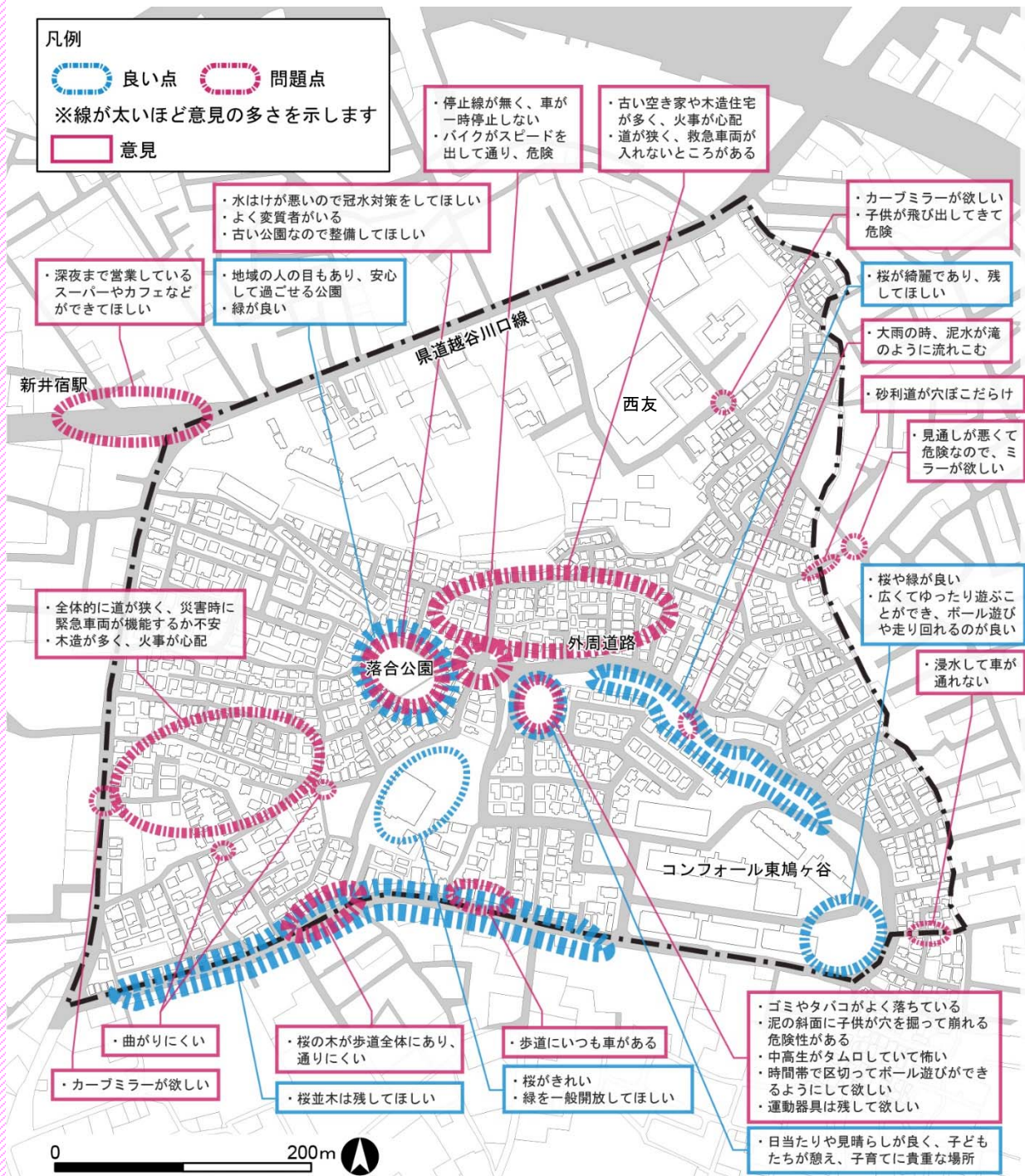
良い点



問題点

※線が太いほど意見の多さを示します

意見



● 良い点（意見が多いもの）

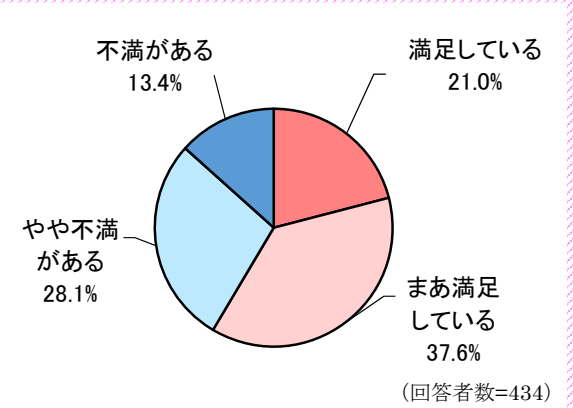
- ・落合公園
- ・コンフォール東鳩ヶ谷周辺の桜や広い空地
- ・東公園通りの桜並木

● 問題点（意見が多いもの）

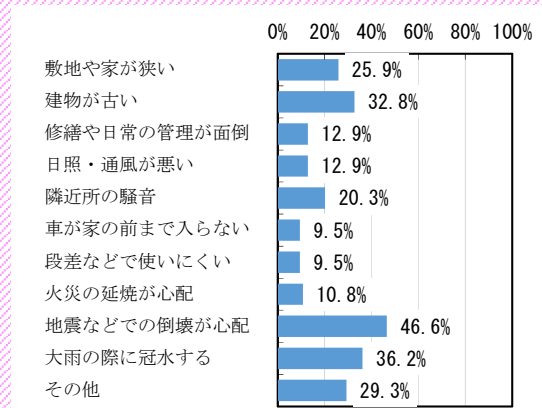
- ・落合公園の冠水問題
- ・桜町3丁目の道が狭く緊急車両の通行上の問題
- ・桜町3丁目の古い木造住宅や空き家が多いことによる火災の危険性の問題
- ・地区中央部交差点の交通上の危険性の問題

■ ■ あなたのお住まいや暮らし方についてお尋ねします ■ ■

＞ お住まいについての満足度は
どうですか

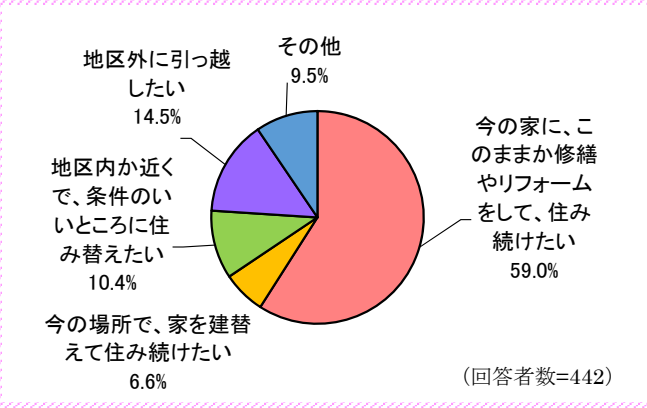


＞ 左の質問でやや不満、不満と回答した
方は、何について不満がありますか



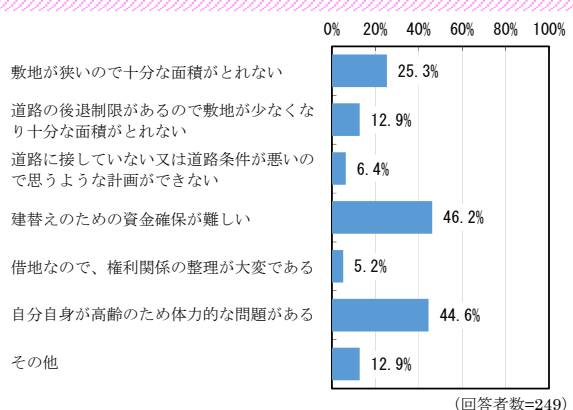
- 住まいについての満足度 ⇒ 約 6 割の方が満足側と回答
- 住まいについての不満な点 (上位 3 項目)
 - ・ 地震などでの倒壊が心配
 - ・ 大雨の際に冠水する
 - ・ 建物が古い

今の住まいや暮らしを将来どのようにしたいとお考えですか



- 将来の住まいや暮らし
⇒ 「今の家に、このままか修繕やリフォームをして、住み続けたい」が多い

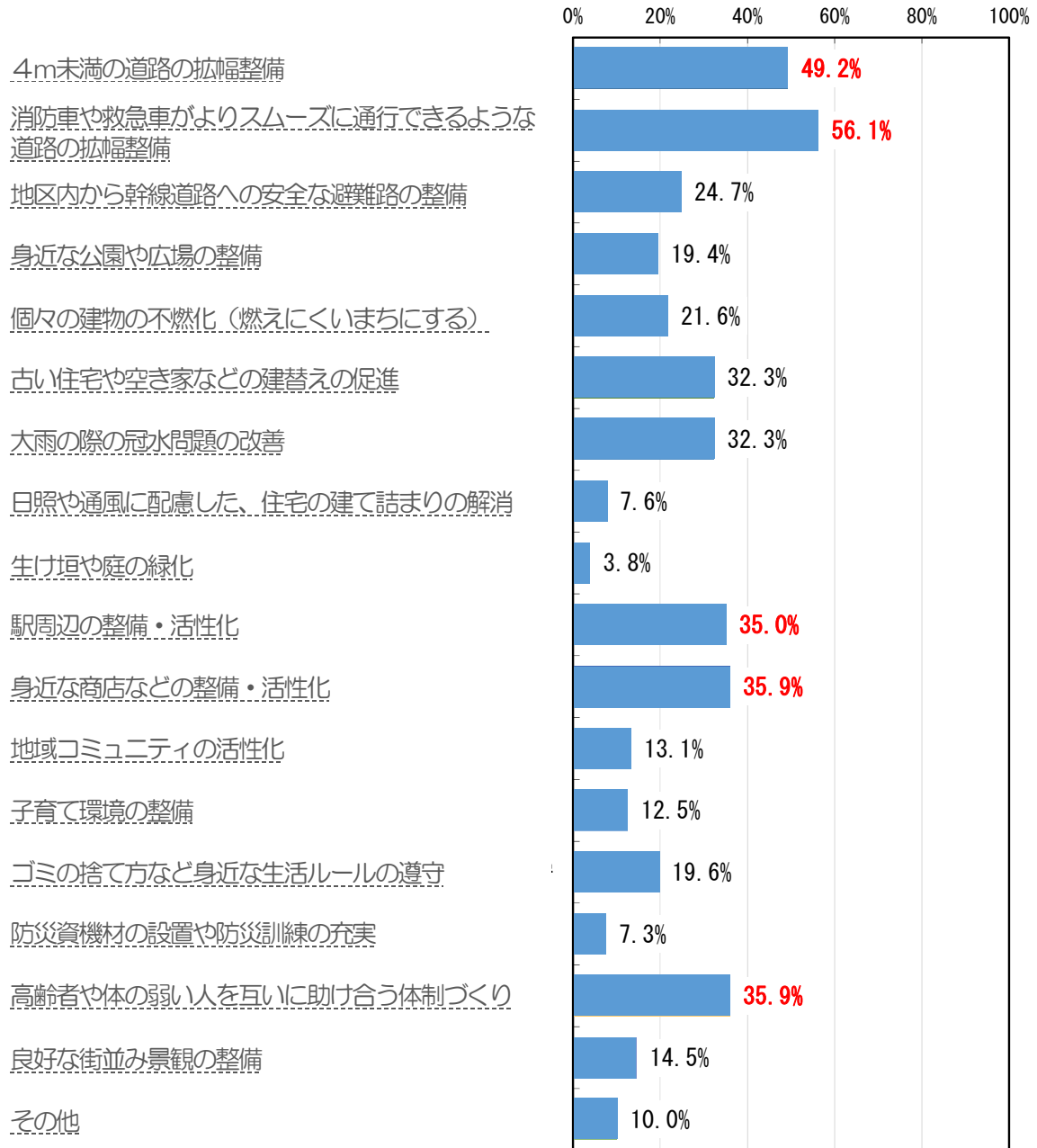
＞ 建替えを考えたときに、どのようなことが問題とお考えですか



- 建替え時の問題 (上位 3 項目)
 - ・ 建替えるための資金確保が難しい
 - ・ 自分自身が高齢のため体力的な問題がある
 - ・ 敷地が狭いので十分な面積がとれない

■ ■ 今後のまちづくり進め方についてお尋ねします ■ ■

＞今後、地域の防災性や居住環境を向上させるために、どのようなことを進めていくことが必要だと思いますか



(回答者数=449)

● 今後の進めていくべき取組（上位5項目）

- ・ 消防車や救急車がよりスムーズに通行できるような道路の拡幅整備
- ・ 4m未満の道路の拡幅整備
- ・ 身近な商店などの整備・活性化
- ・ 高齢者や体の弱い人を互いに助け合う体制づくり
- ・ 駅周辺の整備・活性化

《道路を整備してほしい》

- 県道越谷川口線の歩道が狭く、雨天時に傘をさしながら人がすれ違えない。車道を歩く子どももいる。車の交通量も多く危険である。
- 狭い道の電柱は地中化し、地震で倒れて逃げられなくならないようにしてほしい。
- 車道と歩道を区別し、歩道を広げて安全にし、舗装を良くしてほしい。
- 公道だけでなく、私道も改善してほしい。
- でこぼこ道や坂、石段は、足腰の弱い高齢者には辛い。安心して歩けるようにしてほしい。



《街路灯を整備してほしい》

- 狭くて暗い道には街灯を増やしてほしい。
- 全体的に街灯を増やしてほしい。
- 小中学校の通学路が狭くて暗く、子どもがいつ犯罪に巻き込まれるか不安なので、電灯を整備してほしい。
- 公団や桜町3丁目、5丁目から新井宿駅に至る広く明るい道路がほしい。
- 西友や新井宿駅に至る道は狭く夜は真っ暗なので、歩きやすく明るくしてほしい。



《冠水を改善してほしい》

- 江川の改修を含めた冠水対策を行ってほしい。
- 雨水貯留管整備後も道路が冠水した。江川等の河川の根本的な治水工事が必要である。
- 道路を拡幅する前に、まずは冠水対策を行ってほしい。
- 避難場所である桜町小学校が冠水しないようにしてほしい。
- 少しの雨で洪水になるので、桜町小学校まで避難ができない。



《空き家をなんとかしてほしい》

- 古い家屋が多く、植木が伸び放題の家もある。火災に繋がらないか心配。なんとかならないか。
- 空き家が廃墟となり手入れがされていないので、猫などが住み付いて困っている。きちんと管理してほしい。
- 空き家が多く、付け火でもされたらひとたまりもない。風の強い日は本当に怖い。なんとかならないか。



《駅前を活性化してほしい》

- 新井宿駅周辺にコンビニやスーパー、商店などがほしい。何もなく不便である。
- 駅前を再開発して活性化してほしい。
- 新井宿駅前が閑散としている。住民が一息つけるカフェなどがほしい。



《ゴミを管理してほしい》

- ゴミ出しのルールを守れない人が多い。
- ゴミ置場が少なく、道路に置いてるので、通行の邪魔やカラスに汚されている。
- だんだん公園のゴミがひどすぎるので改善してほしい。



《車両通行時の振動を改善してほしい》

- 東公団通りの大型車やバス通行時の振動を改善してほしい。
- バス通りのゆれがすごいので、バスにゆっくり通ってほしい。
- 車の交通量が多い朝方や、貨物車が通ると自宅が振動する。徐行の標識と道路整備をしてほしい。



《その他》

- 子ども館や公民館、コミュニティセンターといった子どもや高齢者が過ごせる建物が近くにあると良い。
- 盗難がたびたび起きているので心配である。
- 子供が遊べるように、公園に遊具を増やしてほしい。
- 蚊が多いので下水を整備してほしい。
- 川口駅や川口市役所行きのバスの本数を増やしてほしい。
- 公団に隣接する市保有地の草が生い茂り、衛生的にも景観的にも好ましくない。宅地や公園にするなどもっと活用できないか。
- 桜の樹を増やしてほしい。
- 公団近くの方は、避難場所となる桜町小学校まで行くのは大変なので、公団を避難場所としたほうが良いのではないか。
- 市の放送が聞きとりにくい。

【問い合わせ先】

川口市 都市整備部 都市整備管理課 まちづくり推進係(鳩ヶ谷庁舎2階)

TEL: 048-280-1220 (直通) FAX:048-285-2002