

まちづくりニュース

発行：川口市都市整備部都市整備管理課
編集協力：(株)地域計画連合

桜町地区まちづくり懇談会を開催します

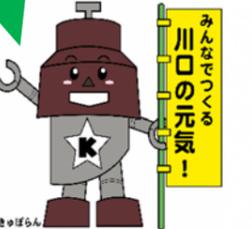
「安全・安心のまちづくり」を進めるために、皆さんと一緒に話し合いませんか

桜町地区では、今後の桜町地区のまちづくりについての話し合いの場となる「まちづくり懇談会」を今年度から開催しています。

このたび、今年度の取りまとめの会となる、「第3回まちづくり懇談会」を下記のとおり開催いたします。今回は、第2回に引き続き、地区の問題点・課題、考えられる取組みについて、テーマを変えて意見交換を行う他、地区の将来の目標像についての皆さまのご意見を伺いたいと考えています。

よりたくさんの方と今後の桜町地区のまちづくりについて、話し合いをしたいと思っています。今回からの参加でも結構ですので、是非お気軽にご参加ください。

※開催内容等詳細につきましては、裏面記載の「問合せ先」にご連絡下さい。



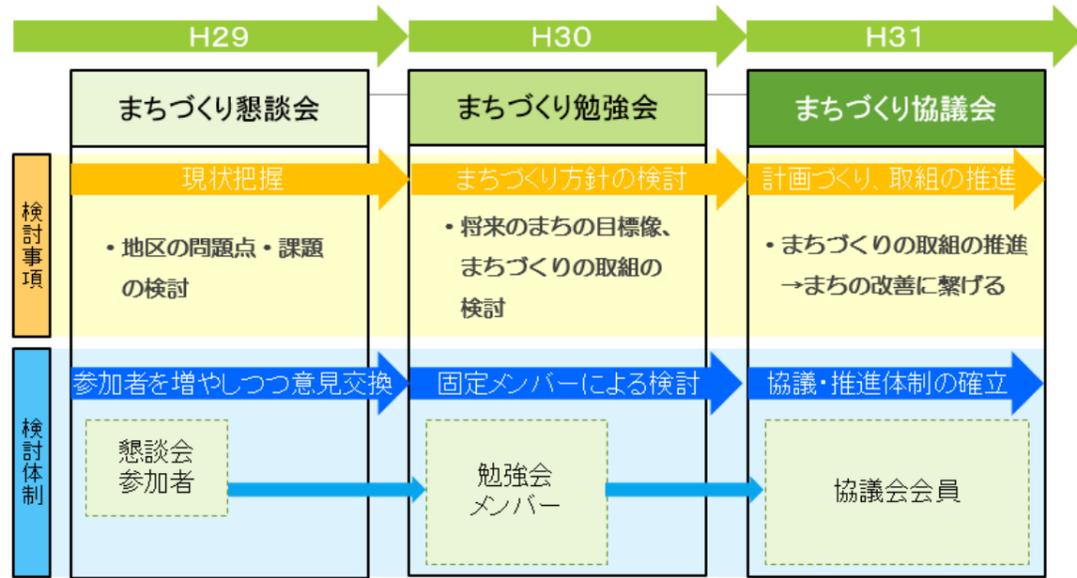
今後のまちづくりの進め方について

桜町地区では、これまでコンフォール東鳩ヶ谷の建替えやその外周道路の整備を進めてきましたが、平成 27 年度に実施したまちづくりアンケートにおける皆さまからの多様な問題・課題の声を踏まえ、これまでの行政提案型のまちづくりを「住民と行政の協働によるまちづくり」へと転換し、今年度から地域の皆さんとの話し合いを進めているところです。

今年度のまちづくり懇談会では、地区の問題点や課題の検討を進めていますが、来年度はまちづくり勉強会へとステップアップし、地区の将来像を実現するためのまちづくり方針を取りまとめ、再来年度には、まちづくり協議会を組織し、具体的な取組を進めていきたいと考えています。

より多くの皆さまとやり取りをしていながら進めたいと思っていますので、ご協力のほどよろしくお願いいたします。

■今後のスケジュール（案）



お知らせ

桜町地区まちづくり情報 ホームページ開設（予定）

ホームページ開設準備中
しばらくお待ち下さい！

川口市役所都市整備管理課のホームページ上に、桜町地区まちづくり情報のホームページ開設を予定しております。

桜町地区におけるこれまでのまちづくりの経緯や、まちづくりアンケートの結果、懇談会等開催結果などが閲覧できるように準備しておりますので、開設した際には町会の回覧、掲示板等で皆様へご連絡いたします。



【問合せ先】

川口市 都市整備部 都市整備管理課(鳩ヶ谷庁舎2階)
TEL: 048-280-1220 (直通) FAX:048-285-2002

日時 **2月24日(土)**
午前 10時～11時半
(9時半から受付開始)

会場 **桜町3丁目集会所** (右図参照)
(桜町3-2-17)

※当日は10時までは会場にお集まりください。



当日のプログラム（予定）

10:00～	開会
10:10～	● 第2回まちづくり懇談会の振り返り ● 今後のまちづくりの進め方と本日の検討内容
10:30～	● グループ別に意見交換 地区の問題点・課題、考えられる取組、将来の目標像について
11:15～	全体共有、事務連絡
11:25	閉会

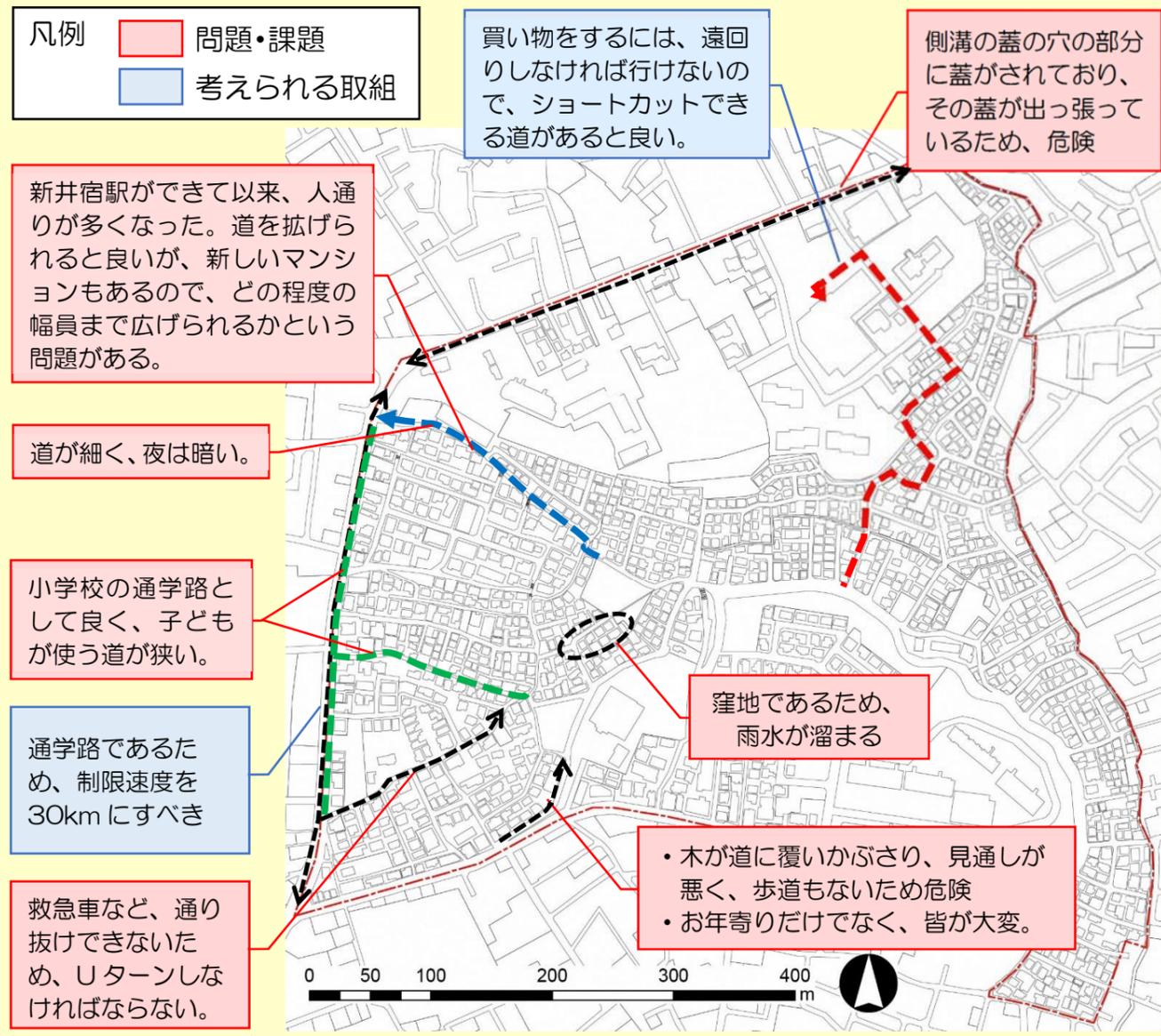
今年度のスケジュール

- 第1回懇談会 (8/26)
- 第2回懇談会 (12/9)
- 第3回懇談会 (2/24)

まちの問題点・課題、考えられる取組等について検討します。

「第2回まちづくり懇談会」を開催しました！

昨年12月9日（土）に「桜町地区第2回まちづくり懇談会」を開催しました。当日は、桜町地区の今後のまちづくりの進め方（4面参照）について、ご説明した後、班に分かれて、道路・建物・公園の3つのテーマで桜町地区の問題点・課題、考えられる取組についての意見交換を行いました。当日の様子をご紹介します



■各班で挙げたご意見を一部ご紹介します！■

凡例 ●問題点・課題 ●考えられる取組

A班

道路

- 桜町3丁目は、特に道路が狭い。
- 道路を拡げると利便性は良くなるが、沿道の方の移転先の確保ができるかどうか課題である。
- 道路を整備することで恩恵を受ける方とそうではない方が出てくる。多くの方が納得できる路線、合意がとれる路線を整備することが大事だろう。
- 県道の歩きやすい歩道整備は課題である。

建物

- 空き家を除却し、広場として整備するような取組を行っている自治体もある。そのような取組はどうか。

公園

B班

道路

- 交通量が多く見通しの悪い坂道は危険である。
- 街灯がなく、暗い道も多いため、防犯面の心配がある。
- 緊急時の車両が円滑に通りつめるように、「この先行き止まり」「通行困難」「この先袋小路」などのサインを作り、設置できると良い。

建物

- 空き家は放火などの危険性もある。治安が心配。
- 空き家の防犯対策として、人が通った時だけ反応する人感センサーではなく、暗くなったら点灯するようなものが望ましい。

公園

- 広い公園が少ない。
- 落合公園内の残っている木が倒れないかが心配である。

C班

道路

- 防犯対策として、路地を明るくしたい。街灯を増やしてほしい。
- 現実的には広い道路の拡幅はできないと思う。狭い道でも、お互いに譲り合えるコミュニティづくりが大切。

建物

- 空き家対策が必要だが、更地にすると固定資産税が高くなる。空き地に関する固定資産税について法改正をすべきではないか。
- 空き家を放置することがデメリットになる仕組みづくりが必要。

公園

- 行政指導で地区内に一定の緑地面積を義務付ける等できないか。
- 落合公園を冠水対策に活用できないか。例えば地下に雨水をためる管を設置するなど。