

第20回 芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会

議事要旨

(1) 日時

平成27年8月28日(金) 午後2時～3時40分

(2) 場所

芝公民館 講座室1・2

(3) 出欠者(会員数18名)

- ・会 員：12名(欠席者6名)
- ・事務局：川口市4名、(株)首都圏総合計画研究所4名

(4) 議事次第

- 1) 開会
- 2) 住民ワークショップによる公園づくりの進め方について
- 3) 当地区のまちづくりにおける最近の課題について
- 4) 今後の予定
- 5) 閉会

【配布資料】

- ・次第
- ・資料1：芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会 名簿
- ・資料2：住民ワークショップによる公園づくりの進め方
- ・資料3：当地区のまちづくりにおける最近の課題一覧表
- ・参考資料：芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会ニュース16号



▲当日の様子



▲当日の様子

(5) 議事概要 (○：質問・意見、→：回答)

1) 開会

〈公園づくりの申し合わせについて〉

公園課と調整した結果、公園づくりの申し合わせの項目2と項目6の文言を修正した。項目2については、周囲の状況によってボール遊びが出来ない公園も想定されるため、「ボール遊びも歓迎する場」を「公園周辺の状況に応じてボール遊びもできる場」と変更した。また、項目6については「自分の庭のように」とすると、公園を私物化して良いと捉えて勝手に野菜の栽培等をしてしまう人がいるかもしれないため、「愛着の持てるように」とした。

2) 住民ワークショップによる公園づくりの進め方について

協議会の今年度の活動予定について説明。

A・B班に分かれ、以下の①～④について、ワークショップ形式で意見交換を行った。

- ①当地区内における公園整備にあたり公園機能を分散型とするか均質型とするか
- ②住民ワークショップによる公園づくりにおける「ワークショップの形態」
- ③各回ワークショップにおける目的等、及びワークショップの開催頻度など
- ④公園ワークショップの適地が見つかるまでの協議会としての活動内容

※意見交換の結果は別紙参照。

◎次回協議会では、意見交換の内容を踏まえ事務局で再検討のうえ、正副会長に相談する。

3) 当地区のまちづくりにおける最近の課題について

○：町会が公園に防災倉庫を設置したい場合、防災倉庫が建築物に該当するかどうかによって設置できないという問題がある。防災倉庫が建築物に該当するかは「人が入れない備蓄用の倉庫は建築物ではない」という見解があるが、最終的には行政の判断次第となっている。

○：防火水槽の設置も大事なテーマである。芝新町側には防火水槽が多いが、当地区には密集市街地なのに少ない。公園を整備するならば防火水槽も一緒に設置できるように考えたほうが良い。

4) 今後の予定

次回協議会は、11/13（金）（芝公民館、14:00～（仮））とする。内容は、正副会長に相談して決定することとする。

5) 閉会

第20回 芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会（平成27年8月28日（金））

グループ別意見交換（WS）の記録（・会員からの意見、→市からの回答、◎グループとしての総意）

区分	A班	B班
参加者	協議会：6名 事務局：4名（市；2名／首都研；2名）	協議会：6名 事務局：4名（市；2名／首都研；2名）
①当地区内における公園整備にあたり公園機能を分散型とするか均質型とするか？	<ul style="list-style-type: none"> ・樋ノ爪児童公園には、グランドゴルフ、低学年向け遊具、高学年向け遊具、防災対策関連施設、及び砂場がある。 ・堀代公園の砂場はもっと広い方が良い。芝銀座通りから入りやすくなると良い。現状では、藤棚が使われていないので、花見ができたり、ビオトープを設けたり、子供にとっても安全な水路を設けたりできると良い。 ・堀代公園は、小学生ぐらいの子供が安心して遊べるようになると良い。また、子供ゾーンと高齢者ゾーンを分けることも考えられる。 ・当地区には、交通公園やビオトープを備えた公園がない。・6号線近くにある幾つかの事業促進用地がまとまった箇所については、公園を整備することが決まっているのか。もし、未定であれば、当該地の活用方法を検討したい。例えば、砂場や遊具を設けるのではなく、高齢者も楽しめる場となれば良い。 <p>→当該地については、土地利用計画は未定である。道路に接していない敷地であるため活用が難しい面もある。（市）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・芝4丁目広場は何も施設がないので、せめて水飲み場があると良い。 ・当地区外がではあるが、芝子供広場は、大規模な公園であり、ボール遊びができたり、防災訓練を実施したりしている。 ・「健康的になる公園」があると良い。 <p>◎上記意見を踏まえると、公園機能を分散型とすることが当地区には望ましい。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・一時避難場所を町会ごとに確保できていないため、一時避難場所となるような公園機能を検討したい。 ・公園に防災倉庫を設置する場合は防火倉庫の基礎を固定しなければならず、設置における自由度がない。 ・公園内に防災倉庫を設置することに関して、建築確認で許可が厳しいなど防災倉庫に対しての規制が厳しくなっている。 ・イベントで火気を使用すると、防災管理者を問われる等、イベント開催の条件が厳しい。 ・地下貯水槽等、設置費用が大幅にかかるものもあるため、予算についても考えながら公園づくりを考えたい。 ・公園毎に防災機能や子供が遊べる等のテーマ（特徴）を決めるとよい。 ・1つの公園に様々な機能を詰め込むよりも、1つの機能（特徴）に特化した公園としたい。 <p>◎ある程度、地域住民に掃除等の管理を任せるような公園が良い。</p> <p>◎公園機能を分散型とするか均質型とするかは、継続的に話し合いが必要である。</p>
②住民WSによる公園づくりにおける「WSの形態」は？	<ul style="list-style-type: none"> ・大勢の方がWSに参加すると意見がまとまらないだろう。 ・当地区は3町会に跨っているので、WSの際に3つのグループに分ける場合は、町会別とすることも考えられる。 ・当地区は3町会に跨っているので、検討地ごとに関連する町会メンバーのみがWSに参加することも考えられる。 <p>◎公園整備の検討地周辺の居住者なども参加してもらいたい。</p> <p>◎公園機能を分散型とするのであれば、当地区は3町会に跨っているので、当該地の町会の方のみならず、当地区に関係する皆さまが参加する方が良い。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・WSの参加者を公募しても当地区の住民は公園について関心が低いと思う。ある程度、案としてまとまったものを出した方がまとまるのではないかと。 ・WSで意見聴取しても最終的には行政の考える公園案になるのでは。 ・公園内での防災倉庫の設置については、公園課だけでなく関係課に相談する等して意見を聞きながら公園づくりをしたい。 <p>◎事務局でたたき台をつくり、それに対し意見を述べるのが良い。</p> <p>◎子供の声等については公園隣接者にとって問題となることもあるので、周辺の住民の意見を聞きながら進めた方が良い。</p>
③各回WSにおける目的等及びWSの開催頻度について、など	<ul style="list-style-type: none"> ・本日の資料に記載されたWSの検討候補地7か所が全て公園として整備されるのか。 <p>→当資料は、一つの例として示しているので未定である。なお、公園用地の確保は市街地整備室が行い、公園の設計等は公園課が行うという役割分担となっている。（市）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・芝5丁目広場もWSの検討候補地としてほしい。現状では事業促進用地であったため使い勝手が良くない。芝生を植えたり、グランドゴルフができたりすると良い。 <p>◎これまでの当地区における土地区画整理事業とは異なり、公園整備の整備時期が平成30年度などと明確になっているのであれば、参加意欲が高まるので、月1回程度の頻度で開催しても良いだろう。</p> <p>◎小学校や高齢者が集う場所へ当協議会メンバーが出向き、意見を募ることも考えられる。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・野菜を売る等のイベントができる広場をつくりたい。 ・好きな様に使ってよい場所とすると、様々なアイデアがでると思う。 <p>◎利用方法も含めて、イベントに使える公園を運営することを検討したい（NPO等に管理・運営を委託）。</p> <p>◎“施設をつくる”よりも、自由に使える場をつくるようなシステム（仕組みづくり）を考えたい。</p>
④公園WSの適地が見つかるまでの協議会としての活動内容について	<ul style="list-style-type: none"> ・当地区には道路づきの悪い公園が多い。 <p>◎本日の資料に記載されたWSの検討候補地7か所を再度現地視察したい。</p> <p>◎当地区における公園機能は分散型とすることを前提に、各WSの検討候補地における公園機能を図面化したい。例えば堀代公園は「ビオトープ&水路」、芝5丁目広場は「子供向け」などが考えられる。</p> <p>◎芝4丁目広場の再整備案を考えたい。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・芝4丁目広場はWSに適している。 ・公園を管理する人を決めることが大切だと思う。 ・夏場の草刈りは非常に大変である。管理面も配慮が必要である。 <p>◎どの様な公園を造るかも大事だが、どう維持管理するかが大事。</p> <p>◎芝4丁目広場と当該広場に面する周辺の土地について現地を視察したい。</p>