

第21回 芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会

議事要旨

(1) 日時

平成28年2月24日(水)午後2時～3時30分

(2) 場所

芝公民館 講座室

(3) 出欠者(会員数18名)

- ・会 員:12名(欠席者6名)
- ・事務局:川口市3名、(株)首都圏総合計画研究所3名

(4) 議事次第

- 1) 開会
- 2) 当地区の防災まちづくりにおける夢の再確認
- 3) 当地区のまちづくりにおける最近の課題について
- 4) その他
- 5) 閉会

【配布資料】

- ・次第
- ・資料1:今後の協議会活動予定(案)
- ・資料2:「当地区の防災まちづくりにおける夢の再確認」に関する参考資料
- ・資料3:当地区のまちづくりにおける最近の課題一覧表



▲当日の様子



▲当日の様子

(5) 議事概要 (○：質問・意見、→：回答)

1) 開会

2) 当地区の防災まちづくりにおける夢の再確認

当地区の防災まちづくりにおけるこれまでの経過について説明。

班に分かれ、当地区の防災まちづくりにおける夢について、ワークショップ形式で意見交換を行った。(※意見交換の結果は別紙参照。)

○事務局(コンサル)よりまとめ

本日の意見交換では、短時間でたくさんのご意見を頂いた。防災の観点からのまちの改善を図っていただくだけではなく、両班とも、蕨駅周辺の将来像に関する意見が出ていたように思う。今後、協議会では当面の間は公園づくりの具体的な検討に取り組んでいくことになると思われるが、その際に、本日の意見交換で出されたまちの将来像についてのコンセプトなどを活かし、役立てていければ良いと思う。今後ともよろしく願いたい。

3) 当地区のまちづくりにおける最近の課題について

特になし。

4) その他

〈会員の継続について〉

会員2名より、平成27年度をもって協議会を退会する意向があったことより、代わりとなる会員の補充については、各町会長に相談の上、決定する。

〈町会の活動報告について〉

○：芝中田町会会館の屋上に設置したソーラーパネルの稼働に先立ち、3/26(土)の14時から、オープニングセレモニーを予定しているので、協議会員にも是非参加してもらいたい。(当日、朝日新聞社の取材の予定あり)

次回協議会は、5/25(水)(芝公民館、14:00～)とする。

5) 閉会

第21回 芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会 (平成28年2月24日(水))

グループ別意見交換(WS)の記録 (・会員からの意見)

テーマ: 当地区の防災まちづくりにおける夢の再確認

A班	B班
<p>協議会: 6名 事務局: 4名(市2名 / 首都研1名)</p>	<p>協議会: 6名 事務局: 3名(市1名 / 首都研2名)</p>
<p><住宅地></p> <ul style="list-style-type: none"> ・将来も住宅地としてのまちづくりを進めていきたい。川口市の田園調布となるような高級感のある住宅地になると良い。 ・当地区は、商業都市ではなく東京のベッドタウンという位置づけが妥当だろう。 ・住民を増やしていきたい。 ・高齢者が住みやすいまちは、子どもも住みやすいまちといえるだろう。 ・一度親元を離れた子供が、将来戻って来たいと思えるようなまちになるとよい。 <p><子育て></p> <ul style="list-style-type: none"> ・親子でキャッチボールを伸び伸びできる公園があるなど、子ども世帯がいつまでも住み続けたいまちとしたい。 ・保育園が充実した地区になると良い。 ・教育に力を入れている地区となると、新住民も増えるだろう。 ・芝西小学校では、土地区画整理事業によって住宅が増え、児童も増えた事例がある。 ・川口市元郷のエルザタワーのふもとの元郷南小学校は児童数がとても多かった。昔は工場ばかりの印象だったが、現在は宅地化が進み、子ども世帯が増え、まちが変わったと聞いている。 <p><商い></p> <ul style="list-style-type: none"> ・商業施設は、一か所に集めて再配置すると良い。歩行者天国等も可能になるだろう。 <p><道路></p> <ul style="list-style-type: none"> ・商店街の街路灯は商店街ごとに申請、設置をしているため、デザインがそれぞれ異なっており、まちとしての統一感がない。設置費用を県、市、商店会の三者で負担していることも関係していると思う。川越の街並みは、街路灯のデザインが統一されている良い事例だ。 ・芝銀座通りなどは道路幅員が狭いので、歩いていて危険だ。歩道幅員を拡幅し、安全・安心な道になると良い。 ・災害時のために消防車両等が進入しやすくすることは大切であるが、車優先ではなく人優先の道路づくりが良い。 ・緑化した道路があっても良い。 ・高齢者などが憩えるよう、道路沿いにベンチの置かれた小さな広場のようなものがあると良い。 <p><公園></p> <ul style="list-style-type: none"> ・まちの中心部に良い公園が欲しい。 ・公園には、屋根やベンチがあると高齢者などが交流しやすい。広大な芝生広場もあると良い。また、雨天時でも公園が利用できるようなドーム型の公園もあると良い。避難場所としても活用できるだろう。 ・その他公園では、バーベキュー/井戸端会議/ランニングができるとう良い。池など水辺もほしい。蕨市民公園はいい例だと思う。 <p><交通></p> <ul style="list-style-type: none"> ・蕨駅に北口が整備されると、当地区の住民や当地区北側の住民もより便利になる。また、併せて北口にバスターミナルなど駅前広場が整備されると良い。 ・JR常磐線や埼京線を利用しやすいよう、蕨駅からのモノレールが整備されると良い。 ・東京から近いという立地特性をもっと活かすべきだ。 <p><蕨駅></p> <ul style="list-style-type: none"> ・蕨駅が現在のような状態になったのは、川口市と蕨市の市境であったため、どちらの市も積極的に動かなかつたからだと思う。これを改善するためには、川口市と蕨市が合併しなければ中々進まないのではないか。 ・蕨駅を早く帰りたいと思う駅にしたい。 ・蕨駅周辺にまちの特徴があると良い。鋳物や繊維をPRしてはどうか。 ・将来の駅周辺の環境としては、川口駅のようにするのは不可能だとしても、せめて浦和駅のようにしてほしい。 	<p>次のように自由に多くの夢などを出し合ったが、これらの夢や願いについては、具体的なまちづくりに住民が参加することによって実現していくことが大切であるということが確認された。</p> <p><住宅地></p> <ul style="list-style-type: none"> ・若者が集まってくる場がある、永く住み続けたいと思うまちにしたい。 ・若者が住みやすく、子育てしやすいまちにしたい。 ・子どもが安全に遊べるまちにしたい。 ・音楽のまちにしたい。 ・芸能人が集まるまちにしたい。 ・大人、子どもが分け隔てなく交流できるまちにしたい。 ・外国籍の方とも仲良く暮らせるまちにしたい。 ・気軽に楽しみながら散歩できるまちにしたい。 <p><商い></p> <ul style="list-style-type: none"> ・空き店舗をなくしたい。 ・治安を良くするために商店会の店舗を増やしたい。 <p><道路></p> <ul style="list-style-type: none"> ・夜間、明るく安全な道路をつくりたい。 ・今あるまちの資源を活かし、散歩道を整備したい。 <p><緑道></p> <ul style="list-style-type: none"> ・陸橋から猫橋までの堅川を暗渠にし、上を緑道にしたい。 ・川を昔のような状態にし、水を活かした街並みにしたい。 <p><防災></p> <ul style="list-style-type: none"> ・空き家・空き地を防災基地(防災倉庫)にしたい。 ・災害時の避難訓練を定期的に行い、近隣間の連携を日頃から図るようにしたほうが良い。 ・土地開発公社の未利用地を、防災用品を保管する場所として利用したい。 ・芝5丁目仲良し広場を、防災機能を備えた都市型防災公園にしたい。 <p><公園・広場></p> <p>(イベントについて)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・大きなイベントを実施できる公園があると良い。 ・昔の遊びを子どもに教えるイベントを年2回程度行うなど、公園ごとにイベントを企画すると良い。 ・芝4丁目公園をイベント広場とし、木を植え、舞台を設置した公園にしたい。 ・防災イベントができる広場があると良い。 <p>(公園の施設・設備について)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・皆のたまり場となる公園が良い。 ・ペットと思いきり走れる公園があると良い。 ・いつでも遊べるような屋根付きの公園があると良い。 ・バーベキューができるように火気・水道・電気設備に関する設備を整えたい。 ・カフェのある公園が良い。 ・水遊びのできる噴水のある公園が良い。 ・きれいな砂場で遊べる遊具がある公園が良い。 ・土地開発公社の未利用地を活用し、スポーツ(テニス・バドミントン・キャッチボール・バレー)ができる施設がある広場がほしい。 ・比較的広い公園には、運動不足の解消のためにアスレチックを備え付けるとよい。 ・芝5丁目広場に自転車置き場を兼ねた公園をつくるのであれば、管理を地元の年配者に任せてほしい。 <p>(樹木・花壇について)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高い樹木が育つ公園があると良い(4丁目広場や芝5丁目なかよし広場など)。 ・空きスペースに緑や花を植え、ボランティアを募集して管理すると良い。 <p>(規模)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・高層化によって住宅を集約することによって空地をつくり、蕨市民公園レベルの大きな公園をつくりたい。

A班	B班
<p><歴史></p> <ul style="list-style-type: none"> ・まちの歴史を感じられる公園づくりなど、当地区の歴史を後世に伝えていくべきだ。 ・当地区の住民でも若い世代は、芝園団地の前身は、新幹線の整備工場であったこと。またさらにその前身は、捕虜収容所であり空襲を受けなかったことなどもあまり知られていないだろう。 <p><資産価値></p> <ul style="list-style-type: none"> ・まちの資産価値を上げていきたい。 <p><その他></p> <ul style="list-style-type: none"> ・この地区は区画整理ができずに何十年も放っておかれ、予算も回ってこないままで現在まで来てしまった。 	<p><建物></p> <ul style="list-style-type: none"> ・蕨・桜町線沿いに高層ビルを建て、住宅を集約させたい。 ・建替えの際は5階までの高さを限度とするなど、建物の高層化を抑制したい。 ・空き家をなくしたい。 ・歴史的建物の保存・有効活用をしたい。 ・お年寄りのための施設が必要である。 ・駅周辺に市街地整備を兼ねた高層ビルを建設しまちの活性化を目指したい。 ・蕨駅前を中心に高齢者や児童が利用できる施設を設置してほしい。 ・蕨駅前にある支所の出張所に代わる新たな公共施設を設けてほしい。 <p><まちづくり活動など></p> <ul style="list-style-type: none"> ・様々な団体が交流できる場づくりとイベントを開催したい。 ・まちの情報発信を行うことが必要である。FMラジオの活用等をするとうい。 ・公園や土地開発公社所有の土地、またはビルの屋上に太陽光パネルを設置し、発電事業を行いたい。また、発電した電力により防犯灯を稼働させるようにしたい。 ・ビルの屋上にミツバチを育てる試みを行いたい。 ・川口市の名物となるようなイベントや建物があると良い。 ・自由な発想で意見交換をし、まちづくりに参加できるまちとしたい。 <p><交通></p> <ul style="list-style-type: none"> ・蕨駅に北口を設け、駅へのアクセスを良くしたい。 ・日暮里・舎人ライナーを蕨駅まで延伸したい。 ・蕨駅東口付近にバスの発着ができるロータリーを設けたい。 <p><市町村合併></p> <ul style="list-style-type: none"> ・将来的には蕨市と川口市の境をなくしたい。