

# 第25回 芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会

## 議事要旨

### (1) 日時

平成28年12月15日(木) 午後2時00分～3時45分

### (2) 場所

芝公民館 講座室

### (3) 出欠者(会員数19名)

- ・ 会 員：12名(欠席者7名)
- ・ 傍 聴：1名
- ・ 事務局：川口市4名、(株)首都圏総合計画研究所3名

### (4) 議事次第

- 1) 開会
- 2) 主要区画道路6号・7号のつくり方について
- 3) その他
- 4) 閉会

#### 【配布資料】

- ・ 次第
- ・ 資料1：主要区画道路6号・7号のつくり方検討
- ・ 資料2：当地区のまちづくりにおける最近の課題一覧表



▲説明の様子



▲意見交換の様子

(5) 議事概要 (○：質問・意見、→：回答)

1) 開会

2) 主要区画道路6号・7号のつくり方について

「事務局より主要区画道路6号・7号のつくり方について交通抑制策等を説明」

【主要区画道路6号・7号のつくり方検討】

- ：交通抑制策の説明で狭さくの道路の事例写真があったが、相互通行の道路か。
- ：一方通行での事例である。車が通行するために、車道の幅が3～4m必要である。
- ：車が対面ですれ違う場合には、どちらかが傍らで待つことになる。
- ：狭さくの事例写真の道路の幅員は、どの程度か。
- ：幅員8m程度である。
- ：車道の幅を狭めているが、そうすると道路の幅員を8mにする意味はあるのか。
- ：相互通行とするか、一方通行とするか、交通規制についてご意見いただきたい。
- ：区間Cの幅員は現状のままとして交通規制を考えるのか、それとも8mに拡幅後の交通規制を考えれば良いのか。
- ：幅員8mに拡幅後の交通規制を考えてもらいたい。実際に交通規制を実施する段階になれば、芝樋ノ爪町会と警察に意見を伺うことになるが、協議会ではある程度、意見の方向性をまとめておくのが良いだろう。
- ：地元の意見を尊重するのが良いだろう。本日は、例えば車道と歩道の幅員やカラー舗装等について検討するということが良いか。
- ：本町通りの商店街の人たちは、お客さん呼びこみたいので相互通行が良いと思っているが、安全性を考えれば一方通行が良いという声もある。交通規制については町会での検討をしていただくのが良いだろう。本日は拡幅後にどのような形態の道路とするか検討するということが良いか。
- ：そのように考えていただきたい。
- ：区間Cでは蕎麦屋が1軒営業しているのみで、居住しているのは2～3軒である。他は駐車場なので、区間Cは地権者が少ない。商店からしてみれば、相互通行が良いというだろう。
- 事務局：地域の意向次第で交通規制は変えられる。主要区画道路の整備後も交通規制は変えることができる。
- ：区間Dの西側は相互通行が良いだろう。子どもと商業施設（イオンモール川口前川）に行く際に便利な道路である。カラー舗装にして、青又は緑色の歩道にすると良い。カラー舗装は色によって値段が変わるのか。川口市は水に馴染みがあるので、水色等が良いのではないか。車道は茶色が良い。また、夜に路面が光るガラス等の素材を用いて、ドライバーに注意喚起を促すのも良いだろう。
- ：カラー舗装の費用が色によって変わる可能性はあるが、あったとしてもそれほど費用が変わることはないだろう。
- ：相互通行を考えた場合、騒音や振動等の課題が懸念される。あまりお金をかけられない場合、騒音や振動の問題がひどくなければ、ハンブを設けるのが良い。お金をかけられるのなら、川口駅東口のようにタイル貼りのような路面にして幅を狭める等車がスピードを出し

て走りやすくすれば歩行者のための道になると思う。

- ：カラー舗装による交通抑制策が良いだろう。ボラードを用いると歩道が狭くなる。また部分的にはタイルやハンプを用いてもらいたい。ハンプは車のスピードがかなり抑制されるため、期待できる。歩道と自転車の走行空間を色分けしておくことで安全に歩行できる。当地区内では、車は時速 30km が速度の限度であるが、ドライバーにしっかりと速度規制を守るようにルールの浸透を促すことが必要である。また、自転車についても左側通行を浸透させ、歩行者の妨げにならないようにしっかりとルールを守ってもらうべきである。
- ：同じ川口市内でも、中央地区と芝地区では予算のかけ方に差があると思う。芝地区にも中央地区のような舗装を整備する等、予算をかけて様々な整備を行ってほしい。
- ：歩者共存といっても車目線で道路の在り方を考えているため、歩行者が楽しく歩くことや、寂れた商店街のためになるかといった視点がないと思う。道路から車を排除して、商店街で子どもを遊ばせることができれば良いと思う。または道端で出店を出すイベントを開催しても良い。車道の通行止めを行うためのバリケードの管理はたいへんだが、住民が好きなように使える道路が良いと思う。構造物を設けず、道路が広場として使えるようにしておけば、子どもの遊び場やイベントのための場所として利用するのに便利である。道路で定期的にイベントを開催していれば、まちのイメージも良くなるだろう。
- ：防災上、電柱の倒壊のないよう無電中化を行うのが良いと思う。将来的な無電中化の動きを見据えて、無電中化のために道路に設ける地上器を道路の植栽内に設置する等して邪魔にならないようにすると良い。
- ：注意喚起の路面標示とカラー舗装による交通抑制策が道路の見た目もきれいになるので良いだろう。当地区は中央地区に比べて基盤整備で遅れをとっている。道路・公園を整えていき、明るいイメージのまちとしたい。
- ：区間Bで、道路用地にまちづくり用地であることを示す看板を設置してはどうか。芝銀座通り、須賀神社の出口の信号付近など、一通であることを示す標識がないところが多い。  
→：平成 29 年に入ってすぐに道路用地であることをアピールする看板を発注する予定である。また、道路の標識については市街地整備室からも関係部署に連絡するが、町会から直接、話をするのが効果的であろう。関係部署に標識を取り付けるよう打診しても、そのための予算が確保されていなければ迅速に対応できない点についてはご理解いただきたい。別途、詳細な場所の確認をさせてほしい。
- ：主要区画道路 7 号と芝さかえ通りの交差点で、主要区画道路 7 号の東西方向は一時停止するが、芝さかえ通りの南北方向は優先的に車が通行している。事故が起きている箇所であるため、拡幅整備後は 7 号を優先とし、芝さかえ通りを一時停止するように変更すると 7 号が人間中心で歩きやすい道になると思う。現状では交通量、幅も芝さかえ通りが上だが、整備後には交通規制を変更していく余地があるのではないかと。また、7 号の道路は時速 30 km 以上で走行している車をよく見かける。  
→：警察は、幅員の広い道路が優先という見方をしている。将来的にどのような交通としていくか検討可能である。
- ：川口市の中央地区ではカラー舗装や事例のような車道の曲線化を実施している。当地の主要区画道路は景観にも配慮した人間中心の道としてほしい。
- ：先ほど会員の方の言っていたように、人間中心の歩いて楽しめる道という発想が良いと思

う。例えば、主要区画道路6号を一方通行の桜並木の道とする等、歩いてゆったりと楽しめる道があっても良い。居住者が車で外出する際は一方通行を県道まで出れば良いので、あまり時間はかからないと思う。災害時に、緊急車両が通行できるように歩道と車道の段差をなくしておけば良い。主要区画道路7号は相互通行が良いと思うが、近年、商店が減ってきたため、必ず相互通行にしなければと考えるとも良いのかもしれない。

- ：緑道にベンチのある休憩所があれば、老人が休める場所となる。
- ：車両通行の時間帯による規制は、主要区画道路の整備後に行うことができるのか。
- ：警察との協議次第である。通学の時間帯など、理由があれば規制できる。
- ：幅員8mと相互通行とした場合、多くの交通抑制策の実施は現実的に難しいと思う。カラー舗装と路面の注意喚起表示が実現可能な対応であると思う。歩行者のためを考えればボラードの設置が良いと思うが、緊急車両が乗り入れ可能な道とするとソフトボラードの設置が良いのではないか。一方通行とするならば、様々な工夫をして歩行者優先の道路にできる。道を中心に景観に配慮し、きれいなまちと思えるようにしたい。
- ：カラー舗装、注意喚起表示は良い方法である。外国人も多いため、シンプルでわかりやすい図案等にしてもらいたい。小さい子どもが道路で遊ぶ時、熱を吸収するような路面の熱さを抑えるような素材を使うと良い。
- ：歩く人にやさしい道路とするため、ゆったりとした緑の広場を設けてほしい。
- ：健康器具を設置して少し人が集まれるような空間がつかれないか。
- ：整備前の道路用地内であれば看板等を設置できるが、道路内には物を設置できない。
- ：健康のためにウォーキング・ランニング用の柔らかい舗装部分を設ける等してもよい。
- ：主要区画道路6号は、距離が7号に比べて長いので、連続して何か道路に工夫できる余地があるのではないか。
- ：本日は多くの意見をいただきありがとうございます。意見を整理し、次回の協議会でこれまで出された意見を整理したい。幅員8mの道路は広く思えても、相互通行では交通抑制策としてできることは限られる。一方通行なら様々な交通抑制策の工夫ができる。また、交通規制については町会単位での話し合いが必要となるため、各町会で検討を行っていくのが望ましいだろう。

### 3) その他

「事務局より当地区のまちづくりにおける最近の課題について説明」

- ：芝中央通りの道路工事の工期についてだが、平成28年12月から開始するということがだったが、平成29年1月から開始することとなった。バリアフリー化についての県作成のパンフレットを回覧予定である。パンフレットには、平成29年1月の中旬から3月30日まで芝中央通りの工事を行うと書いてある。飯塚自転車から住友建設の建てたマンション前までが第1工期で平成28年度中に工事を行う区間となる。平成29年度は予算の確定後、続けて工事予定とのことである。芝樋ノ爪町会と芝神戸町会範囲の歩道の工事後、最後に車道のかさ上げ工事を行うこととなる。

芝銀座通りの雨水の浸水対策は基本的には平成29年度からと下水道課に聞いた。詳細がわかれば、報告する。

- ：まちづくり用地の看板について具体的に教えてもらいたい。住宅市街地総合整備事業（密

集住宅市街地整備型)による看板であることを、絵を入れて伝えるとわかりやすいと思う。  
→:看板についてはできるだけ早く取り付けたい。看板は絵をメインとする方向で考えているところである。

○:当地区内のまとまった土地についての情報提供をしたい。芝みゆき通りの突当りの芝4丁目広場の向かい側の敷地で、帝国絲業に隣接している場所である。芝みゆき通りに面した自動車販売店は更地になっている。もともとは帝国絲業の工場跡地であった。建物は旧芝小学校を移築した建物で文化財的に価値があるが、工場は既に移転しているため使われていないと思われる。地権者にデベロッパーから声掛けが何件もあるようだが、売らない方が良くいと助言した。

→:南浦和前川線の整備を予定している沿道の土地のことと思うが、地権者から市へ相談があれば検討する。市は土地購入の検討をすることは可能であると伝えてもらいたい。

○:市が率先して土地を買うべきだろう。

○:帝国絲業と地権者の土地を合わせれば広いまとまった土地となる。当地区における大事なまちづくり用地となるだろう。

○:地区計画がかかっているが、南浦和前川線ではマンションが建つこともあるのか。

→:南浦和前川線が都市計画決定されている敷地には一定の制限を越えるような大きな建物は建たないが、その部分を除いた敷地内にある程度、高さのあるマンションが建つ可能性はある。

○:例えば文化財調査のために自宅へ訪問し、話を伺うことはできないか。

→:文化財として建物が登録をされていれば、動ける可能性もある。

○:登録はされていない。公園用地とするなどまちづくりに活用するために、市は土地の取得に臨んでもらいたい。

→:大規模な敷地では予算取りに労力がかかるため、早めに動きたい。

#### 「事務局より道路用地の取得について説明」

→:第25回の協議会でまち歩きを行った際、主要区画道路6号の中央付近で市が道路用地を取得したとお伝えしたが、その隣接地についても土地を買収した。交差点の角地から2軒分続けて空き地の状態となっている。また、主要区画道路6号の西側で新たに1件の契約を完了したため、平成29年の新年度が始まった後に更地になって目に見える形となるだろう。

○:着々と道路用地の買収が進んでいるようなので、これからもよろしく願いたい。

#### 「会員よりまちづくりを検討する協議会以外の場づくりについての提案」

○:協議会員が主体的にまちづくりの活動を行うため、会員同士で話す機会を設け、当地区の将来的なまちづくりについて意見をまとめたい。それを基に、市、コンサルタント、協議会で協力体制を築きたいと考えている。

○:過去に1度、協議会の分科会の報告という形で将来的なまちづくりについて発表の場を設けたことがある。それと同様に、30分程度スライドの発表等をして意見交換をする会とすれば良いのではないか。発表と意見交換は市に聞いてもらうのも良いと思う。

○:協議会員の様々なまちづくりに対する考えを発表する場としたいと考えている。協議会とは別日程で実施するのは時間をとってしまい申し訳ないため、次回の協議会の1時間前に集

まり、開催したいと思う。事務局には1時間前倒しで会場を押さえてもらいたい。

- ：協議会活動を5年行っているが、協議会の中では市とコンサルタントが入るため、なかなか協議会員同士の話をすることができない。まちづくりの発表会は協議会とは分けて、それぞれに行うのが良いだろう。例えば住民に協議会の活動を周知するようなイベントを、ブースをつくって実施したい。
- ：住民もまちづくりに協力し、イベントにも参加するような体制をつくるための提案である。

次回の協議会

2月17日（金）14:00～ 芝神戸町会会館（有志による意見交換 13:00～）

※当初、2月16日（木）の予定としていたが日程が変更となった。

## 5) 閉会