

## 平成 26 年度の芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会について

次回、第 19 回協議会は 5 月 27 日(水)に開催する予定です。会員以外の方でも傍聴ができますので、ご興味がある方は、以下の問合せ先までご連絡ください。

### 第 14 回協議会 (平成 26 年 5 月 16 日)

協議会で活動したいテーマについて協議しました。  
また、地区計画の原案説明会の開催について市から報告を受けました。

### 第 15 回協議会 (平成 26 年 7 月 23 日)

公園づくりの基本原則について協議しました。  
また、都市計画変更に関する説明会・縦覧等の結果について市から報告を受けました。



### 第 16 回協議会 (平成 26 年 9 月 25 日)

豊島区東池袋 4・5 丁目地区に行き、公園づくりの基本原則を基につくられた「辻広場」等の視察を行いました。  
また、東池袋のまちづくり協議会会長より「広場づくりや広場の維持管理について」のお話を伺いました。



### 第 17 回協議会 (平成 26 年 11 月 27 日)

当地区における事業促進用地等の現地調査と公園づくりの基本原則について協議しました。



### 第 18 回協議会 (平成 27 年 2 月 13 日)

公園づくりの申し合わせについて協議しました。  
また、地区計画の策定などに関する都市計画審議会の開催状況などを市から報告を受けました。



## 問合せ先

※詳しくは川口市ホームページをご覧ください。

川口市 都市整備部 市街地整備室 住所：〒333-0853 川口市芝園町 3-1-7  
TEL：048-264-5321 (直通) FAX：048-264-5322

# まちづくり協議会ニュース

## 芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区

# 15号

発行日：平成 27 年 5 月  
発行：芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会  
(事務局) 川口市都市整備部市街地整備室  
編集協力：(株)首都圏総合計画研究所

### 川口市からのお知らせ

芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区は、『誰もが安心して快適に住み続けられる環境のあるまち』を目指し、住宅市街地総合整備事業(密集住宅市街地整備型)を進めております。

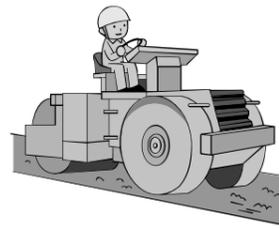
芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区まちづくり協議会が中心となり約3年間検討を行った地区計画等が平成27年4月1日に決定されました。

主要区画道路については、平成26年度から建物調査や用地買収に向けた具体的な話を進めています。補償費等については、個別の調査が必要となりますので、市街地整備室まで積極的にお問合せ下さい。

今年度も引き続き道路・公園整備に伴う用地交渉・整備を行い、より良いまちを目指していきます。今後ともご理解ご協力、宜しくお願い致します。

#### 道路整備

日常時の安全・快適な歩行及び災害時の消防・避難活動のために、道路の整備を進めます。



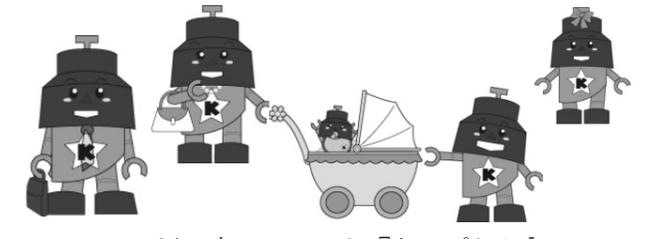
#### 公園整備

日常時の憩いの場、災害時の避難場所等として活用できる公園の整備を進めます。



#### 建替えのサポート

住まいの相談会や共同建替えについての勉強会等を開催していきます。



川口市マスコット『きゅぼらん』

## 芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区の都市計画変更について

当地区では4月から3つの都市計画の変更がされました。詳細は以下のニュースをご参照ください。

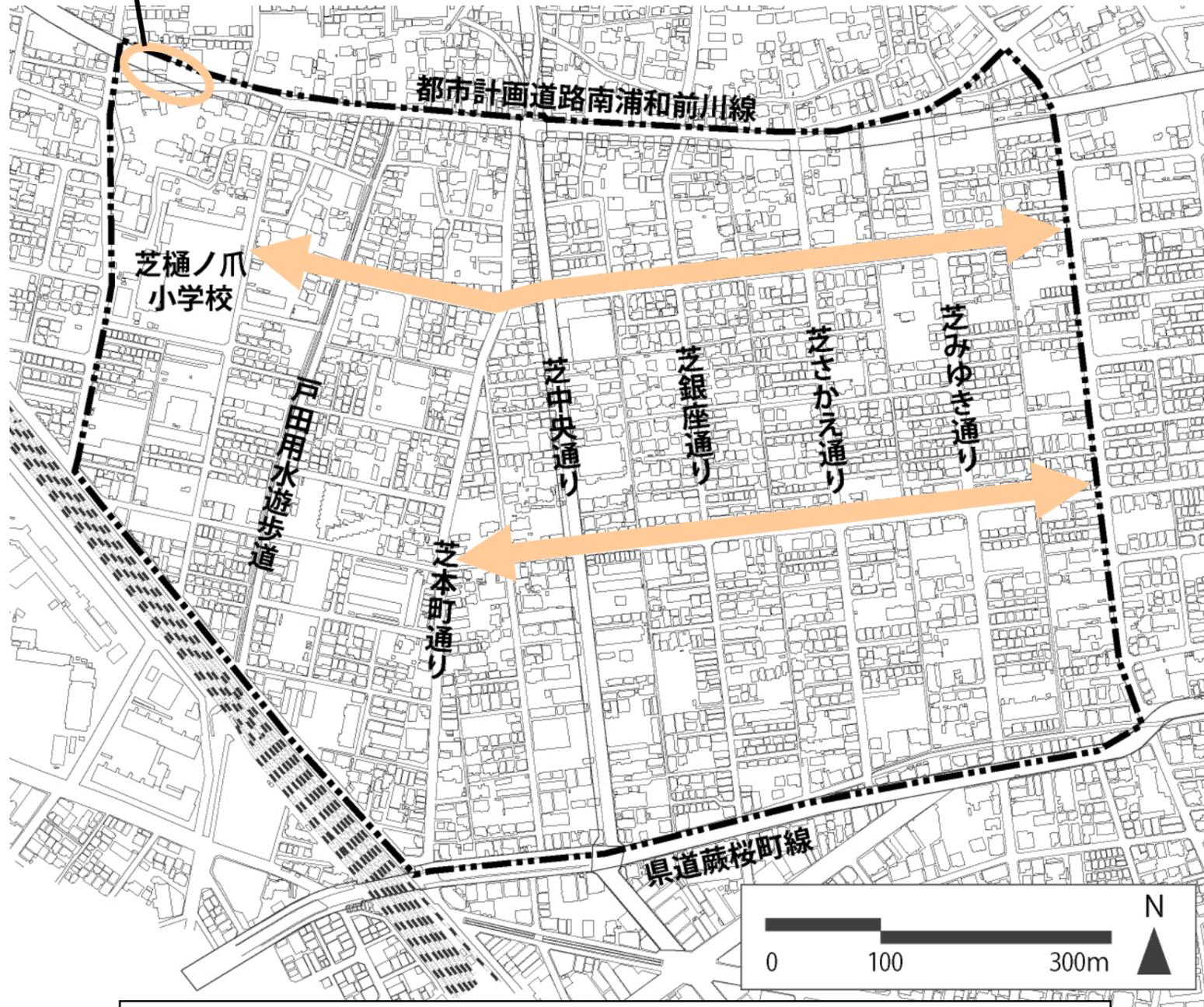
- ① 土地区画整理事業予定地区の変更(解除) ⇒ **ニュース 14 号**
- ② 地区計画の指定 ⇒ **ニュース 13・14 号**
- ③ 準防火地域の指定 ⇒ **ニュース 14 号**



# 芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区のまちづくりの状況をお伝えします！

## <平成26年度>

都市計画道路南浦和前川線の一部が暫定的に整備され、歩行者や自転車が通行できるようになりました。



芝樋ノ爪及び芝4・5丁目地区

優先整備路線（幅員8m）  
主要区画道路6・7号

## 建替えのサポート

### <平成26年度>

住まいの相談会を平成26年11月29日(土)に開催しました。

### <平成27年度>

引き続き、住まいの相談会を開催します。また、住宅政策課では、毎月第2・4木曜日の午前10時～正午まで「無料建築相談」を開催しておりますので、ご利用ください。

## 耐震診断・耐震改修

### <平成27年度>

住宅政策課では、昭和56年5月31日以前に工事に着手し、建築された住宅等の耐震診断・耐震改修に補助金を交付しておりますので、ご利用ください。

### 住宅政策課 問合せ先

住宅政策係  
住所：三ツ和1-14-3  
鳩ヶ谷庁舎6階  
電話：(048) 242-6326

## 公園用地の確保

### <平成27年度>

整備計画で目標に定めている7,200㎡の公園用地の確保・整備に向けて、引き続き用地買収の検討を行います。

## 主要区画道路6・7号

### <平成27年度>

沿道の方には、道路整備の説明、意向調査等を行います。また、協力意向のある方には、建物調査、用地買収を行います。

## 地区全体のまちづくり

### <平成27年度>

当地区に必要なまちづくりについて、協議会にて話し合いを継続していきます。