

川口市 芝第2・第5地区 まちづくり勉強会 平成23年度 第2回勉強会	
日時・会場	平成24年2月19日（日）13：30～15：30 川口市芝市民ホール
出席者	勉強会委員：16名
	川口市職員：4名
	日本測地設計(株)（コンサルト）：6名
進行概要 (プログラム)	STEP0 . 開会 STEP1 . 前回のおさらい STEP2 . 今後の進め方について STEP3 . 短期で取り組める身近な課題を確認しよう!! STEP4 . その他 STEP5 . 閉会
配付資料	資料1 芝第2・第5地区 第1回まちづくり勉強会議事録 資料2 芝第2・第5地区 まちづくり勉強会 来年度以降の活動方針プログラム（案） 資料3 芝第2・第5地区 まちづくりニュース 第2号
議事概要	
STEP0 . 開会	
<p><b>司会より今日の流れの確認</b></p> <p><b>区画整理課長より挨拶</b></p> <p>皆様こんにちは。開催に際しまして、一言ご挨拶を申し上げます。</p> <p>本日は、お忙しい中、また、お寒い中、ご出席頂きまして、誠にありがとうございます。</p> <p>昨年設立いたしました、まちづくり勉強会におきましては、皆様方より、様々なご意見を頂きまして、誠にありがとうございます。</p> <p>今年も引き続き、まちづくり勉強会を開催いたしまして、地域の皆様方と私ども行政が協働で、この地区のまちづくりについて検討していきたいと思っておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p>詳細につきましては、担当からご説明させて頂きますので、限られた時間ではございますが、よろしくお願いいたします。</p>	
STEP1 . 前回のおさらい	
<p>平成23年12月17日に行われた、第1回まちづくり勉強会の内容について、議事録をもとに、おさらいをしました。</p> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 10px; text-align: center; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p>第1回まちづくり勉強会のテーマ 勉強会について・すぐできる身近な整備について考えよう!! -</p> </div>	

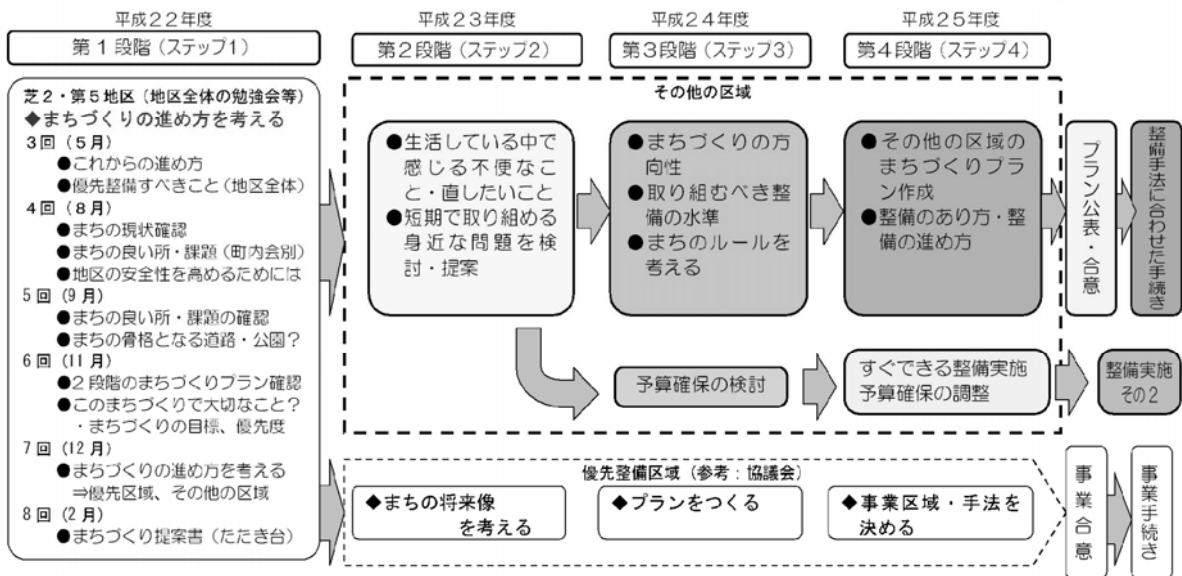
STEP2 . 今後の進め方について

資料2をもとに、平成24年度の勉強会の進め方について確認をし、来年度以降も、引き続き行うことを説明しました。

川口市 芝第2・第5地区 まちづくり勉強会全体スケジュール

まちづくりの目標

災害に強く安全で安心して暮らせるふれあいある緑豊かなまち



■芝第2・第5地区 まちづくり勉強会 来年度以降の活動方針プログラム(案)

今年度	第2段階	第1回『勉強会について・すぐできる身近な整備について考えよう』12/17(土) ・勉強会継続までの経緯とまちづくり勉強会の活動イメージについて ・勉強会について ・すぐできる身近な整備について考えよう	
		第2回『短期で取り組める身近な課題を確認しよう』2/19(日) ・第1回勉強会で出された課題のおさらい ・身近な課題の解決策について確認	まちづくりニュース
来年度以降	第3段階	第3回『実施すべき身近な課題の改善策について』 ・すぐできる改善の優先度について考える ・まちのルールとは?	まちづくりニュース
		第4回『まちのルールについて①』 ・まちづくりの方向性と取り組むべき整備の水準について ・最低限必要な整備の抽出	まちづくりニュース
		第5回『まちのルールについて②』 ・整備項目の取りまとめ ・まちづくり・まちのルールのプラン作成	まちづくりニュース
	第4段階	第6回『まちのルールについて③』 ・まちづくり・まちのルールのプラン修正	まちづくりニュース
		第7回『まちのルールについて④』 ・整備手法、整備の考え方について ・まちづくり計画案の作成	まちづくりニュース
		第8回『まとめ』 ・芝第2・第5地区 まちづくり計画素案の確認 ・今後の進め方について	まちづくりニュース

STEP3 . 短期で取り組める身近な課題を確認しよう!!

課題で出された箇所を写真で確認してみよう

第1回勉強会で出された課題箇所を事前に撮影し、紹介しました。

第1回勉強会で出された問題点(課題)と改善策

	課題	改善策
道路・水路	① 通り抜け出来る道がない (B班)	・道を整備して、通り抜け道路にする ⇒便利にはなるが、危険にもなるのでは
	② 危険な道路(道が狭い・見通しが悪い・信号の見間違い等) (B班・C班・D班・E班)	・自転車道の整備 / ・街灯の整備 / ・マラソンの設置 / ・歩車道の分離化 / ・通過交通道路にさせない / ・車が速度を出さない工夫をする(ハンブ設置等) / ・カーブミラーの設置 / ・道路の拡幅 / ・信号の設置
	③ 夜は暗くて怖い (B班・D班・E班)	・街灯の設置 / ・住宅地では低い位置に設置すれば、迷惑がかからないのでは
	④ 水路に蚊が発生する (C班)	・水路の暗渠化
	⑤ セットバックされていない (D班)	・セットバックを徹底させる
	⑥ 電柱や標識が邪魔 (D班・E班)	・電柱の移動により歩道空間の確保
公園・緑	⑦ 緑が少ない (B班・C班)	・緑がある公園の設置 ⇒緑を増やすと見通しが悪くなり、防犯面の不安もある
	⑧ 公園は、子供が少ないので使わない(D班)	
まち全体	⑨ 町の憩いの場が少ない (B班)	・公共施設の設置(銭湯・交番・コンビニ等)⇒人の出入りが増え、防犯面の不安もある
	⑩ 住みづらい (C班)	・高齢者に備え、住みやすいまちにする
	⑪ 住宅が密集している (D班)	

①通り抜けできる道がない



②危険な道路(道が狭い・見通しが悪い・信号の見間違い等)

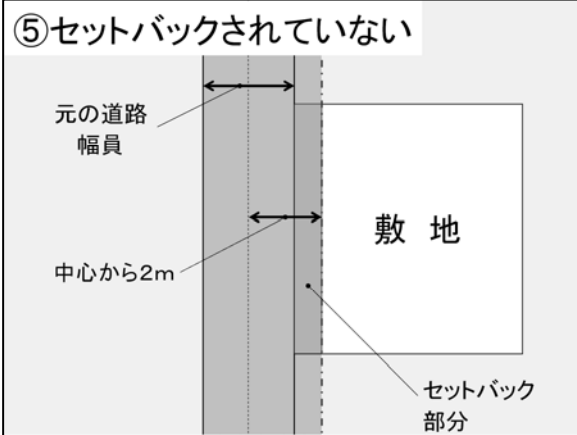


③夜は暗くて怖い



④水路に蚊が発生





（各班の課題箇所の写真はP 6～P 11参照）

### 課題の解決策について確認してみよう

課題写真をもとに、解決策について、事例を紹介しました。

### 交差点の改良

（H22年6月）



（H24年2月）



解決策の一例

芝小学校の食い違い交差点部分では、白線で車を誘導、ポールを立てて歩行者の安全を確保するように改善されています。

（課題の解決策の詳細はP 12～P 14参照）

### まだ、身近な課題や解決策がないか確認してみよう

前回の勉強会でも検討して頂きましたが、再度、課題の追加がないか、各班で確認し、解決策についても更に詳しく検討しました。（前回出された課題項目ごとに再度確認しました）

### 各班の結果確認・発表

各班の代表者に検討内容の発表を行って頂きました。

### 発表の際、出された意見

- ・実際にまちを歩いてはどうか。
- ・狭い道に接している人にも勉強会やまち歩きに参加してもらってはどうか。
- ・お金のかからない出来ることからやっていった方が良いのではないか。
- ・地盤が悪いため、車が止まると揺れる。
- ・公園が一つもない。
- ・ブロック塀を生垣にしてはどうか。

（各班の詳しい結果はP15～P19参照）

### 全体意見のとりまとめ

各班の検討では、前回よりも更に、詳細な課題が見つけれられていたと思います。事故の多い場所、行き止まり道路を改善するため、拡幅しないと危ない地域や、水が溢れる箇所、交通標識の位置を見やすいように工夫することで、事故をもう少し防げるような場所もありました。他地区では、既に、身近なところから、小さな公園を少しずつつくっていく、というようなことを行い、まちの環境が変わってきている地区もあります。

短時間で議論して頂き、我々も知らないことが沢山ありました。前回の図面に、今日提案して頂いた課題もまとめ、次回、皆様にご提示したいと思います。

もう少し暖かくなったら、是非、皆様とご一緒に、図面を見ながら、実際に確認する“まちあるき”に行けたらと考えおりますので、また、ご相談させて頂きたいと思います。

### STEP4 . その他

議事録・まちづくりニュースは川口市のホームページに掲載させて頂きます。

### STEP5 . 閉会

次回の勉強会につきましては、日程が決まり次第、皆様にご連絡させて頂くことをお知らせし、閉会しました。

本日はご参加頂きまして、ありがとうございました。





A班（芝塚越町会・田中町会）の課題写真





B班（芝塚越町会、田中町会、芝樋ノ爪町会）の課題写真





C班（芝峰町町会・辻町会）の課題写真



D班（辻町会・芝神戸町会）の課題写真



E班（宮根町会・芝神戸町会）の課題写真





## ●課題の解決策について確認してみよう

### 第1回勉強会で出された問題点（課題）と改善策

	課題	改善策
道路・水路	① 通り抜け出来る道がない（B班）	・道を整備して、通り抜け道路にする ⇒便利にはなるが、危険にもなるのでは
	② 危険な道路(道が狭い・見通しが悪い・信号の見間違い等) (B班・C班・D班・E班)	・自転車道の整備 / ・街灯の整備 / ・マラソンコースの設置 / ・歩車道の分離化 / ・通過交通道路にさせない / ・車が速度を出さない工夫をする(ハンプ設置等) / ・カーブミラーの設置 / ・道路の拡幅 / ・信号の設置
	③ 夜は暗くて怖い（B班・D班・E班）	・街灯の設置 / ・住宅地では低い位置に設置すれば、迷惑がかからないのでは
	④ 水路に蚊が発生する（C班）	・水路の暗渠化
	⑤ セットバックされていない（D班）	・セットバックを徹底させる
	⑥ 電柱や標識が邪魔（D班・E班）	・電柱の移動により歩道空間の確保
公園・緑	⑦ 緑が少ない（B班・C班）	・緑がある公園の設置 ⇒緑を増やすと見通しが悪くなり、防犯面の不安もある
	⑧ 公園は、子供が少ないので使わない(D班)	
まち全体	⑨ 町の憩いの場が少ない（B班）	・公共施設の設置(銭湯・交番・コンビニ等)⇒人の出入りが増え、防犯面の不安もある
	⑩ 住みづらい（C班）	・高齢者に備え、住みやすいまちにする
	⑪ 住宅が密集している（D班）	





### 街路灯・防犯灯の設置




低い位置の照明も効果的です  
(写真はC班の最近できた住宅部分)

### 街路灯・防犯灯の設置



低輝度の光を低い位置に分散配置することによって、  
暗いながらも温かみと安心感が感じられ、  
夜のまち歩きも安心できる光をつくった例  
(石川県和歌温泉)

### 水路の害虫への対策



蚊は水が溜まる所ならどこにでも発生(水を溜めない)  
水路の暗渠化は費用も時間もかかる。

川口市では水路への薬剤を散布は基本的に禁止  
河川課では4月から9月末までの間、月2回程度、成長抑制剤を散布

防虫ネットを張るのも有効 → しかし、すぐ詰まる  
電撃殺虫器の活用 → 効果は部分的

### 地域に愛され育まれるみじかな公園づくり



○地域の皆さんで公園の魅力をUPさせる  
花を植えたり・桜を植えるなど

### 緑を増やす工夫



○水路の遊歩道をより魅力的にする  
花を植えたり・桜を植えるなど

### 通り抜け道路の整備・セットバックの徹底 まちづくりプラン(たたき台)



第1段階 → 第2段階

芝第2・5地区 (42.0ha)    ●●●● 歩道付きの道路    ●●●● 取寄路    ■■■■ 公園  
 ■■■■ 都市計画道路線    ●●●● 消防車が入れる道路    ■■■■ 小学校    ■■■■ 神社

**第2段階を実現するために、  
まずは第1段階の整備水準を早期に目指す**

### まちづくりプラン(たたき台) 第1段階



【芝中学校】  
一次避難場所

### まちづくりプラン(たたき台) 第2段階



【芝中学校】  
一次避難場所



A班の検討結果



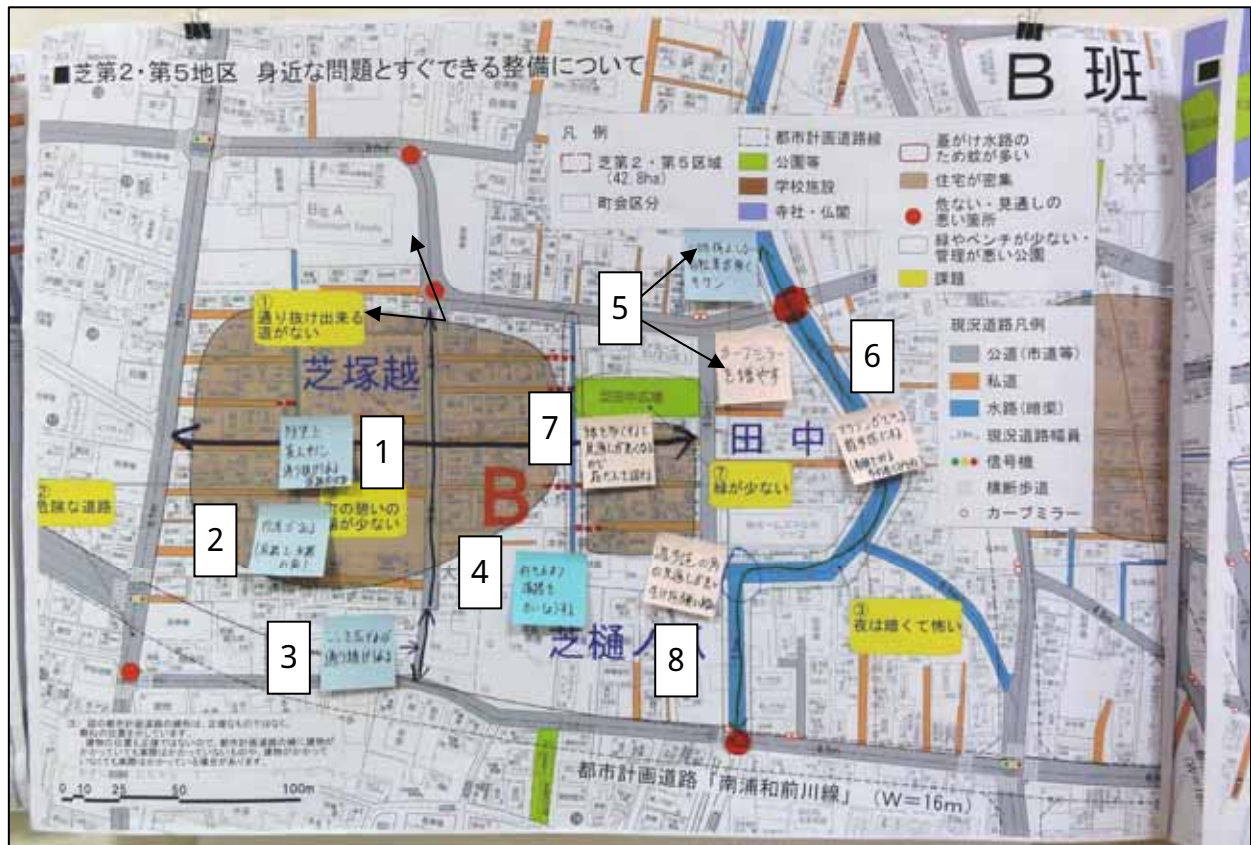
番号	課題・解決策・その他
1	道路の優先順位がわかりづらい 道路の優先がわかる様に工夫をする
2	標識がわかりづらい（位置・場所・高さ等）
3	道路が狭い（軽自動車でやっと曲がれる・消防車が入れない） 道路の拡幅
4	水たまりになる
5	実際にまちを歩いたらどうか
6	実際に狭い道路に接している人にも（勉強会やまち歩きに）参加してもらう

発表時の意見

南北の水路に突き当たってしまう道が、行き止まりとなってしまう。東西の道路は全部細いため建替えようとしても建築許可がおりないので、今後解消してほしい。

- ・優先道路に色を付けてみてはどうか。（1番）
- ・道路標識を交差点の近くに設置すれば、事故も少なくなるのではではないか。（2番）
- ・道路の拡幅は課題の解決策としては大掛かりなものとなるので、最低限、緊急車両が通れるような状態にしてほしい。（3番）
- ・水路の水が、1ヶ所に集まってしまうのが問題なのではないか。（4番）

B班の検討結果



番号	課題・解決策・その他
1	防災上、真ん中を通り抜けられる道路が必要
2	段差がある（道路と水路の間）
3	広げれば通り抜けられる
4	行き止まり道路を解消する
5	一時停止しない自転車がが多く危険 カーブミラーを増やす
6	マラソンができる遊歩道にする（看板をつける・歩行者と区分する）
7	緑を多くすると、見通しが悪くなるので花壇を設ける
8	遊歩道の角の見通しが悪い 生垣が低い方が良い

発表時の意見

- ・全ての私道をつなげるには時間がかかるので、防災上、通り抜け出来る道路をつくるのが重要なのではないか。（1番）
- ・遊歩道は、車道からの見通しが悪いので、とても危険。（5番）
- ・一方通行から出てくる車が、かなり前に出ないと左右確認が出来ないため、危険。（5番）
- ・大人が隠られるくらいの高さの緑は危険になるのではないか。（7番）
- ・公園は緑が少ないが、子供の確認がすぐに出来るのが良い面でもあるので、緑を増やすために、低い花壇を設置してみてもどうか。（7番）



C班の検討結果



番号	課題・解決策・その他
1	雨が降ると道路が低いいため、水がたまる
2	水路のある意味がない 水路の改善「廃止」(溢れるため)
3	道路が狭い 道路の改善の検討 隅切をつくる・広げる
4	くもらないカーブミラーの設置
5	水路の先はどうなっているのか

発表時の意見

駐車場が多いので車が多い。

セットバックするなら今のタイミングではないか。

すぐに解決できる問題ではないが、地盤が悪く、車が止まると揺れる。

公園がない。

- ・水路は、水がたまって蚊が湧くので、通りたくない。雨が降ると、膝上位の水がたまる場合もある。何のための水路なのか分からないので、用途を考えてもらいたい。(下水に変えた方がよいのではないか)(1番・2番・5番)

- ・暗く狭い道は、ほとんど人が通らない。(3番)



D班の検討結果

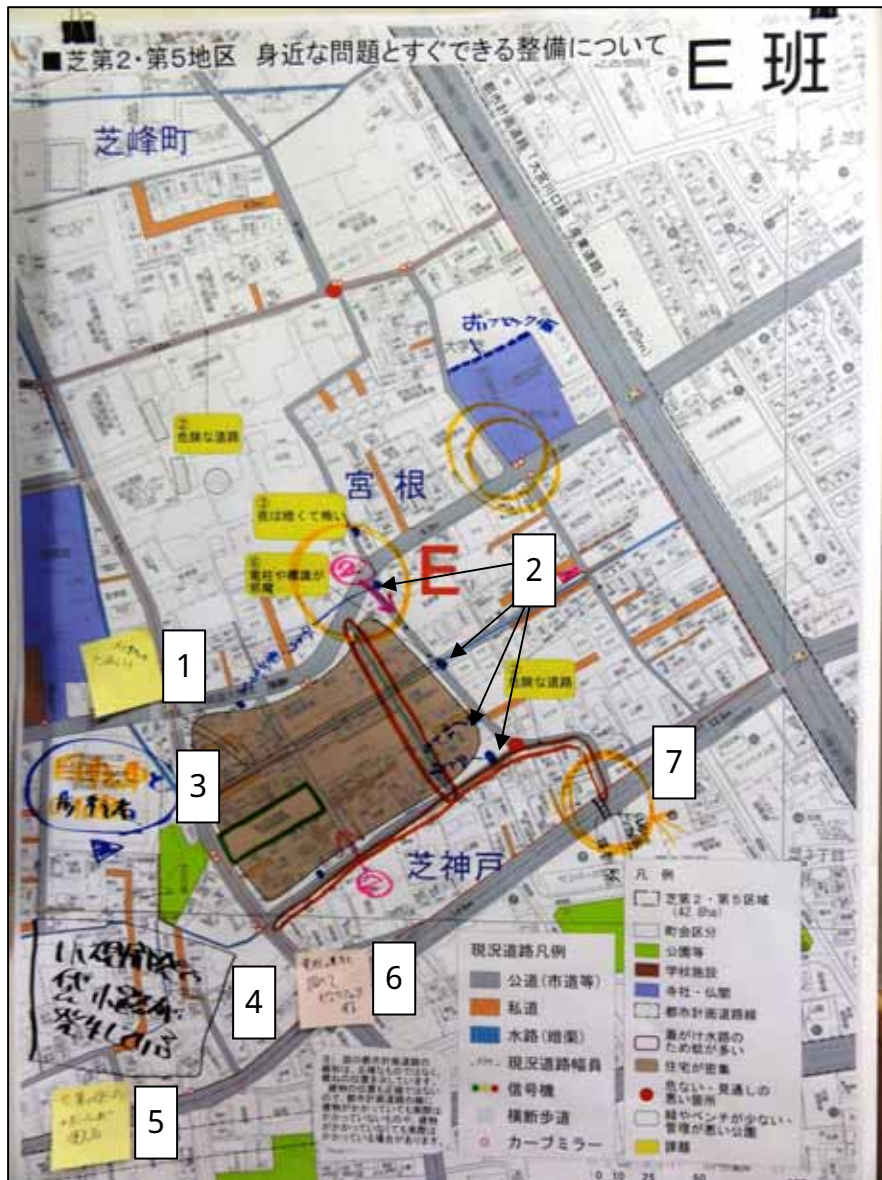


番号	課題・解決策・その他
1	ひたたくりがあった（暗いので）
2	使いづらい土地をポケットパークに 小さな公園を増やす
3	セットバックした部分に物が置かれている
4	お金のかからないでできることからやっていく 町会で勉強会をやる 実際にまちを回る
5	U字溝がつまっている・雨があふれる

発表時の意見

- ・小学校の裏の通りは、街灯があっても薄暗いので、もう少し明るくしてほしい。（1番）
- ・全体的に緑地が少ないが、なかなか敷地の確保が難しいので、ちょっとした土地のスペースを利用して花壇をつくったり、古い壁を生垣にしてみても良いのではないかと。（2番）
- ・セットバックして、道路の拡幅をすると同時に、電柱もあわせて整備するように、行政機関に呼びかけてはどうか。（3番）
- ・今後の整備にあたり、実際にまちを歩いてみてはどうか。興味のあるかた達も含め、町会で勉強会をやってみてはどうか。素晴らしい意見も聞けるかもしれない。（4番）

E班の検討結果



番号	課題・解決策・その他
1	水路のにおい
2	街灯が飛び出ている
3	危険な道路（自転車、歩行者の飛び出し等）
4	小規模開発で袋小路が発生している
5	公園の使い方 ボールが使える
6	電柱の番号を調べてピックアップする
7	信号・横断歩道が必要

発表時の意見

- ・夏になると、水路から臭いが発生する。（1番）
- ・緑地・公園がほとんどないので、子供達が遊べるような小さな公園をつくって頂きたい。（芝公民館の駐車場の辺りの土地は利用出来ないだろうか）（5番）