

☆ 令和4年度 事業報告

- 〔事業進捗率〕 全体85.0%（換地：75.0%、補償：93.8%、工事：76.0%）
- 〔工 事〕 街路築造工事など 26件
- 〔補 償〕 物件移転補償 9件、家賃減収補償 2件、その他補償 6件
- 〔調 査〕 移転物件調査委託、測量委託、除草委託など 21件
- 〔窓口業務〕 諸証明 210件、建築確認申請（法第76条）受付 9件

☆ 令和4年度 会議開催報告

会議名	開催日	開催場所	会議内容
総代会	令和4年5月31日	第65回 戸塚環境センター	・令和3年度収支決算について
	令和5年3月1日	第66回 戸塚環境センター	・令和5年度予算（案）について
			・表彰規程（案）の制定について ・報告事項 第7回総会について
理事会	令和4年5月31日	第83回 戸塚環境センター	・令和3年度収支決算について
			・公売等保留地処分（案）について
			・報告事項 仮換地指定変更について
	令和4年11月9日	第84回 戸塚環境センター	・第7回 総会の日程等について
			・保留地処分（案）について
	令和5年3月1日	第85回 戸塚環境センター	・令和5年度予算（案）について
			・第7回 総会について
			・保留地処分（案）について
			・表彰規程（案）の制定について
監査会	令和4年5月10日	推進室2F 会議室	・令和3年度事業及び収支決算の監査受監
評価委員会	令和4年5月18日	推進室2F 会議室	・保留地処分に伴う価格について
	令和4年10月12日	推進室2F 会議室	・保留地処分に伴う価格について

○事業計画とは

事業の運営を行う際には、事業全体に係る内容（事業期間・公共施設の面積・事業運営に伴う資金計画など）を定める「事業計画書」の作成が必要となります。

当地区においても事業計画書を作成しており過去7回の変更を行っています。

今回の主な変更点は以下のとおりです。

- 1 施行前後公共用地地積の変更
- 2 公共施設計画の変更
- 3 資金計画の変更

○事業計画変更に伴う縦覧

令和5年5月31日に開催した第67回総代会において可決した第8回事業計画変更について以下のとおり縦覧を行います。

□縦覧期間 令和5年6月30日（金）～令和5年7月13日（木）※土日も実施しております。

□縦覧時間 午前8時30分から午後5時15分まで

□縦覧会場 川口市戸塚東部特定土地区画整理組合事務所内

住所 川口市大字久左衛門新田47番地の1 電話 048-298-6746

※ 総会を欠席し、書面議決書を提出した方で記念品を引換えていない方は、引換券を事務所まで持参していただければ、記念品をお渡しいたします。（7月末日まで）

NO.47 令和5年7月

戸塚東部区画整理だより

発行 川口市戸塚東部特定土地区画整理組合 理事長 赤沼 照男
電話 組合事務局 298-6746
区画整理組合推進室 294-2774

ごあいさつ

盛夏の候、組合員の皆様方におかれましては、益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。常日頃、本区画整理事業に対し、多大なご理解とご協力を賜り、心から感謝申し上げますとともに厚く御礼申し上げます。

さて、4月29日に5年に1度の第7回 総会を開催し多数の組合員の参加をいただき、すべての議案が可決されましたことをご報告し、併せて感謝申し上げます。

本地区の区画整理事業の進捗率は85.0%となり、今後も区画整理事業の更なる推進を図るべく、決意を新たにしているところでございます。

また、区画整理事業に係る国等の動静は依然不透明な情勢が懸念されますが、今後とも補助金等の事業資金の確保に努め、更なる事業展開を進められるよう努力いたす所存でございます。

組合員の皆様には、今後ともより一層のご協力、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

理事長 赤沼 照男

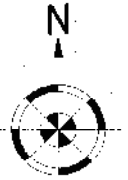
☆ 令和4年度決算及び令和5年度予算

（単位：円）

科目	令和4年度 決算				令和5年度	
	予算額	流用等増減	予算総額	決算額	予算額	
収入	保留地処分金	34,486,000	0	34,486,000	6,087,075	34,285,000
	補助金	307,640,000	0	307,640,000	303,634,000	479,030,000
	雑収入	634,000	0	634,000	271,879	629,000
	前年度繰越金	45,671,000	0	45,671,000	45,671,916	29,759,000
	借入金	2,000	0	2,000	0	2,000
収入合計		388,433,000	0	388,433,000	355,664,870	543,705,000
支出	事業費	328,942,000	0	328,942,000	315,579,854	493,661,000
	工事費	92,590,000		92,590,000	85,726,300	78,900,000
	補償費	112,131,000		112,131,000	107,051,299	315,550,000
	調査設計費	124,220,000		124,220,000	122,802,255	99,210,000
	法2条2項	1,000	0	1,000	0	1,000
事務費	16,455,000	0	16,455,000	10,325,050	18,465,000	
公債費	0	0	0	0	0	
予備費	43,036,000	0	43,036,000	0	31,579,000	
支出合計		388,433,000	0	388,433,000	325,904,904	543,705,000

※ 収入合計決算 - 支出合計決算 = 次年度繰越金 - 借入金 = 正味現金

355,664,870円 - 325,904,904円 = 29,759,966円 - 0円 = 29,759,966円



⑥44街区1ほか6画地造成工事

⑧1街区11ほか6画地造成工事

⑦11街区4ほか1画地造成工事







①区画街路6-20号ほか1路線街路築造工事

⑤36街区1ほか1画地造成工事

③区画街路6-24号ほか2路線街路築造工事

②区画街路6-26号ほか1路線街路築造工事

④63-2街区12画地造成工事

	アスファルト舗装
	砂利道路
	令和4年度 工事
	令和4年度 造成
	令和5年度 工事
	令和5年度 造成

