

区画整理事務所からのお知らせ



令和5年6月第20号
東部土地区画整理事務所
川口市大字東本郷1060番地の1
電話 048-284-0100
(平日8時30分～17時まで)

平素は、新郷東部第2土地区画整理事業にご理解・ご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

当事務所では、都市計画道路及び区画街路、辰井川の整備のため家屋の移転・造成工事等に取り組んでおりますが、新たな年度となりましたので当事業の概要と経緯、令和4年度末の進捗状況、令和5年度の工事予定箇所についてお知らせいたします。

また、当事業につきまして、不明な点、相談したいことなどがございましたら遠慮なく事務所までご連絡ください。

◎ 事業概要

事業の名称 川口都市計画事業新郷東部第2土地区画整理事業
施行地区面積 165ha
施行期間 平成10年度～令和25年度（令和5年3月10日付、20年の期間延伸）

◎ 全体計画

都市計画決定 平成9年8月22日
事業計画決定 平成10年5月1日
実施計画の承認 平成15年2月12日
本工事着工 平成18年度
総事業費 917億6,500万円
減歩率 24.86%
全建物戸数 2,937戸
要移転戸数 1,442戸
移転率 49.1%

◎ 進捗状況（令和4年度末）

仮換地指定率 45.0%
都市計画道路整備率 1.3%
区画街路整備率 12.9%
建物移転率 19.8%
総合進捗率 24.1%

◎ 令和4年度の進捗状況

仮換地指定につきましては、地権者45名・画地数62画地の仮換地指定を行いました。

補償関係につきましては、建物29棟と工作物の移転を行いました。

工事関係につきましては、区画街路6-134号路線街路築造工事ほか10件の工事を行いました。

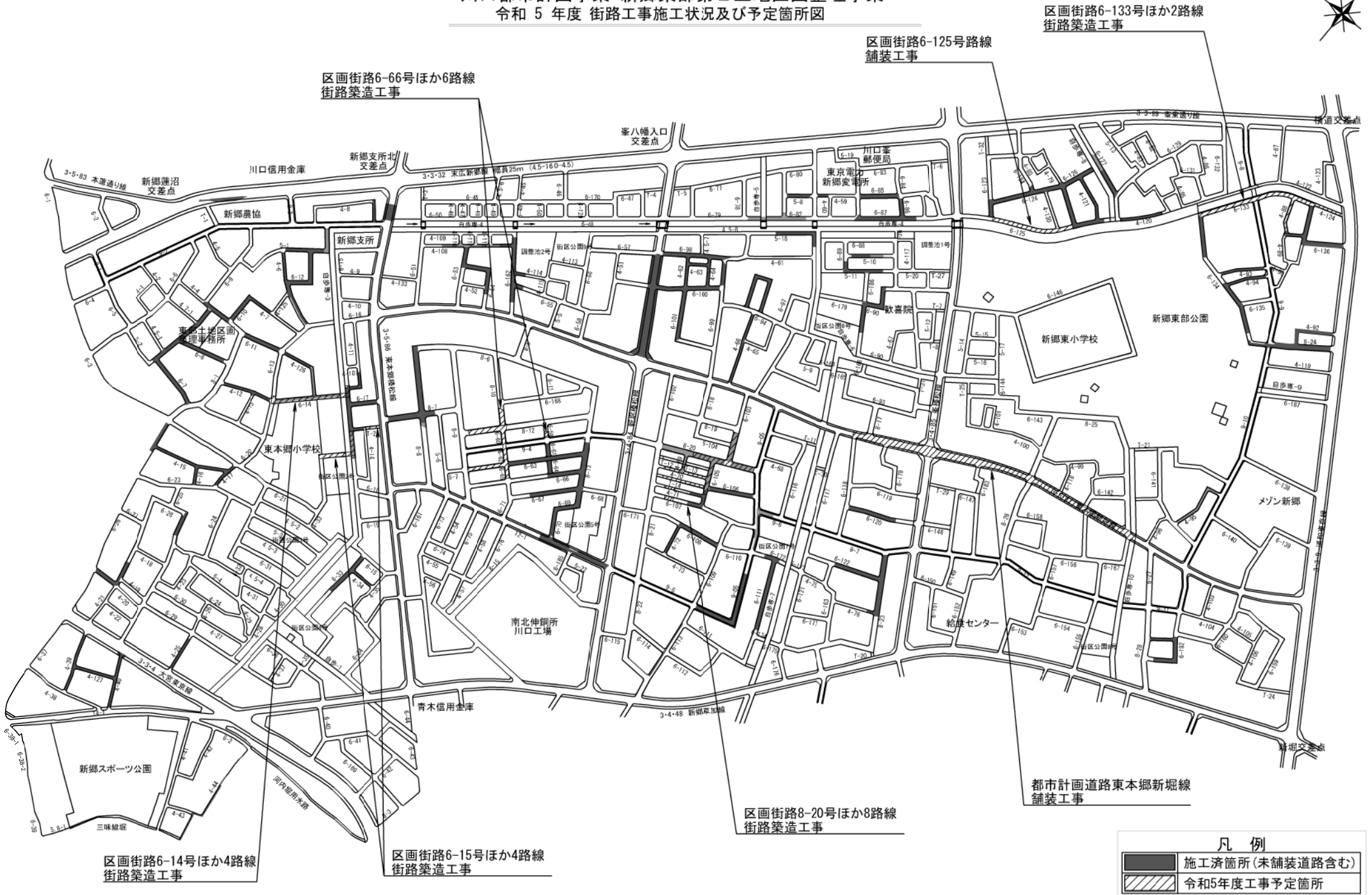
※裏面に令和5年度の工事予定箇所を掲載しました。

◎ 迷惑駐車と公道での迷惑行為

区画整理事業の管理用地や整備途中の道路等に乗用車やトラックの迷惑駐車が目立っております。近隣の方からの苦情もあり、安全性の観点からも迷惑駐車はしないようにお願いします。

また、ボール遊びやスケートボードなどを公道上で行うことは、大変危険です。交通安全上支障となる道路利用や近隣住居の方が迷惑となるような行為はしないようにお願いします。

川口都市計画事業 新郷東部第2土地区画整理事業
令和5年度 街路工事施工状況及び予定箇所図



区画街路6-133号ほか2路線
街路築造工事

区画街路6-125号路線
舗装工事

区画街路6-66号ほか6路線
街路築造工事

都市計画道路東本郷新堀線
舗装工事

区画街路8-20号ほか8路線
街路築造工事

区画街路6-15号ほか4路線
街路築造工事

区画街路6-14号ほか4路線
街路築造工事

凡例

	施工済箇所(未舗装道路含む)
	令和5年度工事予定箇所

※工事予定箇所については予算や移転、補償等の状況により変更となる場合があります。