

(様式第 7 号)

事業計画書（記入例）

ア 基本理念・運営方針・事業の目的について

基本理念、運営方針、事業の目的を総括的に示して下さい。

イ 企業・法人としての実績、まちづくり事業としての実績について

- ・企業・法人としての実績を示して下さい。
- ・まちづくり事業としての実績を示して下さい。

ウ 事業内容等について

(ア) 地域のまちづくりへの貢献が見込まれること

地域社会との調和を重視し、地域の利便性や住環境の向上、美しいまちなみの創造に資する提案に加え、まちなみを維持するルールづくり（ごみ出しのルールや町会への加入など）を示して下さい。

(イ) 環境に優しく快適な暮らしの創造

居住者が快適に暮らせる環境を整備することをテーマに、Z E H（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）や省エネルギー住宅の導入、緑地の充実など、エコフレンドリーな生活様式を実現するためのアイデアを提案して下さい。

(ウ) 地域経済の発展が見込まれること

地域住民の経済活動を活性化するための提案を求めます。商業施設の整備にともない、地元産品を扱う市場の設置などの提案を示して下さい。

(エ) 地域防災への貢献が見込まれること

地域の防災拠点機能としての貢献が期待でき、また、不燃化・耐震化による災害に強い市街地形成についての提案を示して下さい。

(オ) セーフティとセキュリティの向上

住民が安心して暮らせる街を創造することをテーマに、セキュリティ対策や機能を備えたまちづくりを提案して下さい。

(カ) 多様性と包括性の推進

多様なバックグラウンドを持つ住民がともに共存できる地域を目指し、インクルーシブなデザインを提案して下さい。また、住民同士や地域コミュニティとの交流機会の提供を提案して下さい。

エ 建設計画

(ア) バリアフリーやユニバーサルデザインへの配慮について

バリアフリーやユニバーサルデザインへの配慮を示して下さい。

(イ) SDG s への貢献などについて

SDG s への貢献として、資源・エネルギーの有効利用、みどりの創出、循環型社会の形成に資する取り組みを示して下さい。

(ウ) 騒音、振動、臭気など周辺環境に支障を及ぼさない配慮について

騒音、振動、臭気、その他周辺環境に支障を及ぼさないことに配慮した計画を示してください。

オ 交通量・交通動線の考慮について

周辺に与える交通量・交通動線を考慮し、将来にわたって周辺道路での滞留が生じないような出入口の配置計画を示して下さい。土地利用計画に応じて駐車・駐輪場を十分確保して下さい。新たに道路を配置する場合には、道路管理者等と調整し、安全に配慮して下さい。

カ 建築工事上の周辺環境等への配慮について

周辺環境等へ配慮した工事工程、工法等の計画を示して下さい。

キ（ア）市内業者を業務に参加させることについて

市内業者を業務に参加させること等について、名簿等を作成し具体的に示して下さい。

キ（イ）市内業者の施設等建設・解体業務、警備業務等の下請・協力業者としての参加、施設管理運営等の保守管理業務への参加、市産品の活用等について

市内業者の施設等建設・解体業務、警備業務等の下請・協力業者としての参加や、施設管理運営等の保守管理業務への参加等について名簿等を作成し具体的に示して下さい。
また、資産品の活用等について具体的に示して下さい。