









桜町地区まちづくりロードマップ（案）

テーマ	地区の問題点	目標を実現するための取り組み <small>10年計画</small>			まちづくりの目標
		-取組方針-	前期	中期	
道路	<ul style="list-style-type: none"> ● 狭い道路や、行き止まり道路が多い ● 道がわかりづらく救急車の到着が遅れる ● 地区内から広い通りに抜けにくい ● 交通量の多く見通しの悪い坂道は危険 ● 県道の歩道は狭くて凸凹。交通量が多く、歩行者や自転車が通りにくい。通学路でもあり危険 ● 私道が適切に管理されていないところがある ● 積雪時、雪除けや坂・段差による移動が大変 	<ul style="list-style-type: none"> ● 災害時に、消防車や救急車が入りやすい道路を確保する  ● 普段の生活の中で、快適で歩きやすい道路を確保する  ● 安全で快適な県道へ改善する 	<ul style="list-style-type: none"> ● 災害時の安全を確保する道路整備 ● 隅切り整備・サインの設置・舗装の改善等 ● 歩道整備、自転車レーン設置、速度制限等 	<ul style="list-style-type: none"> ● 歩きやすいまち <ul style="list-style-type: none"> ・散歩が楽しいまち ・人にやさしいまち  	
建物	<ul style="list-style-type: none"> ● 空き家が増えている。倒壊や放火等の危険性がある ● 空き家の解体には費用がかかり、解体すると税金が高くなる ● 道路が狭い上に建物が密集している 	<ul style="list-style-type: none"> ● 安全で安心な住まいと住環境をつくる ● 火災に強いまちをつくる 	<ul style="list-style-type: none"> ● 空き家の解消、管理・活用の仕組みづくり ● 建替えのルールづくり（敷地や高さ等） ● 火災に強い家づくり（防火規制等） 	<ul style="list-style-type: none"> ● 安全で安心なまち <ul style="list-style-type: none"> ・安全・安心なまち ・安全・安心で住みやすいまち ・安心して暮らしたい、安全だから心が優しくなれるそんなまち ・いざという時何をすればいいか知っているまち ・高齢者にとって安全なまち ・水害のないまち  	
公園	<ul style="list-style-type: none"> ● 広い公園が少ない ● 公園の緑が少ない ● 落合公園内の樹木が倒れないか心配 	<ul style="list-style-type: none"> ● 既存の公園を活用し、魅力的な広場をつくる ● 身近な公園・広場を整備する 	<ul style="list-style-type: none"> ● 落合公園のリニューアル（遊具・防災設備等） ● 新たな防災広場の整備（空き地の活用等） 	<ul style="list-style-type: none"> ● 緑豊かなまち <ul style="list-style-type: none"> ・緑と桜があるまち ・緑と迷路のまち ・緑豊かに生かしたまち ・さくらのまち、桜町  	
冠水	<ul style="list-style-type: none"> ● 落合公園周辺は、大雨が降ると冠水する ● 桜町小は避難所に指定されているが、地形が低いので浸水しないものか不安 	<ul style="list-style-type: none"> ● 豪雨や台風に対して安全で快適なまちをつくる 	<ul style="list-style-type: none"> ● 雨水貯留管の増設等（新設道路・公園） ● UR団地との避難協定、浄水場の活用 	<ul style="list-style-type: none"> ● 緑豊かなまち <ul style="list-style-type: none"> ・緑と桜があるまち ・緑と迷路のまち ・緑豊かに生かしたまち ・さくらのまち、桜町  	
生活環境	<ul style="list-style-type: none"> ● コンビニ等、身近で買い物ができる施設がない ● スーパー（西友）は駅から遠くて不便 ● 高低差があり、坂は急で段差が多いため、高齢者は移動が大変 	<ul style="list-style-type: none"> ● 高齢者が暮らしやすい住環境をつくる 	<ul style="list-style-type: none"> ● 歩きやすい道路の整備、手すりの設置等 ● 坂道の舗装の改善等 	<ul style="list-style-type: none"> ● 緑豊かなまち <ul style="list-style-type: none"> ・緑と桜があるまち ・緑と迷路のまち ・緑豊かに生かしたまち ・さくらのまち、桜町  	
防犯	<ul style="list-style-type: none"> ● 住宅地内の道が狭く見通しも悪い ● 新井宿駅へ行く道は、狭くて夜は暗い 	<ul style="list-style-type: none"> ● 路地を明るくし防犯性を高める 	<ul style="list-style-type: none"> ● 街灯の増設等 	<ul style="list-style-type: none"> ● 住民同士が交流し協力し合えるまち 	
美観	<ul style="list-style-type: none"> ● 昔は桜の樹が沢山あったが、減ってしまった ● ゴミ出しのマナーが悪い（ワンルームマンション等） 	<ul style="list-style-type: none"> ● 緑豊かな桜町の魅力をつくる 	<ul style="list-style-type: none"> ● 緑化の促進、桜の植樹・保全・管理 ● 水と緑のまちのイメージアップ・PR 	<ul style="list-style-type: none"> ● 楽しい集まりがしやすい場、場所のあるまち ● 世代間の交流が生き生きと出来るまち ● 住民の理解、協力するまち ● 顔の見えるまち ● ひとりぼっちがいなくなるまち 	
地域活動・コミュニティ	<ul style="list-style-type: none"> ● 災害時に助け合える関係性が整っていない ● 集まれる場所が少ない ● イベントの開催が少ない ● アパートの住民との交流が少ない ● 自治会活動やイベントに若い人に参加してもらいたいが、若い人は忙しくて参加できない 	<ul style="list-style-type: none"> ● 災害時に地域で助け合える体制をつくる ● 交流の場や機会を充実させる 	<ul style="list-style-type: none"> ● 効果的な防災訓練、避難の体制づくり ● 地域の憩いの場の整備、イベント開催 	<ul style="list-style-type: none"> ● 楽しい集まりがしやすい場、場所のあるまち ● 世代間の交流が生き生きと出来るまち ● 住民の理解、協力するまち ● 顔の見えるまち ● ひとりぼっちがいなくなるまち 