

# 川口が本当に住みやすい街 大賞2021

2年  
連続

1位

史上初の  
快挙です!!

を受賞しました!

## 本当に住みやすい街大賞とは?

実際にその地域で“生活する”という視点から5つの基準を設定し、1都3県の中から住宅や不動産の専門家による公平な審査のもと、選定されたランキングです。



## 本当に住みやすい街大賞2021 ランキング

1位 川口

総合評価 ★★★★★ 4.40

- |         |               |            |
|---------|---------------|------------|
| 2位 大泉学園 | 3位 辻堂         | 4位 有明テニスの森 |
| 5位 大井町  | 6位 たまプラーザ     | 7位 小岩      |
| 8位 花小金井 | 9位 千葉ニュータウン中央 | 10位 浦和美園   |

発展性	★★★★★	5.0
住環境	★★★★★	4.0
交通の利便性	★★★★★	4.0
コストパフォーマンス	★★★★★	5.0
教育・文化環境	★★★★★	4.0

## 川口が評価されたポイント

豊かなライフバランスが叶う、住まいも暮らしも伸び続けるパワータウン

### 住環境

駅周辺には商業施設が揃い生活利便性が高い、大きな公園も多く、近くには荒川が流れ自然も豊か

### 交通の利便性

新宿駅まで25分、池袋駅まで20分と近く、東京・品川・上野・横浜にも乗り換えなしでアクセスでき交通至便

### 不動産価格

東京に隣接している街の中でも、マンションなどの住宅価格がリーズナブル、都内より中古マンション価格が約2~3割程度安い

12月9日(水)に恵比寿ガーデンルームで  
ランキング発表と授賞式が行われました

Award ceremony

