有料老人ホーム情報開示等一覧表（令和5年7月1日現在）

1 施設名		ココファン西川口
2 施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅(住宅型)
3 所在地		〒 332-0021 埼玉県川口市西川口2-7-21 （TEL） 048-240-5271 （FAX） 048-257-2171
4 事業主体名		株式会社 学研ココファン
5 開設年月日		平成25年1月1日
6 定員		56 人
7 入居者数		52 人（令和4年7月1日現在）
8 敷金		あり （家賃の 2 月分）
9 前払金		最低 0 円 ～ 最高 0 円
		保全措置
10 その他の入居時費用		0 円 （ ）
11 介護費用一時金		0 円
12 月額利用料	(1)総額	178,911 円 ～ 268,437 円
	(2)家賃	64,000 円 ～ 85,000 円
	(3)食費	49,440 円 ～ 98,880 円
	(4)管理費	22,571 円 ～ 32,857 円
	(5)生活サービス費	39,600 円 ～ 48,400 円
	(6)その他	3,300 円 ～ 3,300 円
13 追加介護費用		0 円
14 体験入居		あり
15 情報開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
	(2)契約書	書面交付あり
	(3)管理規程	書面交付あり
	(4)財務諸表	交付・閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入		未加入
17 市指針不適合事項		なし
		・
		・
		・
		・
		・
		・