

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和5年7月1日現在)

1	施設名	ベストライフ川口	
2	施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
3	所在地	〒 333-0854 川口市芝富士2-10-40 (TEL) 048-263-1181 (FAX) 048-263-1184	
4	事業主体名	株式会社ベストライフ埼玉	
5	開設年月日	令和二年9月1日	
6	定員	50 人	
7	入居者数	40 人(令和4年7月1日現在)	
8	敷金	なし	
9	前払金	最低 300,000 円 ~ 最高 600,000 円	
		保全措置	あり
10	その他の入居時費用	円 ()	
11	介護費用一時金	円	
12	月額 利用料	(1)総額	100,000 円 ~ 182,500 円
		(2)家賃	60,000 円 ~ 85,750 円
		(3)食費	40,000 円 ~ 80,000 円
		(4)管理費	円 ~ 16,750 円
		(5)生活サービス費	円 ~ 円
		(6)その他	光熱水費等 円 ~ 光熱水費等 円
13	追加介護費用	円	
14	体験入居	あり	
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
		(2)契約書	書面交付あり
		(3)管理規程	書面交付あり
		(4)財務諸表	閲覧のみ
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	未加入	
17	市指針不適合事項	あり	
		・ 居室	面積が基準以下
		・ 廊下	廊下幅が基準以下
		・ 費用	返却を行わない受領額がある
		・ その他	建築用途が寄宿舍となっている
		・	
・			