

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和5年7月1日現在)

1	施設名	ラ・ヴィ南浦和 I	
2	施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
3	所在地	〒 333-0865 川口市大字伊刈1543-6 (TEL) 048-264-3363 (FAX) 048-264-3364	
4	事業主体名	株式会社ベストライフ埼玉	
5	開設年月日	令和二年9月1日	
6	定員	50	人
7	入居者数	38	人(令和4年7月1日現在)
8	敷金	なし	
9	前払金	最低	円 ~ 最高 円
		保全措置	
10	その他の入居時費用	円 ()	
11	介護費用一時金	円	
12	月額 利用料	(1)総額	170,000 円 ~ 170,000 円
		(2)家賃	95,000 円 ~ 95,000 円
		(3)食費	55,000 円 ~ 55,000 円
		(4)管理費	20,000 円 ~ 20,000 円
		(5)生活サービス費	円 ~ 円
		(6)その他	光熱水費等 円 ~ 光熱水費等 円
13	追加介護費用	円	
14	体験入居	あり	
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
		(2)契約書	書面交付あり
		(3)管理規程	書面交付あり
		(4)財務諸表	閲覧のみ
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	未加入	
17	市指針不適合事項	あり	
		・ 居室	面積が基準以下
		・ 廊下	廊下幅が基準以下
		・ 土地建物権利関係	根抵当権が設定されている
		・	
		・	