

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和5年7月1日現在)

1	施設名	ジェリス西新井宿	
2	施設の類型	サービス付き高齢者向け住宅(住宅型)	
3	所在地	〒 333-0833 川口市西新井宿221-1 (TEL) 048-299-6393 (FAX) 048-299-6562	
4	事業主体名	株式会社サカモト	
5	開設年月日	平成27年9月1日	
6	定員	32 人	
7	入居者数	31 人(令和5年7月1日現在)	
8	敷金	あり (家賃の 2 月分)	
9	前払金	最低 円 ~ 最高 円	
		保全措置	
10	その他の入居時費用	40,000 円 ( 共益費 ¥20,000 入居月、翌月 )	
11	介護費用一時金	円	
12	月額 利用料	(1)総額	128,000 円 ~ 140,000 円
		(2)家賃	45,000 円 ~ 57,000 円
		(3)食費	48,000 円 ~ 48,000 円
		(4)管理費	20,000 円 ~ 20,000 円
		(5)生活サービス費	15,000 円 ~ 15,000 円
		(6)その他	円 ~ 円
13	追加介護費用	513 円	
14	体験入居	なし	
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
		(2)契約書	書面交付あり
		(3)管理規程	書面交付あり
		(4)財務諸表	交付・閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	未加入	
17	市指針不適合事項		
		・	
		・	
		・	
		・	
		・	