

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和5年7月1日現在)

1	施設名	アビリティーズ・気まま館川口	
2	施設の類型	介護付有料老人ホーム	
3	所在地	〒 332-0023 埼玉県川口市飯塚3-8-17 (TEL) 048-240-0300 (FAX) 048-240-0301	
4	事業主体名	アビリティーズ・ケアネット株式会社	
5	開設年月日	平成19年10月1日	
6	定員	30 人	
7	入居者数	24 人(令和4年7月1日現在)	
8	敷金	あり (家賃の 6 月分)	
9	前払金	最低 5,844,000 円 ~ 最高 6,060,000 円	
	保全措置	あり	
10	その他の入居時費用	該当なし 円 ( 該当なし )	
11	介護費用一時金	該当なし 円	
12	月額 利用料	(1)総額	130,788 円 ~ 282,888 円
		(2)家賃	0 円 ~ 107,000 円
		(3)食費	69,300 円 ~ 69,300 円
		(4)管理費	61,488 円 ~ 106,588 円
		(5)生活サービス費	円 ~ 円
		(6)その他	0 円 ~ 0 円
13	追加介護費用	なし 円	
14	体験入居	あり	
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
		(2)契約書	書面交付あり
		(3)管理規程	書面交付あり
		(4)財務諸表	閲覧のみ
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	未加入	
17	市指針不適合事項	あり	
		・ 土地建物権利関係	根抵当権が設定されている。
		・ 居室	一部の居室において有効面積13.2㎡に未達である。
		・	
		・	
		・	