有料老人ホーム情報開示等一覧表（令和5年7月1日現在）

1 施設名		ウェルケアテラス川口元郷	
2 施設の類型		介護付有料老人ホーム	
3 所在地		〒 332-0002 川口市弥平2-22-2 （TEL） 048-228-7271　　（FAX） 048-228-7272	
4 事業主体名		株式会社サンケイビルウェルケア	
5 開設年月日		平成26年4月1日	
6 定員		126　人	
7 入居者数		110　人（令和4年7月1日現在）	
8 敷金		なし	
9 前払金		最低　0　円　～　最高　13,680,000　円	
		保全措置	あり
10 その他の入居時費用		858,000 円　（ 保証金　）	
11 介護費用一時金		円	
12 月額利用料	(1)総額	193,090 円 ～ 339,390 円	
	(2)家賃	0 円 ～ 143,000 円	
	(3)食費	68,790 円 ～ 68,790 円	
	(4)管理費	82,500 円 ～ 85,800 円	
	(5)生活サービス費	円 ～ 円	
	(6)その他	41,800 円 ～ 41,800 円	
13 追加介護費用		円	
14 体験入居		あり	
15 情報開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり	
	(2)契約書	書面交付あり	
	(3)管理規程	書面交付あり	
	(4)財務諸表	交付・閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入		未加入	
17 市指針不適合事項		なし	
		・	
		・	
		・	
		・	
		・	
		・	