

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和5年7月1日現在)

1	施設名	ライフパートナー川口赤井	
2	施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
3	所在地	〒 334-0073 川口市大字赤井1160-5 (TEL) 048-299-8788 (FAX) 048-299-5883	
4	事業主体名	株式会社エメラルドの郷	
5	開設年月日	令和二年1月1日	
6	定員	34 人	
7	入居者数	人(令和4年7月1日現在)	
8	敷金	あり (家賃の 3 月分) 定額( 180,000 円)	
9	前払金	最低 円 ~ 最高 円	
		保全措置	
10	その他の入居時費用	円 ( )	
11	介護費用一時金	円	
12	月額 利用料	(1)総額	155,600 円 ~ 155,600 円
		(2)家賃	60,000 円 ~ 60,000 円
		(3)食費	48,600 円 ~ 48,600 円
		(4)管理費	25,000 円 ~ 25,000 円
		(5)生活サービス費	円 ~ 円
		(6)その他	22,000 円 ~ 22,000 円
13	追加介護費用	円	
14	体験入居		
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	閲覧のみ
		(2)契約書	閲覧のみ
		(3)管理規程	閲覧のみ
		(4)財務諸表	交付・閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	加入	
17	市指針不適合事項	・ 居室	居室面積の基準が13.20㎡以上であるが、10.41㎡~11.09㎡
		・ 廊下	中廊下の幅の基準が2.70mであるが、1.90m
		・	
		・	
		・	
		・	