

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和5年7月1日現在)

1	施設名	みつばメゾン 川口鳩ヶ谷	
2	施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
3	所在地	〒 334-0015 埼玉県川口市鳩ヶ谷緑町1-8-3 (TEL) 048-299-8651 (FAX) 048-299-8652	
4	事業主体名	株式会社ベストケア・パートナーズ	
5	開設年月日	令和二年3月1日	
6	定員	25 人	
7	入居者数	19 人(令和4年7月1日現在)	
8	敷金	あり (家賃の 2 月分) 定額(90,000 円)	
9	前払金	最低 円 ~ 最高 円	
		保全措置	
10	その他の入居時費用	15,000 円 (火災保険(非課税))	
11	介護費用一時金	円	
12	月額 利用料	(1)総額	115,100 円 ~ 143,600 円
		(2)家賃	47,700 円 ~ 60,000 円
		(3)食費	32,400 円 ~ 48,600 円
		(4)管理費	35,000 円 ~ 35,000 円
		(5)生活サービス費	円 ~ 円
		(6)その他	円 ~ 円
13	追加介護費用	円	
14	体験入居	あり	
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
		(2)契約書	書面交付あり
		(3)管理規程	書面交付あり
		(4)財務諸表	交付・閲覧なし
16	(社)全国有料老人 ホーム協会加入		
17	市指針不適合事項	・ 居室	基準面積以下
		・ 廊下	廊下幅不足
		・ 設備	夜間常駐職員がいない
		・ 設備	医務室又は健康管理室がない
		・ 設備	機能訓練室がない
		・ 設備	健康・生きがい施設がない