

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和5年7月1日現在)

1	施設名	ベストライフ鳩ヶ谷	
2	施設の類型	介護付有料老人ホーム	
3	所在地	〒 334-0011 川口市三ツ和1-29-32 (TEL) 048-288-7011 (FAX) 048-288-7012	
4	事業主体名	株式会社アスマライフサービス	
5	開設年月日	平成29年3月1日	
6	定員	52 人	
7	入居者数	50 人(令和5年7月1日現在)	
8	敷金	なし	
9	前払金	最低 1,200,000 円 ~ 最高 1,200,000 円	
		保全措置	あり
10	その他の入居時費用	0 円 (無し)	
11	介護費用一時金	0 円	
12	月額 利用料	(1)総額	170,000 円 ~ 190,000 円
		(2)家賃	73,000 円 ~ 93,000 円
		(3)食費	55,000 円 ~ 55,000 円
		(4)管理費	20,000 円 ~ 20,000 円
		(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円
		(6)その他	22,000 円 ~ 22,000 円
13	追加介護費用	0 円	
14	体験入居	あり	
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
		(2)契約書	書面交付あり
		(3)管理規程	書面交付あり
		(4)財務諸表	閲覧のみ
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	未加入	
17	市指針不適合事項	あり	
		・ 土地建物権利関係	土地及び建物に根抵当権設定
		・	
		・	
		・	
		・	