

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和3年7月1日現在)

1	施設名	有料老人ホーム 鳩ヶ谷の杜	
2	施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
3	所在地	〒 334-0001 川口市桜町5丁目5番地28 (TEL) 048-229-0744 (FAX) 048-229-0478	
4	事業主体名	株式会社千雅	
5	開設年月日	平成19年8月	
6	定員	41 人	
7	入居者数	31 人(令和3年7月1日現在)	
8	敷金	あり (家賃の 1.5 月分) 定額(54,000 円)	
9	前払金	最低 円 ~ 最高 円	
		保全措置	
10	その他の入居時費用	円 ()	
11	介護費用一時金	円	
12	月額 利用料	(1)総額	103,200 円 ~ 137,200 円
		(2)家賃	36,000 円 ~ 70,000 円
		(3)食費	43,200 円 ~ 43,200 円
		(4)管理費	24,000 円 ~ 24,000 円
		(5)生活サービス費	円 ~ 円
		(6)その他	円 ~ 円
13	追加介護費用	円	
14	体験入居	あり	
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
		(2)契約書	書面交付あり
		(3)管理規程	書面交付あり
		(4)財務諸表	閲覧のみ
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	未加入	
17	市指針不適合事項	あり	
		・ 居室	個室とすべきところ2人部屋20室
		・ 廊下	片廊下1.53m、中廊下1.83~1.84
		・	
		・	
		・	