

有料老人ホーム情報開示等一覧表(令和5年7月1日現在)

1	施設名	サンシティ東川口	
2	施設の類型	介護付有料老人ホーム	
3	所在地	〒 333-0816 川口市差間2-6-50 (TEL) 048-298-0017 (FAX) 048-297-9674	
4	事業主体名	株式会社 ハーフ・センチュリー・モア	
5	開設年月日	平成6年10月22日	
6	定員	185 人	
7	入居者数	141 人(令和5年7月1日現在)	
8	敷金	なし	
9	前払金	最低 2400万 円 ~ 最高 7580万 円	
		保全措置	あり
10	その他の入居時費用	550万 円 (健康管理費 )	
11	介護費用一時金	円	
12	月額 利用料	(1)総額	188,380 円 ~ 円
		(2)家賃	円 ~ 円
		(3)食費	64,080 円 ~ 円
		(4)管理費	124,300 円 ~ 円
		(5)生活サービス費	円 ~ 円
		(6)その他	円 ~ 円
13	追加介護費用	円	
14	体験入居	あり	
15	情報 開示	(1)重要事項説明書	書面交付あり
		(2)契約書	書面交付あり
		(3)管理規程	書面交付あり
		(4)財務諸表	書面交付あり
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	加入	
17	市指針不適合事項	・ その他	初期償却率;15%
		・	
		・	
		・	
		・	
		・	