

1 施設概要	
施設名称	あさひコミュニティセンター
設置目的	市民が自主的な地域活動を通じて、人と人とのふれあいを深め、もって潤いのあるよりよい地域づくりを推進することを目的とする。
所在地	川口市朝日4丁目2番15号
構造規模	<ul style="list-style-type: none"> ○規 模 敷地面積 547.89㎡ 建築面積 317.99㎡ ○建物構造 軽量鉄骨造 平屋建て ○施設内容 <ul style="list-style-type: none"> ホール (55帖) 日本間1 (12帖) 日本間2 (10帖) 小会議室 (10帖) 配膳室 事務室
所管課	環境部朝日環境センター

2 募集概要

募集要旨	<p>あさひコミュニティセンターは、平成12年4月の供用開始当初から朝日3・4丁目町会役員を構成員として地域コミュニティの充実を図ることを目的に設立された「朝日コミュニティ委員会」が管理運営を受託している。</p> <p>指定管理者制度導入後についても、当施設の設置目的等に照らし、公募を行わず継続して指定管理者としているものである。</p>	
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日 【5年間】	4期目
選定種別	<p>非公募</p> <p>(非公募とした理由) あさひコミュニティセンターは、地域住民が専ら利用している施設であり、管理運営等についても地域住民で構成する団体に委ねることで、地域等の活力を積極的に活用し地域コミュニティを醸成することができる。このことから4期目についても公募を行わず、朝日コミュニティ委員会を指定管理者の候補者とするものである。</p>	
指定管理料	【年額】	1,694,000円(税込み)
利用料金	無し	

3 環境部指定管理者候補者選定専門委員会における選定結果

指定管理者候補者	
名称	朝日コミュニティ委員会
所在地	川口市朝日4丁目19番12号
代表者	鈴木昇氏
主な業種	公共的団体
法人の目的	地域の連帯感を基調とし、文化やレクリエーションなどの自主的創造的活動を通して相互の交流を深め、文化的な地域社会づくりに寄与し、地域コミュニティの充実を図る。
法人の事業	あさひコミュニティセンター管理運営業務
役員の状況	会長(1名) 副会長(2名) 幹事(8名) 管理委員(6名) 会計幹事(2名) 監事(2名) 運営委員(18名)
指定管理料	【年額】1,694,000円(税込み)
選定理由	
<p>事業計画書等の書類審査及び現地視察のほか、利用者へのアンケート調査によって得られた利用者の意見をもとに審査した結果、施設供用開始当初から管理運営を受託し、平成18年度からは指定管理者としての経験と実績がある「朝日コミュニティ委員会」を令和3年度からのあさひコミュニティセンターの指定管理者候補者として選定する。</p>	
川口市指定管理者候補者選定及び評価会議における意見等	
<p>あさひコミュニティセンターの指定管理者候補者の選定については、所管部局の専門委員会で適正な選定手続きがなされ、候補者として選定基準等に合致しているものとの判断を行った。</p>	

あさひコミュニティセンター

指定管理者候補者選定に関する審査基準

1 趣旨

指定管理者が行う施設の管理運営等が適正かつ確実に執行されるか、客観的に選定が行われるよう基準を定める。

2 審査の方法

選定専門委員会において、申請者が提出した書類及び、現地におけるヒアリングを行い、審査基準及びその審査項目を設定し、その審査項目ごとに採点する。

【5段階の評定基準】

- 非常に優れている（期待以上の効果や活動があり、全く申し分ない）・・・「5」
- 優れている（期待以上の効果や活動がある）・・・・・・・・・・・・・・・・・・「4」
- 適当（期待どおりの効果や活動がある）　・・・・・・・・・・・・・・・・・・「3」
- やや劣っている（効果が薄い）・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・「2」
- 劣っている（具体性がない）・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・「1」

審査基準	審査項目
1. 施設運営の基本方針	<ul style="list-style-type: none"> ・センターの設置目的及び役割等を理解しているか。 ・施設の管理運営に対する意欲が感じられるか。
2. 管理運営能力	<ul style="list-style-type: none"> ・組織体制、勤務形態が管理運営を行える体制となっているか。 ・個人情報保護、防災、非常時対応の対策は検討されているか。
3. 地域コミュニティの振興	<ul style="list-style-type: none"> ・自主事業の内容が施設目的に適合し、施設の特徴を活かしたものになっているか。 ・運営経費を有効かつ効果的に活用し、最少の経費で最大の効果を上げられる事業の取組みが出来ているか。
4. 収支計画	<ul style="list-style-type: none"> ・収支計画の内容が適正であるか。 ・管理運営経費の縮減への取組が図られているか。

令和2年度 環境部指定管理者候補者選定専門委員会審査結果

評価項目	指定 管理者 自己評価	専門 委員会 平均点	委員 A	委員 B	委員 C	委員 D	委員 E
1 施設運営の基本方針							
センターの設置目的及び役割等を理解しているか。	4	4.2	4	5	4	4	4
施設の管理運営に対する意欲が感じられるか。	4	4.2	4	5	4	4	4
2 管理運営能力							
組織体制、勤務形態が管理運営を行える体制となっているか。	3	3.4	3	4	3	3	4
個人情報保護、防災、非常時対応の対策は検討されているか。	3	3.2	3	4	3	3	3
3 地域コミュニティの振興							
自主事業の内容が施設目的に適合し、施設の特徴を活かしたものになっているか。	4	4.4	5	5	4	4	4
運営経費を有効かつ効果的に活用し、最少の経費で最大の効果を上げられる事業の取組みが出来ているか。	4	4.0	4	4	4	4	4
4 収支計画							
収支計画の内容が適正であるか。	3	3.2	3	4	2	3	4
管理運営経費の縮減への取組が図られているか。	3	3.2	3	4	3	3	3