

<b>施設名</b> 上青木保育所	
<b>施設概要</b>	
住所	川口市上青木5丁目5番24号
建物構造	鉄筋コンクリート造 2階建
所管課	福祉部保育課
<b>指定期間</b>	
平成24年4月1日～平成34年3月31日 【10年間】	
<b>指定管理者候補者選定及び評価会議における指定管理者候補者選定結果</b>	
名称	株式会社 WITH
所在地	川口市飯塚1丁目2番16号
代表者	代表取締役 新井 実
<b>指定管理者候補者選定及び評価会議における意見等</b>	
確実かつ適正に資金調達を行い、運営するように	
<b>専門委員会選定結果</b>	
第一位指定管理者候補者	株式会社 WITH
第二位指定管理者候補者	学校法人 本多学園
<b>選定種別（随意指定・公募）</b>	
公募	
<b>選定理由</b>	
<p>応募のあった3法人について、「法人の現状」、「運営の基本方針・目標等」、「開所の準備」「引き継ぎ保育」、「職員の体制」、「保育の体制」、「保育の内容」、「多様な保育ニーズへの対応」、「保護者に対する育児支援・保育相談」、「保育環境の整備」、「安全衛生管理体制・危機管理体制」、「地域との連携」、「地域の子育て支援」、「その他」について書類審査、応募法人の施設見学及びプレゼンテーション・ヒアリングを実施後、川口市立保育所指定管理者選定に関する審査基準に基づき評定したところ、「株式会社 WITH」が最高評点の797点、「学校法人 本多学園」が次順位の730点となった。</p> <p>この結果、最高評点の「株式会社 WITH」を指定管理者候補者とし、次順位の「学校法人 本多学園」を次点法人とするもの。</p>	
<b>選定経過</b>	
経過項目	日程
○第1回専門委員会○ 民営化の概要と経過について 施設建替に伴い新たに指定管理者を指定する施設の概要 及び指定管理者候補者の選定方法について	平成23年5月26日
○公募説明会○（13法人が参加）	平成23年6月9日
○公募締切○（3法人が申込）	平成23年6月30日
○第2回専門委員会○ 公募結果について	平成23年7月7日

法人選定のための評価項目及び評価方法について	
○第3回専門委員会○ 応募法人の運営状況の現地視察	平成23年8月4日
○第4回専門委員会○ 運営法人の選定（プレゼンテーション、ヒアリング及び採点）	平成23年8月22日
○第5回専門委員会○ 総合評定表、選定及び評価会議提出資料	平成23年8月29日
●川口市指定管理者候補者選定及び評価会議●	平成23年9月29日

#### 川口市福祉部指定管理者候補者選定及び評価専門委員会委員名簿

	役職	氏名	区分	現職等
1	委員長	大久保 光人	川口市職員	福祉部長
2	副委員長	小林 修	知識経験者	小林修税理士事務所
3	委員	橋本 哲雄	知識経験者	特別養護老人ホーム マッシーテラス施設長
4	委員	風間 俊夫	知識経験者	NPO法人 あさひ共生会総合施設長
5	委員	佐藤 寛子	川口市職員	川口市保育所長研修会会長

#### 川口市指定管理者候補者選定及び評価会議名簿

	役職	氏名	区分	経歴等
1	会長	澁谷 祥晴	副市長	
2	副会長	湊 成雄	弁護士	前公平委員会委員長
3	委員	山野 光雄	弁護士	公平委員会委員長
4	委員	進士 万由子	税理士	関東信越税理士会 川口支部所属
5	委員	渋谷 実紀	税理士	関東信越税理士会 西川口支部所属
6	委員長	米山 正樹	社会保険労務士	埼玉県社会保険労務士会 川口支部長
7	委員	納口 幸男	市民代表	前幸町1丁目町会長 前幸栄地区連合会長
8	委員	増井 千恵子	市民代表	川口市・鳩ヶ谷市合併協議委員会委員
9	委員	井上 春江	市民代表	環境審議会委員 青少年問題協議会委員

## 川口市立上青木保育所の指定管理者候補者 選定経過及び結果について

川口市福祉部指定管理者候補者選定及び評価専門委員会

施設名	川口市立上青木保育所
指定期間	平成24年4月1日から平成34年3月31日まで
第一位候補者選定 提案者	株式会社 WITH
第二位候補者選定 提案者	学校法人 本多学園
選定経過	<p>応募のあった3法人について、「法人の現状」、「運営の基本方針・目標等」、「開所の準備」、「引き継ぎ保育」、「職員の体制」、「保育の体制」、「保育の内容」、「多様な保育ニーズへの対応」、「保護者に対する育児支援・保育相談」、「保育環境の整備」、「安全衛生管理体制・危機管理体制」、「地域との連携」、「地域の子育て支援」、「その他」について書類審査、応募法人の施設見学及びプレゼンテーション・ヒアリングを実施後、川口市立保育所指定管理者選定に関する審査基準に基づき評定したところ、「株式会社 WITH」が最高評点の797点、「学校法人 本多学園」が次順位の730点となったものです。</p> <p>この結果、最高評点の「株式会社 WITH」を当該施設の指定管理者候補者とし、次順位の「学校法人 本多学園」を次点法人とするものです。</p>

## 指定管理者選定のための総合評定表

1 現在運営している法人の現状について	C 団体	(学)本多学園	(株)WITH
<b>(1) 法人の運営理念</b>			
① 保育の理念、基本方針、保育の目標の明文化について	16	16	21
② 職員等に対する運営理念の周知方法について	15	16	20
<b>小計</b>	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>41</b>
<b>(2) 現在運営している法人の現状</b>			
① 現在の運営状況について(施設の名称、定員、入所者数、入所率)	16	19	17
② 現在の職員の状況について(職員数、平均勤続年数、平均年齢)	18	18	18
③ 管理者の責任について(管理者責任の明確な規定の有無、内容)	15	14	18
④ 事件・事故について(過去5年間の事故・事件の有無、内容)	18	17	17
⑤ その他の事業について(保育園・幼稚園以外の事業の有無、概要)	14	14	17
<b>小計</b>	<b>81</b>	<b>82</b>	<b>87</b>
<b>(3) 現在運営している法人の経営状況について</b>			
① 理事会の開催状況について	15	15	15
② 定款、役員名簿について	15	15	15
③ 就業規則、給与規定の整備状況について	15	15	16
④ 経営状況について(貸借対照表、損益計算書等からみた直近決算の収支状況)	19	21	17
⑤ 財政状況について(資本金、負債額等からみた中長期的財政状況)	18	21	16
<b>小計</b>	<b>82</b>	<b>87</b>	<b>79</b>
<b>2 保育所の管理運営計画について</b>			
<b>(1) 運営の基本方針・目標等</b>			
① 保育所の運営の基本方針・目標等について	17	18	20
<b>小計</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>20</b>
<b>(2) 開所の準備</b>			
① 職員の採用計画について(施設長・保育士・調理員等)	14	16	19
② 資金計画について(開所以前の人件費、1箇月の運営費を含む)	16	19	17
<b>小計</b>	<b>30</b>	<b>35</b>	<b>36</b>
<b>(3) 引き継ぎ保育</b>			
① 引き継ぎ保育の目標	14	16	19
② 開所までの引き継ぎ保育の計画について	14	17	19
<b>小計</b>	<b>28</b>	<b>33</b>	<b>38</b>
<b>(4) 職員の体制</b>			
① 職員の体制について(パート職員を含む)	17	14	18
② 職員の構成について(経験年数別構成)	15	14	17
③ 職員研修の実施について(研修実施内容等)	13	15	19
<b>小計</b>	<b>45</b>	<b>43</b>	<b>54</b>
<b>(5) 保育の体制</b>			
① 保育士等職員の勤務体制について(パート職員を含む)	17	15	16
② 第三者評価について	15	15	17
③ 虐待への対応・他の機関との連携について	16	15	18
④ 苦情解決の体制づくりについて(相談窓口、担当者の設置等)	16	17	19
<b>小計</b>	<b>64</b>	<b>62</b>	<b>70</b>
<b>(6) 保育の内容</b>			
① 公設民営化により保育の質の低下はないか	16	15	18
② 年齢別の保育内容について	18	19	18
③ 給食について	16	18	20
④ 保育の年間行事等について	16	17	17
⑤ 保護者との意見交換について	16	17	19
⑥ 独自の施策・工夫について	17	17	20
<b>小計</b>	<b>99</b>	<b>103</b>	<b>112</b>
<b>(7) 多様な保育ニーズへの対応</b>			
① 障害児の受け入れについて	16	14	19
② 給食に関するアレルギー児童への対応策について	16	18	20
③ 午睡用布団について(布団用意の有無、布団乾燥の回数等)	17	18	18
<b>小計</b>	<b>49</b>	<b>50</b>	<b>57</b>
<b>(8) 保護者に対する育児支援・保育相談</b>			
① 保護者に対する育児支援、保育相談について	15	16	18
<b>小計</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>18</b>
<b>(9) 保育環境の整備</b>			
① 保育環境の整備について(児童が心地よく過ごせるための環境の整備)	16	18	17
<b>小計</b>	<b>16</b>	<b>18</b>	<b>17</b>

	C 団体	(学)本多学園	(株)WITH
<b>(10)安全衛生管理体制・危機管理体制</b>			
① 職員、園児の健康管理について(健康管理の実施方法、怪我・疾病等への対策)	16	16	19
② 園外保育の安全管理について	15	18	19
③ 外部からの不審者の侵入対策について	17	18	18
④ 危機管理体制について(不慮の事故・事件が発生したときの危機管理体制)	17	17	18
小計	65	69	74
<b>(11)地域との連携</b>			
① 地域、保護者、関係機関との連携について	16	15	18
小計	16	15	18
<b>(12)地域の子育て支援</b>			
① 地域の子育て支援について(子育て家庭に対する保育相談や助言等)	15	17	19
小計	15	17	19
<b>(13)その他</b>			
① 個人情報の保護・情報公開制度について	16	17	18
② 保育所と幼稚園の考え方について(保育所保育指針と幼稚園教育要領の考え方)	16	16	19
③ 低年齢児の保育に対する考え方について	15	17	20
小計	47	50	57
合計	700	730	797
順位	3	2	1

# 川口市立保育所指定管理者選定に関する審査基準

## 第1 趣旨

これは、川口市福祉部指定管理者候補者選定及び評価専門委員会設置要綱により、川口市立上青木保育所の指定管理者の選定調査にあたって遵守すべき基準等を定める。

## 第2 審査要件

### 1 対象法人

指定管理者となる対象法人は、川口市内において認可保育所または幼稚園を運営する法人で、3の各項目の要件のいずれにも該当する者とする。

### 2 審査の方法

委員会において、関係書類の確認及びヒアリングを行い、5段階の評定基準のいずれに該当するかを評定する。

#### 5段階の評定基準

「非常に優れている」	5
「優れている」	4
「普通」	3
「やや劣っている」	2
「劣っている」	1

選定及び評価専門委員会委員による評価表の点数を合計し、その結果（総合評定表）を川口市指定管理者候補者選定及び評価会議に提出する。

## 3 審査要領

審査項目	審査内容	審査基準	関係書類
1 運営理念	公設民営保育所の役割・位置付けを理解しているか	公設民営保育所の役割を、十分理解し、良質な保育の提供を目指していること	事業計画書、選定に関する質問書
2 法人運営	法人運営上の問題はないか	法人運営が適切に行われていること	定款又は寄付行為、登記事項証明書、理事会議事録、選定に関する質問書
3 施設運営	施設運営上の問題はないか	施設運営が適切に行われていること	就業規則、給与規定、選定に関する質問書
4 財産管理	会計処理上の問題はないか	会計処理が経理規則に従って適切に行われていること	決算報告書（損益計算書、貸借対照表、財産目録等）、納税証明書、収支計画書、選定に関する質問書

# 指定管理者選定のための評価項目（評価表）

## 1 現在運営している法人の現状について

### (1) 法人の運営理念

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 保育の理念、基本方針、保育の目標の明文化について	5	4	3	2	1
② 職員等に対する運営理念の周知方法について	5	4	3	2	1

### (2) 現在運営している法人の現状

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 現在の運営状況について（施設の名称、定員、入所者数、入所率）	5	4	3	2	1
② 現在の職員の状況について（職員数、平均勤続年数、平均年齢）	5	4	3	2	1
③ 管理者の責任について（管理者責任の明確な規定の有無、内容）	5	4	3	2	1
④ 事件・事故について（過去5年間の事故・事件の有無、内容）	5	4	3	2	1
⑤ その他の事業について（保育所・幼稚園以外の事業の有無、概要）	5	4	3	2	1

### (3) 現在運営している法人の経営状況について

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 理事会の開催状況について	5	4	3	2	1
② 定款、役員名簿について	5	4	3	2	1
③ 就業規則、給与規定の整備状況について	5	4	3	2	1
④ 経営状況について（貸借対照表、損益計算書等からみた直近決算の収支状況）	5	4	3	2	1
⑤ 財政状況について（資本金、負債額等からみた中長期的財政状況）	5	4	3	2	1

## 2 保育所の管理運営計画について

### (1) 運営の基本方針・目標等

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 保育所の運営の基本方針・目標等について	5	4	3	2	1

### (2) 開所の準備

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 職員の採用計画について（施設長・保育士・調理員等）	5	4	3	2	1
② 資金計画について（開所以前の人件費、1箇月の運営費を含む）	5	4	3	2	1

### (3) 引き継ぎ保育

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 引き継ぎ保育の目標	5	4	3	2	1
② 開所までの引き継ぎ保育の計画について	5	4	3	2	1

### (4) 職員の体制

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 職員の体制について（パート職員を含む）	5	4	3	2	1
② 職員の構成について（経験年数別構成）	5	4	3	2	1
③ 職員研修の実施について（研修実施内容等）	5	4	3	2	1

### (5) 保育の体制

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 保育士等職員の勤務体制について（パート職員を含む）	5	4	3	2	1
② 第三者評価について	5	4	3	2	1
③ 虐待への対応・他の機関との連携について	5	4	3	2	1
④ 苦情解決の体制づくりについて（相談窓口、担当者の配置等）	5	4	3	2	1

### (6) 保育の内容

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
① 公設民営化により保育の質の低下はないか	5	4	3	2	1
② 年齢別の保育内容について	5	4	3	2	1
③ 給食について	5	4	3	2	1
④ 保育の年間行事等について	5	4	3	2	1
⑤ 保護者との意見交換について	5	4	3	2	1
⑥ 独自の施策・工夫について	5	4	3	2	1



	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
(7) 多様な保育ニーズへの対応					
① 障害児の受け入れについて	5	4	3	2	1
② 給食に関するアレルギー児童への対応策について	5	4	3	2	1
③ 午睡用布団について（布団用意の有無、布団乾燥の回数等）	5	4	3	2	1

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
(8) 保護者に対する育児支援、保育相談					
① 保護者に対する育児支援、保育相談について	5	4	3	2	1

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
(9) 保育環境の整備					
① 保育環境の整備について（児童が心地よく過ごせるための環境の整備）	5	4	3	2	1

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
(10) 安全衛生管理体制・危機管理体制					
① 職員、園児の健康管理について（健康管理の実施方法、怪我・疾病等への対策）	5	4	3	2	1
② 園外保育の安全管理について	5	4	3	2	1
③ 外部からの不審者の侵入対策について	5	4	3	2	1
④ 危機管理体制について（不慮の事故・事件が発生したときの危機管理体制）	5	4	3	2	1

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
(11) 地域との連携					
① 地域、保護者、関係機関との連携について	5	4	3	2	1

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
(12) 地域の子育て支援					
① 地域の子育て支援について（子育て家庭に対する保育相談や助言等）	5	4	3	2	1

	非常に優れている	優れている	普通	やや劣っている	劣っている
(13) その他					
① 個人情報保護・情報公開制度について	5	4	3	2	1
② 保育所と幼稚園の考え方について（保育所保育指針と幼稚園教育要領の考え方）	5	4	3	2	1
③ 低年齢児の保育に対する考え方について	5	4	3	2	1