

令和 7 年度川口都市計画土地地区画整理事業特別会計予算

議案第 35号

令和7年度川口都市計画土地区画整理事業特別会計予算

令和7年度川口都市計画土地区画整理事業特別会計予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ9,840,300千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表歳入歳出予算」による。

(地方債)

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第2表地方債」による。

令和7年2月25日提出

川口市長 奥ノ木 信 夫

第 1 表 歳入歳出予算

歳 入

款	項	金 額
1 保留地売払収入		千円 131,114
	1 新郷東部第 2 事業保留地売払収入	27,596
	2 芝東第 3 事業保留地売払収入	21,596
	3 芝東第 4 事業保留地売払収入	19,615
	4 芝東第 5 事業保留地売払収入	4,696
	5 芝東第 6 事業保留地売払収入	5,182
	6 石神西立野特定事業保留地売払収入	14,901
	7 安行藤八特定事業保留地売払収入	8,671
	8 里事業保留地売払収入	28,857
2 分担金及び負担金		24,000
	1 新郷東部第 2 事業分担金及び負担金	24,000
3 使用料及び手数料		1,135
	1 総務管理費使用料及び手数料	455
	2 新郷東部第 2 事業使用料及び手数料	90
	3 芝東第 3 事業使用料及び手数料	100
	4 芝東第 4 事業使用料及び手数料	120
	5 芝東第 5 事業使用料及び手数料	90
	6 芝東第 6 事業使用料及び手数料	80
	7 石神西立野特定事業使用料及び手数料	50

款	項	金 額
		千円
	8 安行藤八特定事業使用料及び手数料	50
	9 里事業使用料及び手数料	100
4 国庫支出金		1, 535, 400
	1 総務管理費国庫補助金	45, 800
	2 新郷東部第 2 事業国庫補助金	292, 500
	3 芝東第 3 事業国庫補助金	235, 300
	4 芝東第 4 事業国庫補助金	255, 100
	5 石神西立野特定事業国庫補助金	233, 700
	6 安行藤八特定事業国庫補助金	243, 900
	7 里事業国庫補助金	229, 100
5 県支出金		20, 000
	1 石神西立野特定事業県補助金	20, 000
6 財産収入		2
	1 総務管理費財産売払収入	1
	2 西部事務所財産売払収入	1
7 繰入金		4, 684, 201
	1 総務管理費繰入金	1, 268, 522
	2 新郷東部第 1 特定事業繰入金	624
	3 新郷東部第 2 事業繰入金	673, 254

款	項	金 額
		千円
	4 芝東第3事業繰入金	363,873
	5 芝東第4事業繰入金	531,932
	6 芝東第5事業繰入金	112,304
	7 芝東第6事業繰入金	127,740
	8 石神西立野特定事業繰入金	581,948
	9 安行藤八特定事業繰入金	400,078
	10 里事業繰入金	623,926
8 諸収入		113,948
	1 総務管理費貸付金元金収入	113,000
	2 総務管理費雑入	948
9 市債		3,330,500
	1 総務管理費市債	82,400
	2 新郷東部第2事業市債	510,800
	3 芝東第3事業市債	341,000
	4 芝東第4事業市債	438,000
	5 芝東第5事業市債	16,800
	6 芝東第6事業市債	99,500
	7 石神西立野特定事業市債	798,900
	8 安行藤八特定事業市債	582,900

款	項	金 額
	9 里事業市債	千円 460,200
歳 入	合 計	9,840,300

歳 出

款	項	金 額
1 土地区画整理総務費		千円 1,478,480
	1 総務管理費	1,478,480
2 土地区画整理事業費		6,304,856
	1 新郷東部第2事業区画整理費	1,185,801
	2 芝東第3事業区画整理費	722,772
	3 芝東第4事業区画整理費	851,948
	4 芝東第5事業区画整理費	130,136
	5 芝東第6事業区画整理費	205,108
	6 石神西立野特定事業区画整理費	1,276,028
	7 安行藤八特定事業区画整理費	988,326
	8 里事業区画整理費	944,737
3 公債費		2,054,964
	1 総務管理費公債費	30,647
	2 新郷東部第1特定事業公債費	624
	3 新郷東部第2事業公債費	342,439
	4 芝東第3事業公債費	239,097
	5 芝東第4事業公債費	392,819
	6 芝東第5事業公債費	3,754
	7 芝東第6事業公債費	27,394

款	項	金 額
	8 石神西立野特定事業公債費	千円 373,471
	9 安行藤八特定事業公債費	247,273
	10 里事業公債費	397,446
4 予備費		2,000
	1 予備費	2,000
歳 出	合 計	9,840,300

第 2 表 地方債

起 債 の 目 的	限 度 額	起 債 の 方 法	利 率	償 還 の 方 法
土 地 区 画 整 理 事 業	千円 3,330,500	普通貸借又は 証券発行	5.0%以内 (ただし、利 率見直し方式 で借り入れる 政府資金及び 地方公共団体 金融機構資金 について、利 率の見直しを 行った後にお いては、当該 見直し後の利 率)	政府資金又は地方 公共団体金融機構 資金についてはそ の融資条件により、 銀行その他の場合 にはその債権者と 協定する事項によ る。ただし、市財 政の都合により据 置期間及び償還期 限を短縮し、若し くは繰上償還又は 低利に借換えする ことができる。

予 算 説 明 書

歳入歳出予算事項別明細書

1 総括

(歳入)

款	本年度予算額	前年度予算額	比較
	千円	千円	千円
1 保留地売払収入	131,114	177,722	△46,608
2 分担金及び負担金	24,000	24,000	0
3 使用料及び手数料	1,135	1,138	△3
4 国庫支出金	1,535,400	1,099,520	435,880
5 県支出金	20,000	20,000	0
6 財産収入	2	2	0
7 繰入金	4,684,201	4,204,346	479,855
8 諸収入	113,948	55,772	58,176
9 市債	3,330,500	2,767,100	563,400
歳入合計	9,840,300	8,349,600	1,490,700

(歳 出)

款	本年度予算額	前年度予算額	比 較
	千円	千円	千円
1 土地区画整理総務費	1,478,480	1,242,371	236,109
2 土地区画整理事業費	6,304,856	5,022,075	1,282,781
3 公債費	2,054,964	2,083,154	△28,190
4 予備費	2,000	2,000	0
歳 出 合 計	9,840,300	8,349,600	1,490,700

本年度予算額の財源内訳			
特 国 県 支 出 金	定 地 方 債	財 源 そ の 他	一 般 財 源
千円	千円	千円	千円
45,800	82,400	114,405	1,235,875
1,509,600	3,248,100	155,794	1,391,362
0	0	0	2,054,964
0	0	0	2,000
1,555,400	3,330,500	270,199	4,684,201

2 歳 入

1 款 保留地売払収入 1 項 新郷東部第 2 事業保留地売払収入

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 保留地売払収入	27,596	30,349	△2,753
計	27,596	30,349	△2,753

1 款 保留地売払収入 2 項 芝東第 3 事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	21,596	24,983	△3,387
計	21,596	24,983	△3,387

1 款 保留地売払収入 3 項 芝東第 4 事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	19,615	30,087	△10,472
計	19,615	30,087	△10,472

1 款 保留地売払収入 4 項 芝東第 5 事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	4,696	7,001	△2,305
計	4,696	7,001	△2,305

1 款 保留地売払収入 5 項 芝東第 6 事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	5,182	8,032	△2,850
計	5,182	8,032	△2,850

1 款 保留地売払収入 6 項 石神西立野特定事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	14,901	10,259	4,642
計	14,901	10,259	4,642

1 款 保留地売払収入 7 項 安行藤八特定事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	8,671	8,492	179
計	8,671	8,492	179

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 保留地壳払収 入	27, 596	保留地壳払収入	27, 596

1 保留地壳払収 入	21, 596	保留地壳払収入	21, 596

1 保留地壳払収 入	19, 615	保留地壳払収入	19, 615

1 保留地壳払収 入	4, 696	保留地壳払収入	4, 696

1 保留地壳払収 入	5, 182	保留地壳払収入	5, 182

1 保留地壳払収 入	14, 901	保留地壳払収入	14, 901

1 保留地壳払収 入	8, 671	保留地壳払収入	8, 671

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

1 款 保留地売払収入 8 項 里事業保留地売払収入

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 保留地売払収入	28,857	58,519	△29,662
計	28,857	58,519	△29,662

2 款 分担金及び負担金 1 項 新郷東部第2事業分担金及び負担金

1 負担金	24,000	24,000	0
計	24,000	24,000	0

3 款 使用料及び手数料 1 項 総務管理費使用料及び手数料

1 土地使用料	18	21	△3
2 証明手数料	1	1	0
3 駐車料	436	436	0
計	455	458	△3

3 款 使用料及び手数料 2 項 新郷東部第2事業使用料及び手数料

1 証明手数料	90	90	0
計	90	90	0

3 款 使用料及び手数料 3 項 芝東第3事業使用料及び手数料

1 証明手数料	100	100	0
計	100	100	0

3 款 使用料及び手数料 4 項 芝東第4事業使用料及び手数料

1 証明手数料	120	120	0
計	120	120	0

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 保留地売却収入	28,857	保留地売却収入	28,857

1 都市基盤河川整備負担金	24,000	都市基盤河川整備負担金	24,000

1 土地使用料	18	土地使用料	18
1 証明手数料	1	証明手数料	1
1 駐車料	436	駐車料	436

1 証明手数料	90	証明手数料	90

1 証明手数料	100	証明手数料	100

1 証明手数料	120	証明手数料	120

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

3 款 使用料及び手数料 5 項 芝東第 5 事業使用料及び手数料

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 証明手数料	90	90	0
計	90	90	0

3 款 使用料及び手数料 6 項 芝東第 6 事業使用料及び手数料

1 証明手数料	80	80	0
計	80	80	0

3 款 使用料及び手数料 7 項 石神西立野特定事業使用料及び手数料

1 証明手数料	50	50	0
計	50	50	0

3 款 使用料及び手数料 8 項 安行藤八特定事業使用料及び手数料

1 証明手数料	50	50	0
計	50	50	0

3 款 使用料及び手数料 9 項 里事業使用料及び手数料

1 証明手数料	100	100	0
計	100	100	0

4 款 国庫支出金 1 項 総務管理費国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	45,800	8,470	37,330
計	45,800	8,470	37,330

4 款 国庫支出金 2 項 新郷東部第 2 事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	292,500	231,600	60,900
計	292,500	231,600	60,900

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 証明手数料	90	証明手数料	90

1 証明手数料	80	証明手数料	80

1 証明手数料	50	証明手数料	50

1 証明手数料	50	証明手数料	50

1 証明手数料	100	証明手数料	100

1 社会資本整備 総合交付金	45,800	戸塚東部特定土地地区画整理事業交付金 対象事業費 137,400 の 1/3	45,800

1 社会資本整備 総合交付金	292,500	新郷東部第2土地地区画整理事業交付金 対象事業費 585,000 の 1/2	292,500

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

4款 国庫支出金 3項 芝東第3事業国庫補助金

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 社会資本整備総合交付金	235,300	127,150	108,150
計	235,300	127,150	108,150

4款 国庫支出金 4項 芝東第4事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	255,100	173,500	81,600
計	255,100	173,500	81,600

4款 国庫支出金 5項 石神西立野特定事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	233,700	161,300	72,400
計	233,700	161,300	72,400

4款 国庫支出金 6項 安行藤八特定事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	243,900	246,900	△3,000
計	243,900	246,900	△3,000

4款 国庫支出金 7項 里事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	229,100	150,600	78,500
計	229,100	150,600	78,500

5款 県支出金 1項 石神西立野特定事業県補助金

1 土地区画整理事業費補助金	20,000	20,000	0
計	20,000	20,000	0

6款 財産収入 1項 総務管理費財産売却収入

1 物品売却収入	1	0	1
計	1	0	1

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 社会資本整備 総合交付金	235,300	芝東第3土地区画整理事業交付金 対象事業費 470,600 の 1/2	235,300

1 社会資本整備 総合交付金	255,100	芝東第4土地区画整理事業交付金 対象事業費 510,200 の 1/2	255,100

1 社会資本整備 総合交付金	233,700	石神西立野特定土地区画整理事業交付金 対象事業費 313,000 の 1/2 対象事業費 231,600 の 1/3	233,700

1 社会資本整備 総合交付金	243,900	安行藤八特定土地区画整理事業交付金 対象事業費 356,000 の 1/2 対象事業費 197,700 の 1/3	243,900

1 社会資本整備 総合交付金	229,100	里土地区画整理事業交付金 対象事業費 458,200 の 1/2	229,100

1 都市計画土地 区画整理事業 費補助金	20,000	都市計画土地区画整理事業費補助金 対象事業費 60,000 の 1/3以内	20,000

1 不用品売払収 入	1	不用品売払収入	1

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

6 款 財産収入 2 項 西部事務所財産売却収入

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 物品売却収入	1	1	0
計	1	1	0

6 款 財産収入 項 区画整理組合推進室財産売却収入

物品売却収入	0	1	△1
計	0	1	△1

7 款 繰入金 1 項 総務管理費繰入金

1 繰入金	1, 268, 522	1, 213, 728	54, 794
計	1, 268, 522	1, 213, 728	54, 794

7 款 繰入金 2 項 新郷東部第 1 特定事業繰入金

1 繰入金	624	1, 684	△1, 060
計	624	1, 684	△1, 060

7 款 繰入金 3 項 新郷東部第 2 事業繰入金

1 繰入金	673, 254	521, 016	152, 238
計	673, 254	521, 016	152, 238

7 款 繰入金 4 項 芝東第 3 事業繰入金

1 繰入金	363, 873	320, 581	43, 292
計	363, 873	320, 581	43, 292

7 款 繰入金 5 項 芝東第 4 事業繰入金

1 繰入金	531, 932	495, 672	36, 260
計	531, 932	495, 672	36, 260

(単位:千円)

節		説 明
区 分	金 額	
1 不用品売却収入	1	不用品売却収入 1

1 一般会計繰入金	1,268,522	一般会計繰入金 1,268,522

1 一般会計繰入金	624	一般会計繰入金 624

1 一般会計繰入金	673,254	一般会計繰入金 673,254

1 一般会計繰入金	363,873	一般会計繰入金 363,873

1 一般会計繰入金	531,932	一般会計繰入金 531,932

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

7 款 繰入金 6 項 芝東第 5 事業繰入金

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 繰入金	112,304	136,112	△23,808
計	112,304	136,112	△23,808

7 款 繰入金 7 項 芝東第 6 事業繰入金

1 繰入金	127,740	78,138	49,602
計	127,740	78,138	49,602

7 款 繰入金 8 項 石神西立野特定事業繰入金

1 繰入金	581,948	497,183	84,765
計	581,948	497,183	84,765

7 款 繰入金 9 項 安行藤八特定事業繰入金

1 繰入金	400,078	352,994	47,084
計	400,078	352,994	47,084

7 款 繰入金 10 項 里事業繰入金

1 繰入金	623,926	587,238	36,688
計	623,926	587,238	36,688

8 款 諸収入 1 項 総務管理費貸付金元金収入

1 貸付金元金収入	113,000	54,800	58,200
計	113,000	54,800	58,200

8 款 諸収入 2 項 総務管理費雑入

1 雑入	948	972	△24
計	948	972	△24

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 一般会計繰入金	112,304	一般会計繰入金	112,304

1 一般会計繰入金	127,740	一般会計繰入金	127,740

1 一般会計繰入金	581,948	一般会計繰入金	581,948

1 一般会計繰入金	400,078	一般会計繰入金	400,078

1 一般会計繰入金	623,926	一般会計繰入金	623,926

1 区画整理組合貸付金回収金	113,000	区画整理組合貸付金回収金	113,000

1 雑入	948	区画整理組合負担分雑入 過年度返還金雑入	930 18

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

9款 市債 1項 総務管理費市債

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 土地区画整理債	82,400	0	82,400
計	82,400	0	82,400

9款 市債 2項 新郷東部第2事業市債

1 土地区画整理債	510,800	571,400	△60,600
計	510,800	571,400	△60,600

9款 市債 3項 芝東第3事業市債

1 土地区画整理債	341,000	307,000	34,000
計	341,000	307,000	34,000

9款 市債 4項 芝東第4事業市債

1 土地区画整理債	438,000	356,000	82,000
計	438,000	356,000	82,000

9款 市債 5項 芝東第5事業市債

1 土地区画整理債	16,800	10,400	6,400
計	16,800	10,400	6,400

9款 市債 6項 芝東第6事業市債

1 土地区画整理債	99,500	41,000	58,500
計	99,500	41,000	58,500

9款 市債 7項 石神西立野特定事業市債

1 土地区画整理債	798,900	554,700	244,200
計	798,900	554,700	244,200

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 土地区画整理事業債	82,400	土地区画整理事業債	82,400

1 土地区画整理事業債	510,800	土地区画整理事業債	510,800

1 土地区画整理事業債	341,000	土地区画整理事業債	341,000

1 土地区画整理事業債	438,000	土地区画整理事業債	438,000

1 土地区画整理事業債	16,800	土地区画整理事業債	16,800

1 土地区画整理事業債	99,500	土地区画整理事業債	99,500

1 土地区画整理事業債	798,900	土地区画整理事業債	798,900

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

9款 市債 8項 安行藤八特定事業市債

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 土地区画整理債	582,900	449,800	133,100
計	582,900	449,800	133,100

9款 市債 9項 里事業市債

1 土地区画整理債	460,200	476,800	△16,600
計	460,200	476,800	△16,600

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 土地区画整理事業債	582, 900	土地区画整理事業債	582, 900

1 土地区画整理事業債	460, 200	土地区画整理事業債	460, 200

3 歳 出

1 款 土地区画整理総務費

1 項 総務管理費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
1 一般管理費	774,420	711,872	62,548			15 使用料及び 手数料 5 財産収入 1 諸収入 9	774,405
2 事業管理費	32,566	32,825	△259			460 使用料及び 手数料 450 財産収入 1	32,106

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
2 給料	363,688	給料 363,688	職員人件費【職員課】 770,382 区画整理課 10人 区画整理組合推進室 16人 西部土地地区画整理事務所 19人 東部土地地区画整理事務所 14人 北部土地地区画整理事務所 18人 里土地地区画整理事務所 11人 計 88人 一般事務費【区画整理課】 2,793 促進用地維持管理費 1,245
3 職員手当等	278,323	地域手当 35,651 扶養手当 12,510 住居手当 5,034 通勤手当 7,282 時間外勤務手当 17,892 管理職手当 19,920 期末手当 91,960 勤勉手当 77,246 夜間勤務手当 1 休日勤務手当 982 児童手当 9,845	
4 共済費	128,371	職員共済組合負担金 126,850 公務災害補償基金負担金 702 職員互助会負担金 819	
7 報償費	660	弁護士等報償金 660	
8 旅費	31	普通旅費 31	
10 需用費	829	消耗品費 519 燃料費 65 修繕料 245	
11 役務費	72	通信運搬費 15 廃棄物処理手数料 2 再商品化等手数料 4 自動車等損害保険料 19 賠償責任保険料 26 クラウドサービス利用料 6	
12 委託料	493	システム開発・保守委託料 224 廃棄物処理委託料 16 測量等委託料 253	
13 使用料及び賃借料	737	電子複写機等借上料 346 自動車借上料 391	
18 負担金・補助及び交付金	1,196	諸会議参加負担金 946 街づくり区画整理協会負担金 226 県土地地区画整理事業推進協議会負担金 24	
26 公課費	20	消費税及び地方消費税 20	
10 需用費	7,367	消耗品費 999 燃料費 52 光熱水費 3,828 修繕料 2,443 被服費 45	東部事務所管理費【東部土地地区画整理事務所】 4,344 西部事務所管理費【西部土地地区画整理事務所】 17,193 北部事務所管理費【北部土地地区画整理事務所】 7,790
11 役務費	2,261	浄化槽等検査手数料 5	

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

1 款 土地区画整理総務費

1 項 総務管理費

目	本 予 算 額	前 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
						諸収入 9	
3 組合推進費	671,494	497,674	173,820	45,800 国庫支出金	82,400 市債	113,930 諸収入	429,364
計	1,478,480	1,242,371	236,109	45,800	82,400	114,405	1,235,875

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
		自動車等損害保険料 298 火災等保険料 60 搬送手数料 1,898	里事務所管理費【里土地区画整理事務所】 3,239
12 委託料	4,305	自動扉保守管理委託料 157 浄化槽等清掃管理委託料 157 空調設備保守管理委託料 478 警備等委託料 1,455 害虫・有害鳥獣駆除委託料 148 清掃委託料 1,910	
13 使用料及び賃借料	18,633	自動車借上料 3,799 共同施設使用料 11 テレビ聴視料 64 建物等借上料 14,759	
8 旅費	40	普通旅費 40	組合区画整理推進事務費【区画整理組合推進室】 9,013 組合区画整理推進事業費 662,481
10 需用費	2,363	消耗品費 436 燃料費 191 光熱水費 1,137 修繕料 575 被服費 24	
11 役務費	328	通信運搬費 260 自動車等損害保険料 61 賠償責任保険料 6 火災等保険料 1	
12 委託料	991	空調設備保守管理委託料 110 警備等委託料 261 樹木等管理委託料 275 害虫・有害鳥獣駆除委託料 33 清掃委託料 312	
13 使用料及び賃借料	5,288	電子複写機等借上料 220 自動車借上料 560 印刷機械等借上料 110 テレビ聴視料 13 建物等借上料 4,385	
18 負担金・補助及び交付金	549,484	諸会議参加負担金 3 戸塚東部特定土地区画整理事業負担金 28,250 戸塚南部特定土地区画整理事業補助金 19,300 戸塚東部特定土地区画整理事業補助金 501,931	
20 貸付金	113,000	区画整理組合貸付金 113,000	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2 款 土地区画整理事業費

1 項 新郷東部第 2 事業区画整理費

目	本 予 算 額	前 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
1 事業費	1,185,801	1,055,230	130,571	292,500 国庫支出金	510,800 市債	51,686 保留地売払 収入 27,596 分担金及び 負担金 24,000 使用料及び 手数料 90	330,815
計	1,185,801	1,055,230	130,571	292,500	510,800	51,686	330,815

2 款 土地区画整理事業費

2 項 芝東第 3 事業区画整理費

1 事業費	713,369	543,040	170,329	235,300 国庫支出金	341,000 市債	21,696 保留地売払 収入 21,596 使用料及び 手数料 100	115,373
-------	---------	---------	---------	------------------	---------------	--	---------

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
1 報酬	362	委員報酬 362	新郷東部第2事業維持管理費【東部土地 区画整理事務所】 122,104 新郷東部第2事業費 1,063,697
8 旅費	34	普通旅費 34	
10 需用費	1,625	消耗品費 450 燃料費 242 修繕料 933	
11 役務費	3,163	通信運搬費 503 土地鑑定手数料 2,055 廃棄物処理手数料 19 再商品化等手数料 31 賠償責任保険料 446 自動車リサイクル料 21 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	275,166	廃棄物処理委託料 50 看板等製作委託料 55 実施設計等委託料 40,089 測量等委託料 9,600 物件調査委託料 50,000 除草等委託料 50,000 清掃委託料 4,700 調査設計委託料 47,100 保留地契約交渉委託料 572 事業促進支援業務委託料 73,000	
13 使用料及び賃 借料	585	電子複写機等借上料 558 自動車借上料 17 有料道路等使用料 10	
14 工事請負費	211,925	補修工事費 63,615 街路整備工事費 96,410 造成工事費 51,900	
15 原材料費	536	補修用材料費 136 測量用材料費 400	
18 負担金・補助 及び交付金	31	諸会議参加負担金 31	
21 補償・補てん 及び賠償金	692,374	物件補償料 692,374	

1 報酬	145	委員報酬 145	芝東第3事業維持管理費【西部土地区画 整理事務所】 52,281 芝東第3事業費 661,088
10 需用費	2,627	消耗品費 222 燃料費 399 印刷製本費 10 修繕料 1,996	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2 款 土地区画整理事業費

2 項 芝東第 3 事業区画整理費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
2 選挙費	9,403	0	9,403				9,403
計	722,772	543,040	179,732	235,300	341,000	21,696	124,776

2 款 土地区画整理事業費

3 項 芝東第 4 事業区画整理費

1 事業費	851,948	649,349	202,599	255,100 国庫支出金	438,000 市債	19,735 保留地売払 収入 19,615 使用料及び 手数料 120	139,113
-------	---------	---------	---------	------------------	---------------	--	---------

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
11 役務費	1,498	通信運搬費 43 広告料 70 土地鑑定手数料 929 廃棄物処理手数料 10 再商品化等手数料 15 賠償責任保険料 232 自動車リサイクル料 23 標準家賃鑑定手数料 176	
12 委託料	215,898	廃棄物処理委託料 489 実施設計等委託料 29,139 測量等委託料 13,717 物件調査委託料 65,000 樹木等管理委託料 4,675 除草等委託料 15,670 清掃委託料 5,016 調査設計委託料 3,300 発掘調査委託料 78,892	
13 使用料及び賃借料	17	自動車借上料 17	
14 工事請負費	171,594	補修工事費 23,138 街路整備工事費 126,511 造成工事費 21,945	
15 原材料費	1,000	測量用材料費 1,000	
21 補償・補てん及び賠償金	320,590	物件補償料 320,590	
10 需用費	75	消耗品費 45 印刷製本費 30	芝東第3事業選挙費【西部土地区画整理事務所】 9,403
11 役務費	330	通信運搬費 330	
12 委託料	8,998	選挙人名簿作成委託料 8,998	

1 報酬	145	委員報酬 145	芝東第4事業維持管理費【西部土地区画整理事務所】 56,438 芝東第4事業費 795,510
8 旅費	55	普通旅費 55	
10 需用費	2,233	消耗品費 85 燃料費 201 印刷製本費 31 光熱水費 14 修繕料 1,902	
11 役務費	2,086	通信運搬費 586 広告料 70 土地鑑定手数料 929	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2款 土地区画整理事業費

3項 芝東第4事業区画整理費

目	本 予 算 額	前 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
選挙費	0	9,834	△9,834				
計	851,948	659,183	192,765	255,100	438,000	19,735	139,113

2款 土地区画整理事業費

4項 芝東第5事業区画整理費

1 事業費	130,136	144,324	△14,188		市債 16,800	4,786 保留地売払 収入 4,696 使用料及び 手数料 90	108,550
-------	---------	---------	---------	--	--------------	---	---------

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
		浄化槽等検査手数料 10 廃棄物処理手数料 21 再商品化等手数料 15 賠償責任保険料 282 火災等保険料 10 自動車リサイクル料 23 標準家賃鑑定手数料 140	
12 委託料	190,075	廃棄物処理委託料 497 看板等製作委託料 215 浄化槽等清掃管理委託料 104 実施設計等委託料 68,101 測量等委託料 16,005 物件調査委託料 65,000 樹木等管理委託料 2,409 害虫・有害鳥獣駆除委託料 82 除草等委託料 19,129 清掃委託料 2,750 調査設計委託料 15,783	
13 使用料及び賃借料	667	電子複写機等借上料 578 自動車借上料 17 印刷機械等借上料 68 有料道路等使用料 4	
14 工事請負費	274,379	補修工事費 28,650 街路整備工事費 139,579 造成工事費 106,150	
15 原材料費	291	補修用材料費 291	
18 負担金・補助及び交付金	17	諸会議参加負担金 17	
21 補償・補てん及び賠償金	382,000	物件補償料 382,000	

1 報酬	145	委員報酬 145	芝東第5事業維持管理費【西部土地区画整理事務所】 44,954
10 需用費	314	消耗品費 108 印刷製本費 15 修繕料 191	芝東第5事業費 85,182
11 役務費	1,488	通信運搬費 198 広告料 70 土地鑑定手数料 929 廃棄物処理手数料 4 再商品化等手数料 15	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2 款 土地区画整理事業費

4 項 芝東第 5 事業区画整理費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
選挙費	0	6,776	△6,776				
計	130,136	151,100	△20,964	0	16,800	4,786	108,550

2 款 土地区画整理事業費

5 項 芝東第 6 事業区画整理費

1 事業費	197,156	93,091	104,065		99,500 市債	5,262 保留地売払 収入 5,182 使用料及び 手数料 80	92,394
-------	---------	--------	---------	--	--------------	---	--------

(単位:千円)

節			目 説 明
区 分	金 額	説 明	
		賠償責任保険料 161 自動車リサイクル料 23 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	66,694	廃棄物処理委託料 60 測量等委託料 2,750 物件調査委託料 2,000 除草等委託料 812 清掃委託料 3,960 調査設計委託料 57,112	
13 使用料及び賃借料	17	自動車借上料 17	
14 工事請負費	56,478	補修工事費 39,711 街路整備工事費 6,977 造成工事費 9,790	
21 補償・補てん及び賠償金	5,000	物件補償料 5,000	

1 報酬	109	委員報酬 109	芝東第6事業維持管理費【西部土地地区画整理事務所】 19,483 芝東第6事業費 177,673
10 需用費	1,264	消耗品費 133 印刷製本費 12 修繕料 1,119	
11 役務費	1,548	通信運搬費 238 広告料 70 土地鑑定手数料 929 廃棄物処理手数料 20 再商品化等手数料 15 賠償責任保険料 149 火災等保険料 16 自動車リサイクル料 23 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	74,506	廃棄物処理委託料 60 実施設計等委託料 27,280 測量等委託料 3,209 物件調査委託料 3,000 除草等委託料 1,005 清掃委託料 2,640 調査設計委託料 36,850 保留地契約交渉委託料 462	
13 使用料及び賃借料	17	自動車借上料 17	

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

2 款 土地区画整理事業費

5 項 芝東第 6 事業区画整理費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
2 選挙費	7,952	0	7,952				7,952
計	205,108	93,091	112,017	0	99,500	5,262	100,346

2 款 土地区画整理事業費

6 項 石神西立野特定事業区画整理費

1 事業費	1,276,028	874,091	401,937	253,700 国庫支出金 233,700 県支出金 20,000	798,900 市債	14,951 保留地売払 収入 14,901 使用料及び 手数料 50	208,477
-------	-----------	---------	---------	---	---------------	---	---------

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
14 工事請負費	67,712	補修工事費 14,419 解体工事費 12,100 街路整備工事費 7,973 管渠築造工事費 31,240 造成工事費 1,980	
21 補償・補てん及び賠償金	52,000	物件補償料 52,000	
1 報酬	72	管理者報酬 24 立会人報酬 48	芝東第6事業選挙費【西部土地区画整理事務所】 7,952
7 報償費	181	事務従事者報償金 181	
10 需用費	95	消耗品費 55 印刷製本費 40	
11 役務費	927	通信運搬費 927	
12 委託料	6,677	選挙人名簿作成委託料 6,677	

1 報酬	290	委員報酬 290	石神西立野特定事業維持管理費【北部土地区画整理事務所】 51,609
8 旅費	44	普通旅費 44	
10 需用費	2,188	消耗品費 381 燃料費 307 修繕料 1,500	石神西立野特定事業費 1,224,419
11 役務費	1,337	通信運搬費 102 広告料 100 土地鑑定手数料 759 廃棄物処理手数料 5 再商品化等手数料 15 賠償責任保険料 252 自動車リサイクル料 16 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	204,950	廃棄物処理委託料 150 実施設計等委託料 108,670 測量等委託料 6,000 物件調査委託料 30,000 樹木等管理委託料 6,000 除草等委託料 25,350 清掃委託料 3,000 発掘調査委託料 10,780 調査設計委託料 10,000 事業促進支援業務委託料 5,000	
13 使用料及び賃借料	480	電子複写機等借上料 453 自動車借上料 17	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2款 土地区画整理事業費

6項 石神西立野特定事業区画整理費

目	本 予 算 額	前 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
選挙費	0	4,285	△4,285				
計	1,276,028	878,376	397,652	253,700	798,900	14,951	208,477

2款 土地区画整理事業費

7項 安行藤八特定事業区画整理費

1 事業費	988,326	817,755	170,571	243,900 国庫支出金	582,900 市債	8,721 保留地売払 収入 8,671 使用料及び 手数料 50	152,805
-------	---------	---------	---------	------------------	---------------	---	---------

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
		有料道路等使用料 10	
14 工事請負費	425,470	建設工事費 172,040 補修工事費 15,000 街路整備工事費 42,830 管渠築造工事費 47,300 造成工事費 148,300	
15 原材料費	304	補修用材料費 150 測量用材料費 154	
21 補償・補てん 及び賠償金	640,965	物件補償料 640,965	

1 報酬	290	委員報酬 290	安行藤八特定事業維持管理費【北部土地 区画整理事務所】 44,630 安行藤八特定事業費 943,278 安行藤八特定事業地内生産緑地取得事業 費 418
8 旅費	17	普通旅費 17	
10 需用費	1,849	消耗品費 269 燃料費 80 修繕料 1,500	
11 役務費	2,196	通信運搬費 605 広告料 100 土地鑑定手数料 1,177 廃棄物処理手数料 22 再商品化等手数料 15 賠償責任保険料 173 自動車リサイクル料 16 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	132,383	廃棄物処理委託料 31 実施設計等委託料 30,000 測量等委託料 11,000 物件調査委託料 40,800 樹木等管理委託料 2,000 除草等委託料 25,552 清掃委託料 3,000 事業促進支援業務委託料 20,000	
13 使用料及び賃 借料	21	自動車借上料 17 有料道路等使用料 4	
14 工事請負費	145,810	補修工事費 12,000 街路整備工事費 107,310 造成工事費 26,500	
15 原材料費	301	補修用材料費 150 測量用材料費 151	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

7項 安行藤八特定事業区画整理費

8項 里事業区画整理費

– 658 –

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
18 負担金・補助 及び交付金	3	諸会議参加負担金	3
21 補償・補てん 及び賠償金	705,456	物件補償料	705,456

1 報酬	341	委員報酬	341	里事業維持管理費【里土地区画整理事務 所】 里事業費
8 旅費	40	普通旅費	40	
10 需用費	1,030	消耗品費	255	
		燃料費	182	
		光熱水費	103	
		修繕料	490	
11 役務費	2,313	通信運搬費	632	
		土地鑑定手数料	1,320	
		廃棄物処理手数料	10	
		再商品化等手数料	23	
		賠償責任保険料	205	
		自動車リサイクル料	35	
		標準家賃鑑定手数料	88	
12 委託料	134,487	廃棄物処理委託料	2,000	
		看板等製作委託料	130	
		遊器具・体育器具保守委託料	135	
		実施設計等委託料	24,000	
		測量等委託料	7,953	
		地質調査委託料	23,110	
		物件調査委託料	25,300	
		樹木等管理委託料	3,509	
		除草等委託料	20,350	
		清掃委託料	2,000	
		事業促進支援業務委託料	13,200	
		調査設計委託料	12,800	
13 使用料及び賃 借料	1,847	電子複写機等借上料	303	
		自動車借上料	34	
		印刷機械等借上料	44	
		土地等借上料	1,462	
		有料道路等使用料	4	
14 工事請負費	373,430	補修工事費	48,842	
		街路整備工事費	289,935	
		造成工事費	34,653	
15 原材料費	704	補修用材料費	220	
		測量用材料費	484	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2 款 土地区画整理事業費

8 項 里事業区画整理費

目	本 予 算 額	前 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
2 選挙費	8,300	0	8,300				8,300
計	944,737	824,300	120,437	229,100	460,200	28,957	226,480

3 款 公債費

1 項 総務管理費公債費

1 元金	29,139	31,993	△2,854				29,139
2 利子	1,508	2,066	△558				1,508
計	30,647	34,059	△3,412	0	0	0	30,647

3 款 公債費

2 項 新郷東部第1特定事業公債費

1 元金	603	1,639	△1,036				603
2 利子	21	45	△24				21
計	624	1,684	△1,060	0	0	0	624

3 款 公債費

3 項 新郷東部第2事業公債費

1 元金	312,841	302,541	10,300				312,841
2 利子	29,598	20,684	8,914				29,598

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
18 負担金・補助及び交付金	45	諸会議参加負担金 45	
21 補償・補てん及び賠償金	422,200	物件補償料 422,200	
1 報酬	60	管理者報酬 12 立会人報酬 48	里事業選挙費【里土地区画整理事務所】 8,300
7 報償費	145	事務従事者報償金 145	
10 需用費	77	消耗品費 77	
11 役務費	648	通信運搬費 648	
12 委託料	7,370	選挙人名簿作成委託料 7,370	

22 償還金・利子及び割引料	29,139	戸塚南部事業元金償還金 5,803 戸塚東部事業元金償還金 22,774 芝第2・第5地区住宅市街地総合整備事業元金償還金 562	元金【区画整理課】 562 元金【区画整理組合推進室】 28,577
22 償還金・利子及び割引料	1,508	戸塚南部事業長期借入金利子 88 戸塚東部事業長期借入金利子 1,407 芝第2・第5地区住宅市街地総合整備事業長期借入金利子 13	利子【区画整理課】 13 利子【区画整理組合推進室】 1,495

22 償還金・利子及び割引料	603	元金償還金 603	元金【東部土地地区画整理事務所】 603
22 償還金・利子及び割引料	21	長期借入金利子 21	利子【東部土地地区画整理事務所】 21

22 償還金・利子及び割引料	312,841	元金償還金 312,841	元金【東部土地地区画整理事務所】 312,841
22 償還金・利子及び割引料	29,598	長期借入金利子 29,598	利子【東部土地地区画整理事務所】 29,598

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

3 款 公債費 3 項 新郷東部第 2 事業公債費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
計	342,439	323,225	19,214	0	0	0	342,439

3 款 公債費 4 項 芝東第 3 事業公債費

1 元金	220,881	221,992	△1,111				220,881
2 利子	18,216	14,782	3,434				18,216
計	239,097	236,774	2,323	0	0	0	239,097

3 款 公債費 5 項 芝東第 4 事業公債費

1 元金	366,869	373,576	△6,707				366,869
2 利子	25,950	22,620	3,330				25,950
計	392,819	396,196	△3,377	0	0	0	392,819

3 款 公債費 6 項 芝東第 5 事業公債費

1 元金	3,324	2,070	1,254				3,324
2 利子	430	433	△3				430
計	3,754	2,503	1,251	0	0	0	3,754

3 款 公債費 7 項 芝東第 6 事業公債費

1 元金	24,747	31,696	△6,949				24,747
2 利子	2,647	2,463	184				2,647
計	27,394	34,159	△6,765	0	0	0	27,394

3 款 公債費 8 項 石神西立野特定事業公債費

1 元金	344,399	342,331	2,068				344,399
2 利子	29,072	22,785	6,287				29,072
計	373,471	365,116	8,355	0	0	0	373,471

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	

22 償還金・利子 及び割引料	220,881	元金償還金 220,881	元金【西部土地地区画整理事務所】 220,881
22 償還金・利子 及び割引料	18,216	長期借入金利子 18,216	利子【西部土地地区画整理事務所】 18,216

22 償還金・利子 及び割引料	366,869	元金償還金 366,869	元金【西部土地地区画整理事務所】 366,869
22 償還金・利子 及び割引料	25,950	長期借入金利子 25,950	利子【西部土地地区画整理事務所】 25,950

22 償還金・利子 及び割引料	3,324	元金償還金 3,324	元金【西部土地地区画整理事務所】 3,324
22 償還金・利子 及び割引料	430	長期借入金利子 430	利子【西部土地地区画整理事務所】 430

22 償還金・利子 及び割引料	24,747	元金償還金 24,747	元金【西部土地地区画整理事務所】 24,747
22 償還金・利子 及び割引料	2,647	長期借入金利子 2,647	利子【西部土地地区画整理事務所】 2,647

22 償還金・利子 及び割引料	344,399	元金償還金 344,399	元金【北部土地地区画整理事務所】 344,399
22 償還金・利子 及び割引料	29,072	長期借入金利子 29,072	利子【北部土地地区画整理事務所】 29,072

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

3 款 公債費 9 項 安行藤八特定事業公債費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
1 元金	226,531	226,823	△292				226,531
2 利子	20,742	13,658	7,084				20,742
計	247,273	240,481	6,792	0	0	0	247,273

3 款 公債費 10 項 里事業公債費

1 元金	373,665	429,885	△56,220				373,665
2 利子	23,781	19,072	4,709				23,781
計	397,446	448,957	△51,511	0	0	0	397,446

4 款 予備費 1 項 予備費

1 予備費	2,000	2,000	0				2,000
計	2,000	2,000	0	0	0	0	2,000

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
22 償還金・利子 及び割引料	226,531	元金償還金 226,531	元金【北部土地区画整理事務所】 226,531
22 償還金・利子 及び割引料	20,742	長期借入金利子 20,742	利子【北部土地区画整理事務所】 20,742

22 償還金・利子 及び割引料	373,665	元金償還金 373,665	元金【里土地区画整理事務所】 373,665
22 償還金・利子 及び割引料	23,781	長期借入金利子 23,781	利子【里土地区画整理事務所】 23,781

地 方 債 調 書

区 分	令和 5 年度末 現在 高	令和 6 年度末 現在高見込額	令和 7 年度中増減見込み		令和 7 年度末 現在高見込額
			令和 7 年度中 起債見込額	令和 7 年度中 元金償還見込額	
	千円	千円	千円	千円	千円
区 画 整 理	20,873,501	21,971,155	3,330,500	1,902,999	23,398,656