

# 令和8年度川口都市計画土地区画整理事業特別会計予算



議案第 28号

令和8年度川口都市計画土地区画整理事業特別会計予算

令和8年度川口都市計画土地区画整理事業特別会計予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ13,064,800千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表歳入歳出予算」による。

(継続費)

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第212条第1項の規定による継続費の経費の総額及び年割額は、「第2表継続費」による。

(地方債)

第3条 地方自治法第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第3表地方債」による。

令和8年2月24日提出

川口市長 岡村 ゆり子

第1表 歳入歳出予算

歳入

款	項	金額
1 保留地売払収入		千円 167,910
	1 新郷東部第2事業保留地売払収入	27,509
	2 芝東第3事業保留地売払収入	22,188
	3 芝東第4事業保留地売払収入	14,405
	4 芝東第5事業保留地売払収入	13,559
	5 芝東第6事業保留地売払収入	7,240
	6 石神西立野特定事業保留地売払収入	36,228
	7 安行藤八特定事業保留地売払収入	11,580
	8 里事業保留地売払収入	35,201
2 分担金及び負担金		55,000
	1 新郷東部第2事業分担金及び負担金	55,000
3 使用料及び手数料		1,818
	1 総務管理費使用料及び手数料	458
	2 新郷東部第2事業使用料及び手数料	180
	3 芝東第3事業使用料及び手数料	200
	4 芝東第4事業使用料及び手数料	240
	5 芝東第5事業使用料及び手数料	180
	6 芝東第6事業使用料及び手数料	160
	7 石神西立野特定事業使用料及び手数料	100

款	項	金額
		千円
	8 安行藤八特定事業使用料及び手数料	100
	9 里事業使用料及び手数料	200
4 国庫支出金		1,978,466
	1 総務管理費国庫補助金	63,200
	2 新郷東部第2事業国庫補助金	247,900
	3 芝東第3事業国庫補助金	158,490
	4 芝東第4事業国庫補助金	237,900
	5 石神西立野特定事業国庫補助金	257,300
	6 安行藤八特定事業国庫補助金	473,676
	7 里事業国庫補助金	540,000
5 県支出金		20,000
	1 石神西立野特定事業県補助金	20,000
6 繰入金		5,912,193
	1 総務管理費繰入金	1,755,817
	2 新郷東部第1特定事業繰入金	624
	3 新郷東部第2事業繰入金	887,609
	4 芝東第3事業繰入金	364,418
	5 芝東第4事業繰入金	597,497
	6 芝東第5事業繰入金	103,957

款	項	金 額
		千円
	7 芝東第 6 事業繰入金	195, 298
	8 石神西立野特定事業繰入金	747, 692
	9 安行藤八特定事業繰入金	467, 653
	10 里事業繰入金	791, 628
7 諸収入		92, 713
	1 総務管理費貸付金元金収入	91, 700
	2 総務管理費雑入	1, 013
8 市債		4, 836, 700
	1 総務管理費市債	113, 700
	2 新郷東部第 2 事業市債	716, 000
	3 芝東第 3 事業市債	497, 000
	4 芝東第 4 事業市債	654, 100
	5 芝東第 5 事業市債	21, 200
	6 芝東第 6 事業市債	100, 800
	7 石神西立野特定事業市債	769, 900
	8 安行藤八特定事業市債	962, 800
	9 里事業市債	1, 001, 200
歳 入	合 計	13, 064, 800

歳 出

款	項	金 額
1 土地区画整理総務費		千円 1,998,366
	1 総務管理費	1,998,366
2 土地区画整理事業費		8,160,617
	1 新郷東部第2事業区画整理費	1,437,790
	2 芝東第3事業区画整理費	711,044
	3 芝東第4事業区画整理費	911,839
	4 芝東第5事業区画整理費	126,953
	5 芝東第6事業区画整理費	255,626
	6 石神西立野特定事業区画整理費	1,317,153
	7 安行藤八特定事業区画整理費	1,568,490
	8 里事業区画整理費	1,831,722
3 公債費		2,903,817
	1 総務管理費公債費	25,522
	2 新郷東部第1特定事業公債費	624
	3 新郷東部第2事業公債費	496,408
	4 芝東第3事業公債費	331,252
	5 芝東第4事業公債費	592,303
	6 芝東第5事業公債費	11,943
	7 芝東第6事業公債費	47,872

款	項	金 額
		千円
	8 石神西立野特定事業公債費	514,067
	9 安行藤八特定事業公債費	347,319
	10 里事業公債費	536,507
4 予備費		2,000
	1 予備費	2,000
歳 出	合 計	13,064,800

第2表 継続費

款	項	事業名	総額	年度	年割額
2 土地区画整理事業費	6 石神西立野特定事業区画整理費	石神西立野6号事業調整池整備事業	500,000 <sup>千円</sup>	令和8年度	180,000 <sup>千円</sup>
				令和9年度	320,000

第3表 地方債

起債の目的	限度額	起債の方法	利率	償還の方法
土地区画整理事業	<p style="text-align: right;">千円</p> 4,836,700	普通貸借又は証券発行	5.0%以内 (ただし、利率見直し方式で借り入れる政府資金及び地方公共団体金融機構資金について、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率)	政府資金又は地方公共団体金融機構資金についてはその融資条件により、銀行その他の場合にはその債権者と協定する事項による。ただし、市財政の都合により据置期間及び償還期限を短縮し、若しくは繰上償還又は低利に借換えすることができる。

予 算 説 明 書



歳入歳出予算事項別明細書

1 総括

(歳入)

款	本年度予算額	前年度予算額	比較
	千円	千円	千円
1 保留地売払収入	167,910	131,114	36,796
2 分担金及び負担金	55,000	24,000	31,000
3 使用料及び手数料	1,818	1,135	683
4 国庫支出金	1,978,466	1,535,400	443,066
5 県支出金	20,000	20,000	0
6 繰入金	5,912,193	4,684,201	1,227,992
7 諸収入	92,713	113,948	△21,235
8 市債	4,836,700	3,330,500	1,506,200
財産収入	0	2	△2
歳入合計	13,064,800	9,840,300	3,224,500

## (歳 出)

款	本年度予算額	前年度予算額	比 較
	千円	千円	千円
1 土地区画整理総務費	1,998,366	1,478,480	519,886
2 土地区画整理事業費	8,160,617	6,304,856	1,855,761
3 公債費	2,903,817	2,054,964	848,853
4 予備費	2,000	2,000	0
歳 出 合 計	13,064,800	9,840,300	3,224,500

本年度予算額の財源内訳			
特 国 県 支 出 金	定 地 方 債	財 源 の 他	一 般 財 源
千円	千円	千円	千円
63,200	113,700	93,171	1,728,295
1,935,266	3,882,700	224,270	2,118,381
0	840,300	0	2,063,517
0	0	0	2,000
1,998,466	4,836,700	317,441	5,912,193

## 2 歳 入

### 1 款 保留地売払収入 1 項 新郷東部第 2 事業保留地売払収入

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 保留地売払収入	27,509	27,596	△87
計	27,509	27,596	△87

### 1 款 保留地売払収入 2 項 芝東第 3 事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	22,188	21,596	592
計	22,188	21,596	592

### 1 款 保留地売払収入 3 項 芝東第 4 事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	14,405	19,615	△5,210
計	14,405	19,615	△5,210

### 1 款 保留地売払収入 4 項 芝東第 5 事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	13,559	4,696	8,863
計	13,559	4,696	8,863

### 1 款 保留地売払収入 5 項 芝東第 6 事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	7,240	5,182	2,058
計	7,240	5,182	2,058

### 1 款 保留地売払収入 6 項 石神西立野特定事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	36,228	14,901	21,327
計	36,228	14,901	21,327

### 1 款 保留地売払収入 7 項 安行藤八特定事業保留地売払収入

1 保留地売払収入	11,580	8,671	2,909
計	11,580	8,671	2,909

(単位:千円)

節		説明	明
区分	金額		
1 保留地壳払収 入	27,509	保留地壳払収入	27,509

1 保留地壳払収 入	22,188	保留地壳払収入	22,188

1 保留地壳払収 入	14,405	保留地壳払収入	14,405

1 保留地壳払収 入	13,559	保留地壳払収入	13,559

1 保留地壳払収 入	7,240	保留地壳払収入	7,240

1 保留地壳払収 入	36,228	保留地壳払収入	36,228

1 保留地壳払収 入	11,580	保留地壳払収入	11,580

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

1 款 保留地売払収入 8 項 里事業保留地売払収入

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 保留地売払収入	35,201	28,857	6,344
計	35,201	28,857	6,344

2 款 分担金及び負担金 1 項 新郷東部第 2 事業分担金及び負担金

1 負担金	55,000	24,000	31,000
計	55,000	24,000	31,000

3 款 使用料及び手数料 1 項 総務管理費使用料及び手数料

1 土地使用料	21	18	3
2 証明手数料	1	1	0
3 駐車料	436	436	0
計	458	455	3

3 款 使用料及び手数料 2 項 新郷東部第 2 事業使用料及び手数料

1 証明手数料	180	90	90
計	180	90	90

3 款 使用料及び手数料 3 項 芝東第 3 事業使用料及び手数料

1 証明手数料	200	100	100
計	200	100	100

3 款 使用料及び手数料 4 項 芝東第 4 事業使用料及び手数料

1 証明手数料	240	120	120
計	240	120	120

(単位:千円)

節		金額	説明	明
区分				
1	保留地売払収入	35,201	保留地売払収入	35,201

1	都市基盤河川整備負担金	55,000	都市基盤河川整備負担金	55,000

1	土地使用料	21	土地使用料	21
1	証明手数料	1	証明手数料	1
1	駐車料	436	駐車料	436

1	証明手数料	180	証明手数料	180

1	証明手数料	200	証明手数料	200

1	証明手数料	240	証明手数料	240

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

3款 使用料及び手数料 5項 芝東第5事業使用料及び手数料

目	本年度予算額	前年度予算額	比	較
1 証明手数料	180	90		90
計	180	90		90

3款 使用料及び手数料 6項 芝東第6事業使用料及び手数料

1 証明手数料	160	80		80
計	160	80		80

3款 使用料及び手数料 7項 石神西立野特定事業使用料及び手数料

1 証明手数料	100	50		50
計	100	50		50

3款 使用料及び手数料 8項 安行藤八特定事業使用料及び手数料

1 証明手数料	100	50		50
計	100	50		50

3款 使用料及び手数料 9項 里事業使用料及び手数料

1 証明手数料	200	100		100
計	200	100		100

4款 国庫支出金 1項 総務管理費国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	63,200	45,800		17,400
計	63,200	45,800		17,400

4款 国庫支出金 2項 新郷東部第2事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	247,900	292,500		△44,600
計	247,900	292,500		△44,600

(単位:千円)

節		説明	明
区 分	金 額		
1 証明手数料	180	証明手数料	180

1 証明手数料	160	証明手数料	160

1 証明手数料	100	証明手数料	100

1 証明手数料	100	証明手数料	100

1 証明手数料	200	証明手数料	200

1 社会資本整備 総合交付金	63,200	戸塚東部特定土地地区画整理事業交付金 対象事業費 189,600 の 1/3	63,200

1 社会資本整備 総合交付金	247,900	新郷東部第2土地地区画整理事業交付金 対象事業費 495,800 の 1/2	247,900

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

4款 国庫支出金 3項 芝東第3事業国庫補助金

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 社会資本整備総合交付金	158,490	235,300	△76,810
計	158,490	235,300	△76,810

4款 国庫支出金 4項 芝東第4事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	237,900	255,100	△17,200
計	237,900	255,100	△17,200

4款 国庫支出金 5項 石神西立野特定事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	257,300	233,700	23,600
計	257,300	233,700	23,600

4款 国庫支出金 6項 安行藤八特定事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	473,676	243,900	229,776
計	473,676	243,900	229,776

4款 国庫支出金 7項 里事業国庫補助金

1 社会資本整備総合交付金	540,000	229,100	310,900
計	540,000	229,100	310,900

5款 県支出金 1項 石神西立野特定事業県補助金

1 土地区画整理事業費補助金	20,000	20,000	0
計	20,000	20,000	0

(単位:千円)

節		区 分	金 額	説 明	
1	社会資本整備 総合交付金		158,490	芝東第3土地区画整理事業交付金 対象事業費 316,980 の 1/2	158,490

1	社会資本整備 総合交付金		237,900	芝東第4土地区画整理事業交付金 対象事業費 475,800 の 1/2	237,900

1	社会資本整備 総合交付金		257,300	石神西立野特定土地区画整理事業交付金 対象事業費 218,000 の 1/2 対象事業費 444,900 の 1/3	257,300

1	社会資本整備 総合交付金		473,676	安行藤八特定土地区画整理事業交付金 対象事業費 602,400 の 1/2 対象事業費 517,428 の 1/3	473,676

1	社会資本整備 総合交付金		540,000	里土地区画整理事業交付金 対象事業費 1,080,000 の 1/2	540,000

1	都市計画土地 区画整理事業 費補助金		20,000	都市計画土地区画整理事業費補助金 対象事業費 60,000 の 1/3	20,000

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

## 6款 繰入金 1項 総務管理費繰入金

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 繰入金	1,755,817	1,268,522	487,295
計	1,755,817	1,268,522	487,295

## 6款 繰入金 2項 新郷東部第1特定事業繰入金

1 繰入金	624	624	0
計	624	624	0

## 6款 繰入金 3項 新郷東部第2事業繰入金

1 繰入金	887,609	673,254	214,355
計	887,609	673,254	214,355

## 6款 繰入金 4項 芝東第3事業繰入金

1 繰入金	364,418	363,873	545
計	364,418	363,873	545

## 6款 繰入金 5項 芝東第4事業繰入金

1 繰入金	597,497	531,932	65,565
計	597,497	531,932	65,565

## 6款 繰入金 6項 芝東第5事業繰入金

1 繰入金	103,957	112,304	△8,347
計	103,957	112,304	△8,347

## 6款 繰入金 7項 芝東第6事業繰入金

1 繰入金	195,298	127,740	67,558
計	195,298	127,740	67,558

(単位:千円)

節		説明	明
区分	金額		
1 一般会計繰入金	1,755,817	一般会計繰入金	1,755,817

1 一般会計繰入金	624	一般会計繰入金	624

1 一般会計繰入金	887,609	一般会計繰入金	887,609

1 一般会計繰入金	364,418	一般会計繰入金	364,418

1 一般会計繰入金	597,497	一般会計繰入金	597,497

1 一般会計繰入金	103,957	一般会計繰入金	103,957

1 一般会計繰入金	195,298	一般会計繰入金	195,298

川口都市計画土地地区画整理事業特別会計

6款 繰入金 8項 石神西立野特定事業繰入金

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 繰入金	747,692	581,948	165,744
計	747,692	581,948	165,744

6款 繰入金 9項 安行藤八特定事業繰入金

1 繰入金	467,653	400,078	67,575
計	467,653	400,078	67,575

6款 繰入金 10項 里事業繰入金

1 繰入金	791,628	623,926	167,702
計	791,628	623,926	167,702

7款 諸収入 1項 総務管理費貸付金元金収入

1 貸付金元金収入	91,700	113,000	△21,300
計	91,700	113,000	△21,300

7款 諸収入 2項 総務管理費雑入

1 雑入	1,013	948	65
計	1,013	948	65

8款 市債 1項 総務管理費市債

1 土地区画整理債	113,700	82,400	31,300
計	113,700	82,400	31,300

8款 市債 2項 新郷東部第2事業市債

1 土地区画整理債	716,000	510,800	205,200
計	716,000	510,800	205,200

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 一般会計繰入金	747,692	一般会計繰入金	747,692

1 一般会計繰入金	467,653	一般会計繰入金	467,653

1 一般会計繰入金	791,628	一般会計繰入金	791,628

1 区画整理組合貸付金回収金	91,700	区画整理組合貸付金回収金	91,700

1 雑入	1,013	区画整理組合負担分雑入 保険料個人負担雑入	936 77

1 土地区画整理事業債	113,700	土地区画整理事業債	113,700

1 土地区画整理事業債	716,000	土地区画整理事業債 土地区画整理事業債借換債	595,400 120,600

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

## 8款 市債 3項 芝東第3事業市債

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 土地区画整理債	497,000	341,000	156,000
計	497,000	341,000	156,000

## 8款 市債 4項 芝東第4事業市債

1 土地区画整理債	654,100	438,000	216,100
計	654,100	438,000	216,100

## 8款 市債 5項 芝東第5事業市債

1 土地区画整理債	21,200	16,800	4,400
計	21,200	16,800	4,400

## 8款 市債 6項 芝東第6事業市債

1 土地区画整理債	100,800	99,500	1,300
計	100,800	99,500	1,300

## 8款 市債 7項 石神西立野特定事業市債

1 土地区画整理債	769,900	798,900	△29,000
計	769,900	798,900	△29,000

## 8款 市債 8項 安行藤八特定事業市債

1 土地区画整理債	962,800	582,900	379,900
計	962,800	582,900	379,900

## 8款 市債 9項 里事業市債

1 土地区画整理債	1,001,200	460,200	541,000
計	1,001,200	460,200	541,000

(単位:千円)

節		説	明
区 分	金 額		
1 土地区画整理事業債	497,000	土地区画整理事業債 土地区画整理事業債借換債	412,100 84,900

1 土地区画整理事業債	654,100	土地区画整理事業債 土地区画整理事業債借換債	452,200 201,900

1 土地区画整理事業債	21,200	土地区画整理事業債 土地区画整理事業債借換債	12,600 8,600

1 土地区画整理事業債	100,800	土地区画整理事業債 土地区画整理事業債借換債	83,600 17,200

1 土地区画整理事業債	769,900	土地区画整理事業債 土地区画整理事業債借換債	631,300 138,600

1 土地区画整理事業債	962,800	土地区画整理事業債 土地区画整理事業債借換債	869,700 93,100

1 土地区画整理事業債	1,001,200	土地区画整理事業債 土地区画整理事業債借換債	825,800 175,400

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

款 財産収入 項 総務管理費財産売払収入

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
物品売払収入	0	1	△1
計	0	1	△1

款 財産収入 項 西部事務所財産売払収入

物品売払収入	0	1	△1
計	0	1	△1

(単位:千円)

節		説明
区分	金額	


### 3 歳 出

1 款 土地区画整理総務費

1 項 総務管理費

目	本 予 算 額	前 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
1 一般管理費	810,373	774,420	35,953			82 使用料及び 手数料 5 諸収入 77	810,291
2 事業管理費	59,809	32,566	27,243			453 使用料及び 手数料	59,356

(単位:千円)

節		目  の  説  明		
区  分	金  額	説  明		
2 給料	378,371	給料	378,371	職員人件費【職員課】 806,924 区画整理課10人
3 職員手当等	294,697	地域手当 36,972 扶養手当 14,880 住居手当 7,722 通勤手当 10,000 時間外勤務手当 22,375 管理職手当 17,544 期末手当 94,284 勤勉手当 79,181 夜間勤務手当 1 休日勤務手当 1,178 児童手当 10,560		区画整理組合推進室16人 西部土地区画整理事務所19人 東部土地区画整理事務所14人 北部土地区画整理事務所18人 里土地区画整理事務所12人 計89人 一般事務費【区画整理課】 2,692 促進用地維持管理費 757
4 共済費	133,856	職員共済組合負担金 130,886 公務災害補償基金負担金 697 職員互助会負担金 841 社会保険料 1,385 子ども・子育て拠出金 47		
7 報償費	660	弁護士等報償金	660	
8 旅費	21	普通旅費	21	
10 需用費	658	消耗品費 438 修繕料 220		
11 役務費	53	通信運搬費 15 廃棄物処理手数料 2 再商品化等手数料 4 賠償責任保険料 26 クラウドサービス利用料 6		
12 委託料	505	システム開発・保守委託料 499 廃棄物処理委託料 6		
18 負担金・補助及び交付金	1,532	諸会議参加負担金 1,276 街づくり区画整理協会負担金 226 県土地区画整理事業推進協議会負担金 30		
26 公課費	20	消費税及び地方消費税	20	
10 需用費	13,910	消耗品費 755 光熱水費 4,029 修繕料 9,031 被服費 95		東部事務所管理費【東部土地区画整理事務所】 3,998 西部事務所管理費【西部土地区画整理事務所】 22,832 北部事務所管理費【北部土地区画整理事務所】 29,891 里事務所管理費【里土地区画整理事務所】 3,088
11 役務費	349	自動車等損害保険料 296 火災等保険料 53		
12 委託料	3,664	自動扉保守管理委託料 97 浄化槽等清掃管理委託料 114 空調設備保守管理委託料 399		

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

1 款 土地区画整理総務費

1 項 総務管理費

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 庫 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
3 組合推進費	1,128,184	671,494	456,690	63,200 国庫支出金	113,700 市債	92,636 諸収入	858,648
計	1,998,366	1,478,480	519,886	63,200	113,700	93,171	1,728,295

2 款 土地区画整理事業費

1 項 新郷東部第2事業区画整理費

1 事業費	1,437,790	1,185,801	251,989	247,900 国庫支出金	595,400 市債	82,689 保留地売払 収入 27,509	511,801
-------	-----------	-----------	---------	------------------	---------------	---------------------------------	---------

(単位:千円)

節			目  の  説  明
区  分	金  額	説  明	
		警備等委託料 害虫・有害鳥獣駆除委託料	1,455 147
		清掃委託料	1,452
13 使用料及び賃借料	41,886	自動車借上料 共同施設使用料 テレビ聴視料 建物等借上料	3,607 11 52 38,216
8 旅費	20	普通旅費	20
10 需用費	2,963	消耗品費 燃料費 光熱水費 修繕料 被服費	416 160 1,137 1,230 20
11 役務費	339	通信運搬費 自動車等損害保険料 賠償責任保険料 火災等保険料	250 77 5 7
12 委託料	1,015	空調設備保守管理委託料 警備等委託料 樹木等管理委託料 害虫・有害鳥獣駆除委託料 清掃委託料	187 261 292 36 239
13 使用料及び賃借料	4,410	電子複写機等借上料 自動車借上料 印刷機械等借上料 テレビ聴視料 有料道路等使用料 建物等借上料	226 831 110 13 2 3,228
18 負担金・補助及び交付金	1,027,737	戸塚東部特定土地区画整理事業負担金 戸塚南部特定土地区画整理事業補助金 戸塚東部特定土地区画整理事業補助金	22,925 3,200 1,001,612
20 貸付金	91,700	区画整理組合貸付金	91,700

1 報酬	362	委員報酬	362	新郷東部第2事業維持管理費【東部土地 区画整理事務所】	109,038
8 旅費	26	普通旅費	26	新郷東部第2事業	1,328,752
10 需用費	1,711	消耗品費	540		

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2款 土地区画整理事業費

1項 新郷東部第2事業区画整理費

目	本 年 度 算 額	前 年 度 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 庫 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
						分担金及び 負担金 55,000 使用料及び 手数料 180	
計	1,437,790	1,185,801	251,989	247,900	595,400	82,689	511,801

2款 土地区画整理事業費

2項 芝東第3事業区画整理費

1 事業費	710,116	713,369	△3,253	158,490 国庫支出金	412,100 市債	22,388 保留地売払 収入 22,188 使用料及び 手数料 200	117,138
-------	---------	---------	--------	------------------	---------------	--	---------

(単位:千円)

節			目  の  説  明
区  分	金  額	説  明	
		燃料費 238 修繕料 933	
11 役務費	2,768	通信運搬費 699 土地鑑定手数料 1,268 廃棄物処理手数料 31 再商品化等手数料 31 賠償責任保険料 630 自動車リサイクル料 21 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	366,742	廃棄物処理委託料 1 看板等製作委託料 55 実施設計等委託料 50,270 測量等委託料 85,996 物件調査委託料 86,000 除草等委託料 49,000 清掃委託料 4,598 調査設計委託料 13,250 保留地契約交渉委託料 572 事業促進支援業務委託料 77,000	
13 使用料及び賃借料	802	電子複写機等借上料 775 自動車借上料 17 有料道路等使用料 10	
14 工事請負費	230,746	補修工事費 53,186 街路整備工事費 149,960 造成工事費 27,600	
15 原材料費	535	補修用材料費 147 測量用材料費 388	
16 公有財産購入費	108,298	用地購入費 108,298	
21 補償・補てん及び賠償金	725,800	物件補償料 725,800	

1 報酬	145	委員報酬 145	芝東第3事業維持管理費【西部土地区画 整理事務所】 49,309
10 需用費	2,632	消耗品費 222 燃料費 393 印刷製本費 21 修繕料 1,996	芝東第3事業 660,807
11 役務費	1,456	通信運搬費 43 広告料 70 土地鑑定手数料 929 廃棄物処理手数料 14 再商品化等手数料 12	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

## 2款 土地区画整理事業費

## 2項 芝東第3事業区画整理費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 庫 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
2 選挙費	928	9,403	△8,475				928
計	711,044	722,772	△11,728	158,490	412,100	22,388	118,066

## 2款 土地区画整理事業費

## 3項 芝東第4事業区画整理費

1 事業費	911,839	851,948	59,891	237,900 国庫支出金	452,200 市債	14,645 保留地売却 収入 14,405 使用料及び 手数料 240	207,094
-------	---------	---------	--------	------------------	---------------	--	---------

(単位:千円)

節			目  の  説  明
区  分	金  額	説  明	
		賠償責任保険料 189 自動車リサイクル料 23 標準家賃鑑定手数料 176	
12 委託料	213,503	廃棄物処理委託料 339 実施設計等委託料 66,473 測量等委託料 14,723 物件調査委託料 57,000 樹木等管理委託料 4,675 除草等委託料 16,085 清掃委託料 4,290 調査設計委託料 11,638 発掘調査委託料 38,280	
13 使用料及び賃借料	17	自動車借上料 17	
14 工事請負費	240,893	補修工事費 20,669 街路整備工事費 191,701 造成工事費 28,523	
15 原材料費	1,000	測量用材料費 1,000	
21 補償・補てん及び賠償金	250,470	物件補償料 250,470	
1 報酬	72	管理者報酬 24 立会人報酬 48	芝東第3事業選挙費【西部土地区画整理事務所】 928
7 報償費	181	事務従事者報償金 181	
10 需用費	75	消耗品費 45 印刷製本費 30	
11 役務費	600	通信運搬費 600	

1 報酬	145	委員報酬 145	芝東第4事業維持管理費【西部土地区画整理事務所】 51,679
8 旅費	15	普通旅費 15	芝東第4事業 860,160
10 需用費	2,329	消耗品費 85 燃料費 198 印刷製本費 42 光熱水費 17 修繕料 1,987	
11 役務費	2,092	通信運搬費 586 広告料 70 土地鑑定手数料 929 浄化槽等検査手数料 10 廃棄物処理手数料 29	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2款 土地区画整理事業費

3項 芝東第4事業区画整理費

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
計	911,839	851,948	59,891	237,900	452,200	14,645	207,094

2款 土地区画整理事業費

4項 芝東第5事業区画整理費

1 事業費	126,953	130,136	△3,183		市債 12,600	13,739 保留地売払 収入 13,559 使用料及び 手数料 180	100,614
-------	---------	---------	--------	--	--------------	--	---------

(単位:千円)

節			目  の  説  明
区  分	金  額	説  明	
		再商品化等手数料 12 賠償責任保険料 282 火災等保険料 11 自動車リサイクル料 23 標準家賃鑑定手数料 140	
12 委託料	206,540	廃棄物処理委託料 499 看板等製作委託料 215 浄化槽等清掃管理委託料 53 実施設計等委託料 71,945 測量等委託料 16,080 物件調査委託料 61,000 樹木等管理委託料 2,503 害虫・有害鳥獣駆除委託料 82 除草等委託料 20,987 清掃委託料 2,860 調査設計委託料 30,316	
13 使用料及び賃借料	461	電子複写機等借上料 335 自動車借上料 17 印刷機械等借上料 105 有料道路等使用料 4	
14 工事請負費	319,022	補修工事費 21,857 街路整備工事費 218,845 造成工事費 78,320	
15 原材料費	235	補修用材料費 235	
21 補償・補てん及び賠償金	381,000	物件補償料 381,000	

1 報酬	145	委員報酬 145	芝東第5事業維持管理費【西部土地区画 整理事務所】 21,587
10 需用費	115	消耗品費 100 印刷製本費 15	芝東第5事業 105,366
11 役務費	1,389	通信運搬費 100 広告料 70 土地鑑定手数料 929 廃棄物処理手数料 6 再商品化等手数料 12 賠償責任保険料 161 自動車リサイクル料 23 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	93,051	廃棄物処理委託料 61 測量等委託料 11,711 物件調査委託料 2,000 除草等委託料 926	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

## 2款 土地区画整理事業費

## 4項 芝東第5事業区画整理費

目	本 年 度 額	前 年 度 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
計	126,953	130,136	△3,183	0	12,600	13,739	100,614

## 2款 土地区画整理事業費

## 5項 芝東第6事業区画整理費

1 事業費	255,626	197,156	58,470		83,600	7,400	164,626
					市債	保留地売払 収入	
						7,240	
						使用料及び 手数料	
						160	
選挙費	0	7,952	△7,952				
計	255,626	205,108	50,518	0	83,600	7,400	164,626

(単位:千円)

節			目  の  説  明
区  分	金  額	説  明	
		清掃委託料 調査設計委託料	2,145 76,208
13 使用料及び賃借料	17	自動車借上料	17
14 工事請負費	18,236	補修工事費	18,236
21 補償・補てん及び賠償金	14,000	物件補償料	14,000

1 報酬	109	委員報酬	109	芝東第6事業維持管理費【西部土地区画 整理事務所】 芝東第6事業
10 需用費	147	消耗品費 印刷製本費	131 16	
11 役務費	1,448	通信運搬費 広告料 土地鑑定手数料 廃棄物処理手数料 再商品化等手数料 賠償責任保険料 自動車リサイクル料 標準家賃鑑定手数料	150 70 929 27 12 149 23 88	
12 委託料	105,125	廃棄物処理委託料 測量等委託料 物件調査委託料 除草等委託料 清掃委託料 調査設計委託料 保留地契約交渉委託料	61 40,530 4,365 604 2,860 56,276 429	
13 使用料及び賃借料	17	自動車借上料	17	
14 工事請負費	138,780	改修工事費 補修工事費 管渠築造工事費 造成工事費	54,780 41,980 21,670 20,350	
21 補償・補てん及び賠償金	10,000	物件補償料	10,000	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

## 2款 土地区画整理事業費

## 6項 石神西立野特定事業区画整理費

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
1 事業費	1,317,153	1,276,028	41,125	277,300 国庫支出金 257,300 県支出金 20,000	631,300 市債	36,328 保留地売払 収入 36,228 使用料及び 手数料 100	372,225
計	1,317,153	1,276,028	41,125	277,300	631,300	36,328	372,225

## 2款 土地区画整理事業費

## 7項 安行藤八特定事業区画整理費

1 事業費	1,568,490	988,326	580,164	473,676 国庫支出金	869,700 市債	11,680 保留地売払 収入 11,580 使用料及び 手数料 100	213,434
-------	-----------	---------	---------	------------------	---------------	--	---------

(単位:千円)

節			目  の  説  明	
区  分	金  額	説  明		
1 報酬	290	委員報酬 290	石神西立野特定事業維持管理費【北部土 地区画整理事務所】 53,013 石神西立野特定事業 1,084,140 石神西立野6号調整池整備事業 180,000	
8 旅費	44	普通旅費 44		
10 需用費	2,188	消耗品費 381 燃料費 307 修繕料 1,500		
11 役務費	1,383	通信運搬費 102 広告料 100 土地鑑定手数料 759 廃棄物処理手数料 7 再商品化等手数料 15 賠償責任保険料 296 自動車リサイクル料 16 標準家賃鑑定手数料 88		
12 委託料	225,988	廃棄物処理委託料 150 実施設計等委託料 41,370 測量等委託料 10,930 地質調査委託料 6,950 物件調査委託料 42,880 樹木等管理委託料 6,000 除草等委託料 24,708 清掃委託料 3,000 発掘調査委託料 40,000 調査設計委託料 40,000 事業促進支援業務委託料 10,000		
13 使用料及び賃借料	636	電子複写機等借上料 609 自動車借上料 17 有料道路等使用料 10		
14 工事請負費	387,320	建設工事費 180,000 補修工事費 17,000 街路整備工事費 104,320 造成工事費 86,000		
15 原材料費	304	補修用材料費 150 測量用材料費 154		
21 補償・補てん及び賠償金	699,000	物件補償料 699,000		

1 報酬	290	委員報酬 290	安行藤八特定事業維持管理費【北部土地 地区画整理事務所】 53,754 安行藤八特定事業 1,384,922 安行藤八特定事業地内生産緑地取得事業 129,814
7 報償費	20	弁護士等報償金 20	
8 旅費	17	普通旅費 17	
10 需用費	1,909	消耗品費 329	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

2款 土地区画整理事業費

7項 安行藤八特定事業区画整理費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 庫 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
計	1,568,490	988,326	580,164	473,676	869,700	11,680	213,434

2款 土地区画整理事業費

8項 里事業区画整理費

1 事業費	1,831,722	936,437	895,285	540,000 国庫支出金	825,800 市債	35,401 保留地売却 収入 35,201 使用料及び 手数料 200	430,521
-------	-----------	---------	---------	------------------	---------------	--	---------

(単位:千円)

節			目  の  説  明
区  分	金  額	説  明	
		燃料費 80 修繕料 1,500	
11 役務費	1,868	通信運搬費 605 広告料 100 土地鑑定手数料 809 廃棄物処理手数料 31 再商品化等手数料 15 賠償責任保険料 204 自動車リサイクル料 16 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	132,280	廃棄物処理委託料 150 実施設計等委託料 15,430 測量等委託料 6,000 物件調査委託料 31,700 樹木等管理委託料 6,000 除草等委託料 30,000 清掃委託料 3,000 調査設計委託料 20,000 事業促進支援業務委託料 20,000	
13 使用料及び賃借料	21	自動車借上料 17 有料道路等使用料 4	
14 工事請負費	199,270	補修工事費 12,500 街路整備工事費 161,770 造成工事費 25,000	
15 原材料費	301	補修用材料費 150 測量用材料費 151	
16 公有財産購入費	129,643	用地購入費 129,643	
21 補償・補てん及び賠償金	1,102,871	物件補償料 1,102,810 移転補償料 61	

1 報酬	254	委員報酬 254	里事業維持管理費【里土地区画整理事務所】 72,068 里事業 1,759,654
8 旅費	16	普通旅費 16	
10 需用費	1,006	消耗品費 260 燃料費 143 光熱水費 103 修繕料 500	
11 役務費	2,265	通信運搬費 565 土地鑑定手数料 1,320 廃棄物処理手数料 10 再商品化等手数料 23	

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

## 2款 土地区画整理事業費

## 8項 里事業区画整理費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
選挙費	0	8,300	△8,300				
計	1,831,722	944,737	886,985	540,000	825,800	35,401	430,521

## 3款 公債費

## 1項 総務管理費公債費

1 元金	22,692	29,139	△6,447				22,692
2 利子	2,830	1,508	1,322				2,830
計	25,522	30,647	△5,125	0	0	0	25,522

(単位:千円)

節			目  の  説  明
区  分	金  額	説  明	
		賠償責任保険料 241 自動車リサイクル料 18 標準家賃鑑定手数料 88	
12 委託料	245,994	廃棄物処理委託料 2,000 看板等製作委託料 170 遊器具・体育器具保守委託料 143 基本設計委託料 17,270 実施設計等委託料 88,330 測量等委託料 8,800 物件調査委託料 40,000 樹木等管理委託料 4,210 除草等委託料 24,371 清掃委託料 2,000 事業促進支援業務委託料 35,000 調査設計委託料 23,700	
13 使用料及び賃借料	1,610	電子複写機等借上料 291 自動車借上料 17 印刷機械等借上料 44 土地等借上料 1,254 有料道路等使用料 4	
14 工事請負費	430,167	補修工事費 37,412 街路整備工事費 334,111 管渠築造工事費 22,671 造成工事費 35,973	
15 原材料費	850	補修用材料費 300 測量用材料費 550	
21 補償・補てん及び賠償金	1,149,560	物件補償料 1,149,560	

22 償還金・利子及び割引料	22,692	戸塚東部事業元金償還金 22,130 芝第2・第5地区住宅市街地総合整備事業元金償還金 562	元金【区画整理課】 562 元金【区画整理組合推進室】 22,130
22 償還金・利子及び割引料	2,830	戸塚東部事業長期借入金利子 2,818 芝第2・第5地区住宅市街地総合整備事業長期借入金利子 12	利子【区画整理課】 12 利子【区画整理組合推進室】 2,818

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

3款 公債費 2項 新郷東部第1特定事業公債費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
1 元金	615	603	12				615
2 利子	9	21	△12				9
計	624	624	0	0	0	0	624

3款 公債費 3項 新郷東部第2事業公債費

1 元金	460,204	312,841	147,363		120,600 市債		339,604
2 利子	36,204	29,598	6,606				36,204
計	496,408	342,439	153,969	0	120,600	0	375,808

3款 公債費 4項 芝東第3事業公債費

1 元金	307,810	220,881	86,929		84,900 市債		222,910
2 利子	23,442	18,216	5,226				23,442
計	331,252	239,097	92,155	0	84,900	0	246,352

3款 公債費 5項 芝東第4事業公債費

1 元金	560,655	366,869	193,786		201,900 市債		358,755
2 利子	31,648	25,950	5,698				31,648
計	592,303	392,819	199,484	0	201,900	0	390,403

3款 公債費 6項 芝東第5事業公債費

1 元金	11,338	3,324	8,014		8,600 市債		2,738
2 利子	605	430	175				605
計	11,943	3,754	8,189	0	8,600	0	3,343

(単位:千円)

節			目  の  説  明
区  分	金  額	説  明	
22 償還金・利子 及び割引料	615	元金償還金 615	元金【東部土地区画整理事務所】 615
22 償還金・利子 及び割引料	9	長期借入金利子 9	利子【東部土地区画整理事務所】 9

22 償還金・利子 及び割引料	460,204	元金償還金 460,204	元金【東部土地区画整理事務所】 460,204
22 償還金・利子 及び割引料	36,204	長期借入金利子 36,204	利子【東部土地区画整理事務所】 36,204

22 償還金・利子 及び割引料	307,810	元金償還金 307,810	元金【西部土地区画整理事務所】 307,810
22 償還金・利子 及び割引料	23,442	長期借入金利子 23,442	利子【西部土地区画整理事務所】 23,442

22 償還金・利子 及び割引料	560,655	元金償還金 560,655	元金【西部土地区画整理事務所】 560,655
22 償還金・利子 及び割引料	31,648	長期借入金利子 31,648	利子【西部土地区画整理事務所】 31,648

22 償還金・利子 及び割引料	11,338	元金償還金 11,338	元金【西部土地区画整理事務所】 11,338
22 償還金・利子 及び割引料	605	長期借入金利子 605	利子【西部土地区画整理事務所】 605

川口都市計画土地区画整理事業特別会計

3款 公債費 7項 芝東第6事業公債費

目	本 予 年 算 額	前 予 年 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一 般 財 源
				国 県 支 出 金	地 方 債	そ の 他	
1 元金	43,805	24,747	19,058		17,200 市債		26,605
2 利子	4,067	2,647	1,420				4,067
計	47,872	27,394	20,478	0	17,200	0	30,672

3款 公債費 8項 石神西立野特定事業公債費

1 元金	472,878	344,399	128,479		138,600 市債		334,278
2 利子	41,189	29,072	12,117				41,189
計	514,067	373,471	140,596	0	138,600	0	375,467

3款 公債費 9項 安行藤八特定事業公債費

1 元金	317,769	226,531	91,238		93,100 市債		224,669
2 利子	29,550	20,742	8,808				29,550
計	347,319	247,273	100,046	0	93,100	0	254,219

3款 公債費 10項 里事業公債費

1 元金	508,774	373,665	135,109		175,400 市債		333,374
2 利子	27,733	23,781	3,952				27,733
計	536,507	397,446	139,061	0	175,400	0	361,107

4款 予備費 1項 予備費

1 予備費	2,000	2,000	0				2,000
計	2,000	2,000	0	0	0	0	2,000

(単位:千円)

節			目 の 説 明
区 分	金 額	説 明	
22 償還金・利子 及び割引料	43,805	元金償還金 43,805	元金【西部土地区画整理事務所】 43,805
22 償還金・利子 及び割引料	4,067	長期借入金利子 4,067	利子【西部土地区画整理事務所】 4,067

22 償還金・利子 及び割引料	472,878	元金償還金 472,878	元金【北部土地区画整理事務所】 472,878
22 償還金・利子 及び割引料	41,189	長期借入金利子 41,189	利子【北部土地区画整理事務所】 41,189

22 償還金・利子 及び割引料	317,769	元金償還金 317,769	元金【北部土地区画整理事務所】 317,769
22 償還金・利子 及び割引料	29,550	長期借入金利子 29,550	利子【北部土地区画整理事務所】 29,550

22 償還金・利子 及び割引料	508,774	元金償還金 508,774	元金【里土地区画整理事務所】 508,774
22 償還金・利子 及び割引料	27,733	長期借入金利子 27,733	利子【里土地区画整理事務所】 27,733


川口都市計画土地区画整理事業特別会計

継 続 費

款	項	事業名	全 体 計 画					
			年 度	年割額	左 の 財 源 内 訳			一般財源
					特 定 財 源			
					国県支出金	地方債	その他	
2 土地区画 整理事業 費	6 石神西立 野特定事 業区画整 理費	石神西立野6 号調整池整備 事業	令 和	千円	千円	千円	千円	千円
			8年度	180,000				180,000
			令 和	320,000	106,170	191,100		22,730
			計	500,000	106,170	191,100		202,730

## 調 書

令和 6年度末 までの 支出額	令和 7年度末 までの 支出見込額	令和 8年度 支出予定額	令和 8年度末 までの 支出予定額	令和 9年度 以降 支出予定額	継続費の 総額に 対する 進捗率
千円	千円	千円	千円	千円	%
		180,000	180,000		36.0
				320,000	64.0
		180,000	180,000	320,000	100.0

# 地 方 債 調 書

区 分	令和 6 年度末 現在高	令和 7 年度末 現在高見込額	令和 8 年度中増減見込み		令和 8 年度末 現在高見込額
			令和 8 年度中 起債見込額	令和 8 年度中 元金償還見込額	
区 画 整 理	千円 21,614,161	千円 23,713,462	千円 4,836,700	千円 2,706,540	千円 25,843,622